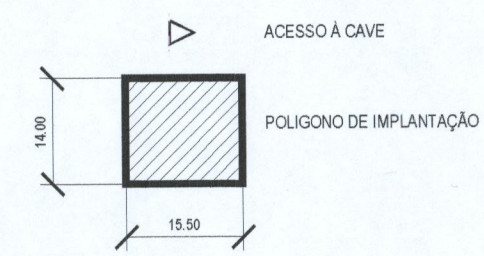
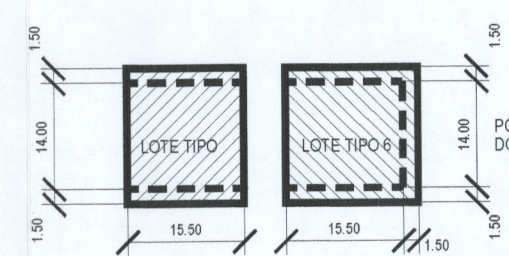




QUADRO DE ÁREAS						
Nº DO LOTE	ÁREA DE LOTE	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	Nº DE FOGOS	Nº DE PISOS	CÉRCEA
1	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
2	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
3	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
4	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
5	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
6	208,00	208,00	815,00	8	Cave + R/C + 4 P	12,5
TOTAL	1248,00	1248,00	4890,00	48		



a + b (área de cedência ao domínio privado municipal da CMS para formação de novos lotes total = 136.50m²)

QUADRO SÍNTESE DO LOTEAMENTO

ÁREA TOTAL DO PRÉDIO	13.983,00
ÁREA VERDE DE CEDÊNCIA (ind. 0,3)	4.194,90
ÁREA VERDE PROPOSTA	4.870,20
ÁREA DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTOS (100m ² ABC/50m ² EQUIP.)	2.445,00
ÁREA DE EQUIPAMENTOS PROPOSTO	3.997,45
ÁREA DE CEDÊNCIA PARA ARRUEAMENTOS, PASSEIOS ETO	3.730,85
ÁREA DE CEDÊNCIAS PARA DOMÍNIO PÚBLICO (C. M. SEIXAL)	12598,50
ÁREA DE CEDÊNCIAS PARA DOMÍNIO PRIVADO (C. M. SEIXAL)	136,50
ÁREA DE CEDÊNCIAS TOTAL	12735,00
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	4.890,00
ÁREA TOTAL DE LOTES	1248,00

LUGARES DE ESTACIONAMENTO NO EXTERIOR: 59 LUGARES (Nº INCLUI OS ESTACIONAMENTOS EM CAVE DOS EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO E OS LUGARES NO INTERIOR DO LOTE DESTINADO A EQUIPAMENTO)

NOTA:

- A CAVE E PISO RECUADO (OU SOTÃO) DESTINAM-SE EXCLUSIVAMENTE PARA ESTACIONAMENTO E ARRUEAMENTOS.
- OS LOTES PODERÃO SER UNIDOS E TRANSFORMADOS NUM ÚNICO LOTE SEM ALTERAR A SOMA DOS ÍNDICES E ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO E CONSTRUÇÃO.

revisão	data

CONFORME O PROJECTO
POR DELIBERAÇÃO
DE 2015.03/26 A QUAL SE ENCONTRA
EXARADA NO REQUERIMENTO
Nº 60868 ENTRADO EM 14/12/12
SEIXAL 2015/04/16

CÂMARA MUNICIPAL DO SEIXAL
Arq. Vanda Dâmaso
Chefe de Divisão de Gestão Urbanística
01 de 22 de 2015

AES
ARQUITECTURA, ENGENHARIA E SERVIÇOS, LDA
AV. REPÚBLICA, N.º 121 E 123 ESQ., ARRENTELA, 2840-741 SEIXAL, PORTUGAL
TELEFONE: (+351) 21 222 91 18 FAX: (+351) 21 222 91 19 aes.lda@seixal.pt

Nº REF	196/07
PROJECTO	Arquitectura Loteamento
LOCAL	Lagôa Sêca, Cavadas, Seixal
TÉCNICO RESPONSÁVEL	António Albuquerque, arq.to
FASE DO PROJECTO	Alteração
DATA	Março 2009
DESIGNAÇÃO	Planta Síntese
ESCALA	1:500
DESENHO Nº	005

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DEC. LEI 64/85 (14 MARÇO).