

MUNICÍPIO DO SEIXAL

CARTA EDUCATIVA DO SEIXAL



ANEXOS

TERRITÓRIO EDUCATIVO DE CORROIOS

OUTUBRO DE 2006

2. REORDENAMENTO DA REDE PÚBLICA DE ESTABELECIMENTOS DE EDUCAÇÃO, ENSINO E FORMAÇÃO

2.1 REDIMENSIONAMENTO

Código de Referência

E02	EB1 Vale Milhaços
E03	EB1 Quinta de São Nicolau
A05	EB2/3 Corroios
C08	EB1/JI na Quinta do Conde
C09	EB1/JI em Vale Milhaços
C10	EB1/JI na Verdizela
C11	EB2/3 em Santa Marta do Pinhal
C12	JI na Quinta de São Nicolau
C13	JI na Quinta de São Nicolau
C14	JI em Vale Milhaços
C15	JI em Vale Milhaços
C16	EB1/JI D. Nun'Álvares Pereira
C27	Escola Secundária Moinho de Maré
C28	EB1/JI em Santa Marta do Pinhal
R10	EB1/JI em Santa Marta do Pinhal
R11	EB1/JI em Vale Milhaços
R12	EB1/JI na Verdizela
R13	Terreno reservado em Vale Milhaços
R14	Terreno reservado em Vale Milhaços
R15	Terreno reservado na Quinta da Niza

2.2 REQUALIFICAÇÃO

Código de Referência

	Agrupamento Escolas de Vale Milhaços
B13	EB1/JI Quinta da Cabouca
B14	EB1/JI do Alto do Moinho
B15	EB1 de Corroios
B16	EB1 Quinta do Campo
B17	EB1 Santa Marta de Corroios
	Agrupamento Escolas Rouxinol
B18	EB1/JI Miratejo

Proposta de Intervenção em Estabelecimento Público Existente

Código da Intervenção E02



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	-----	Área (m2)	1 077
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública	Municipal	Outro
Privada	●	

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

EB1 VALE MILHAÇOS - Proposta de extinção devido à falta valências e de espaço envolvente, não respondendo assim às necessidades educativas. Os alunos desta escola serão realocizados na nova escola a construir (C09).

Concretização

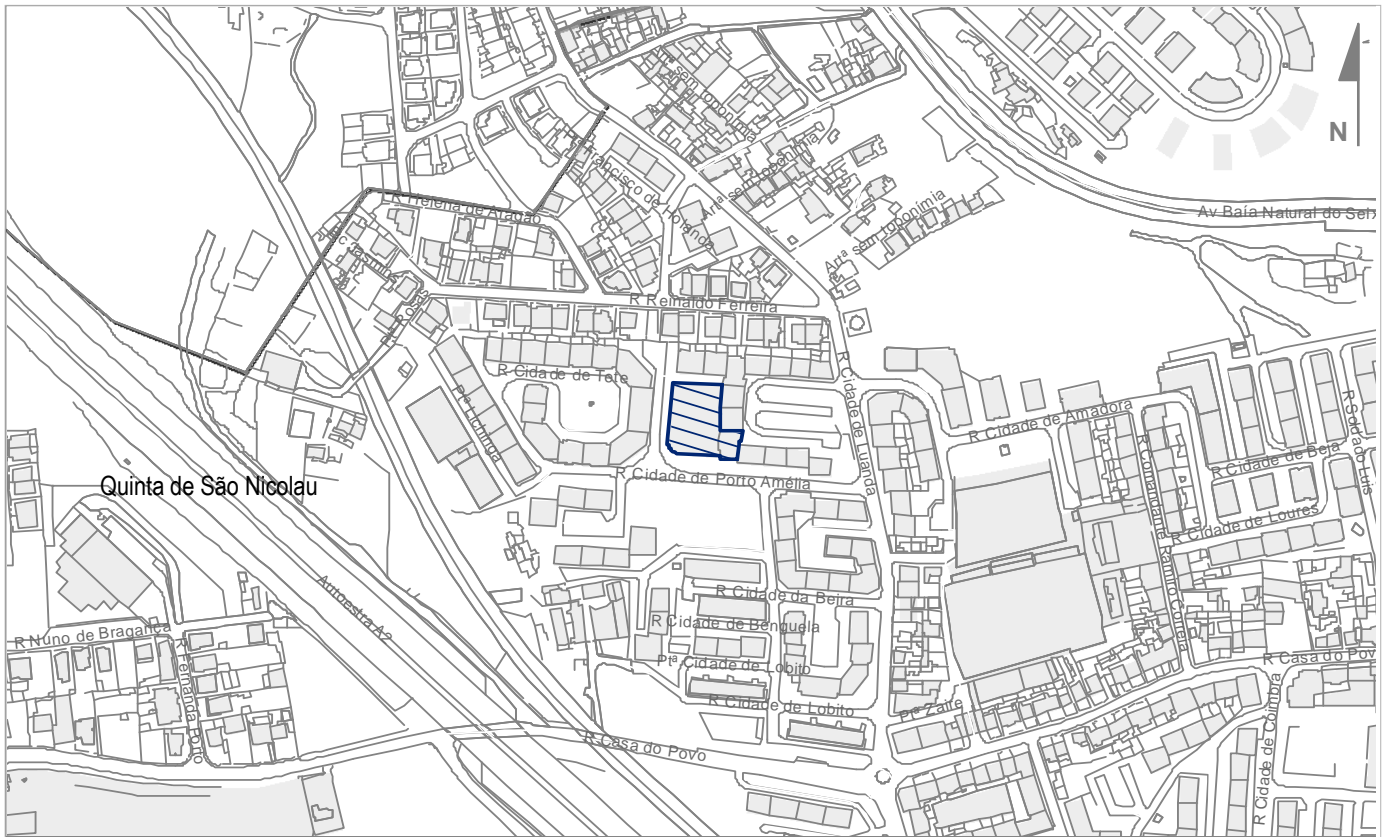
Fase (prioridade)	2º horizonte
Custo (estimado)	----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Observações Existe um estudo para esta intervenção

Proposta de Intervenção em Estabelecimento Público Existente

Código da Intervenção E03



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050268	Área (m2)	1 820
Freguesia	Corroios		
Localidade	Quinta de São Nicolau		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública	Municipal	●	Outro
Privada			

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

EB1 QUINTA DE SÃO NICOLAU - Proposta de extinção devido ao facto desta escola funcionar no R/C de um prédio de habitação. Irá ter nova localização e novas valências (C08).

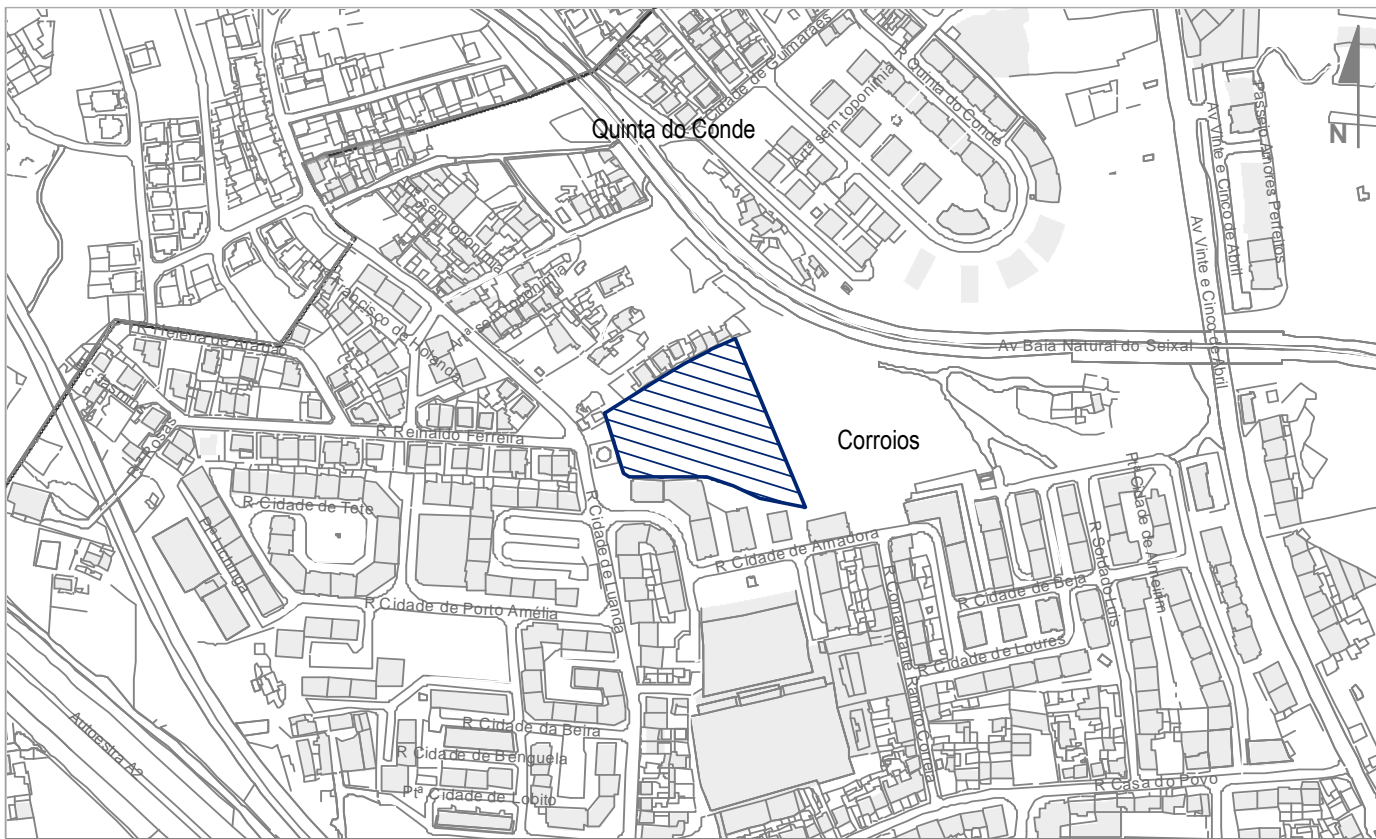
Concretização

Fase (prioridade)	1º horizonte	
Custo (estimado)	-----	€
Entidade Responsável	Câmara Municipal do Seixal	

Observações Intervenção em estudo

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C08



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050399 e 050402	Área (m ²)	7 990
Freguesia	Corroios		
Localidade	Corroios		
Observações			

Propriedade (regime)

<input type="checkbox"/> Pública	<input type="checkbox"/> Municipal	<input checked="" type="checkbox"/> Outro
<input type="checkbox"/> Privada		

Origem da Cedência

Nº de escritura	17 de 1991
Nº de Alvará/Processo	Alvará 3/91

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de EB1/JI na Quinta do Conde de Aveiras (12+3) que irá substituir a EB1 Quinta de São Nicolau (E03).

Concretização

Fase (prioridade)	1º horizonte
Custo (estimado)	2 000 000 €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C09



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050122 e 050245	Área (m2)	4 250
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 13 de 1973

Nº de Alvará/Processo Alvará 6/74

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de EB1/JI em Vale Milhaços (8+3) que irá substituir a EB1 de Vale Milhaços (E02).

Concretização

Fase (prioridade) 2º horizonte

Custo (estimado) 1 770 000 €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

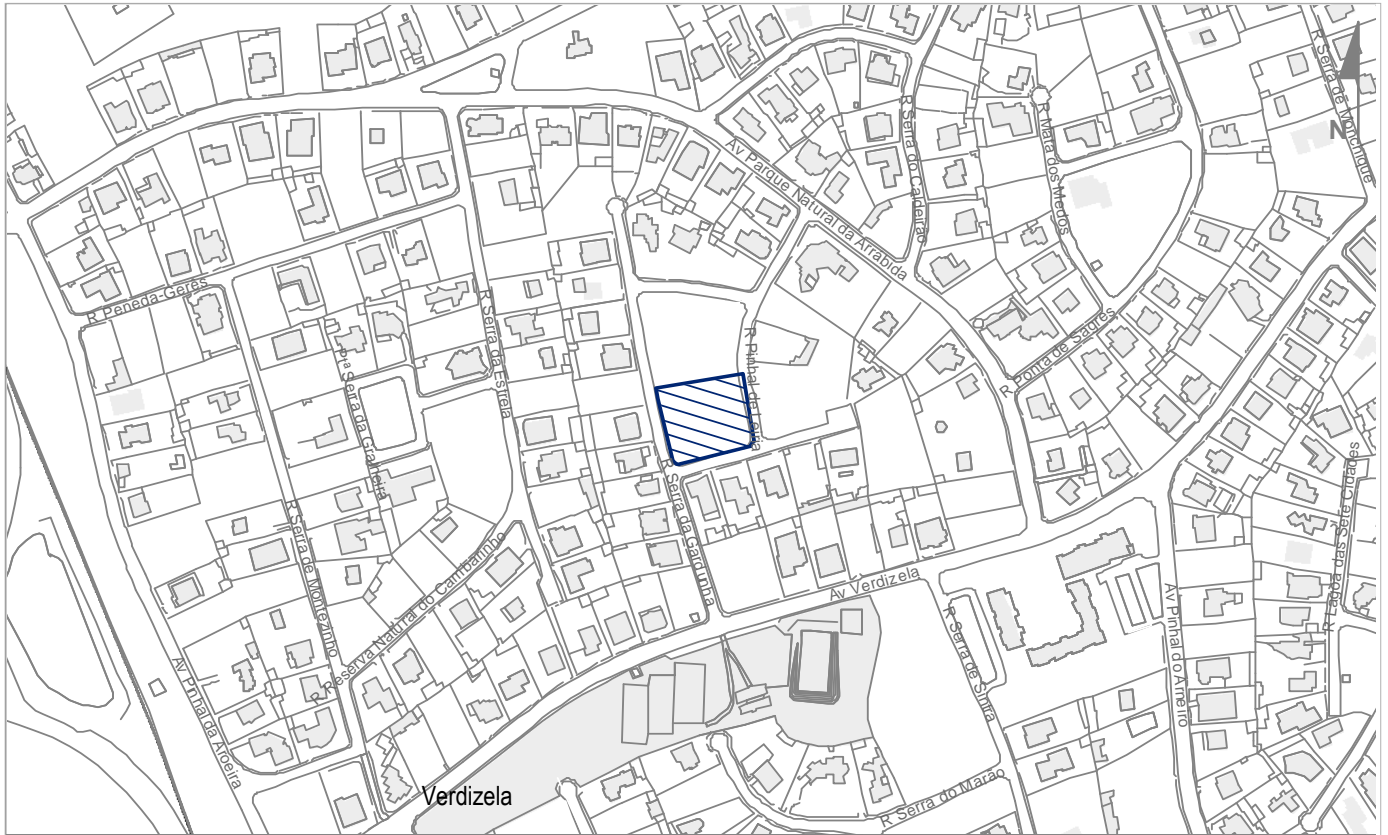
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C10



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050390	Área (m2)	2 826
Freguesia	Corroios		
Localidade	Verdizela		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 15 de 1973

Nº de Alvará/Processo Alvará 6/70

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de EB1/JI na Verdizela (4+2).

Concretização

Fase (prioridade) 2º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

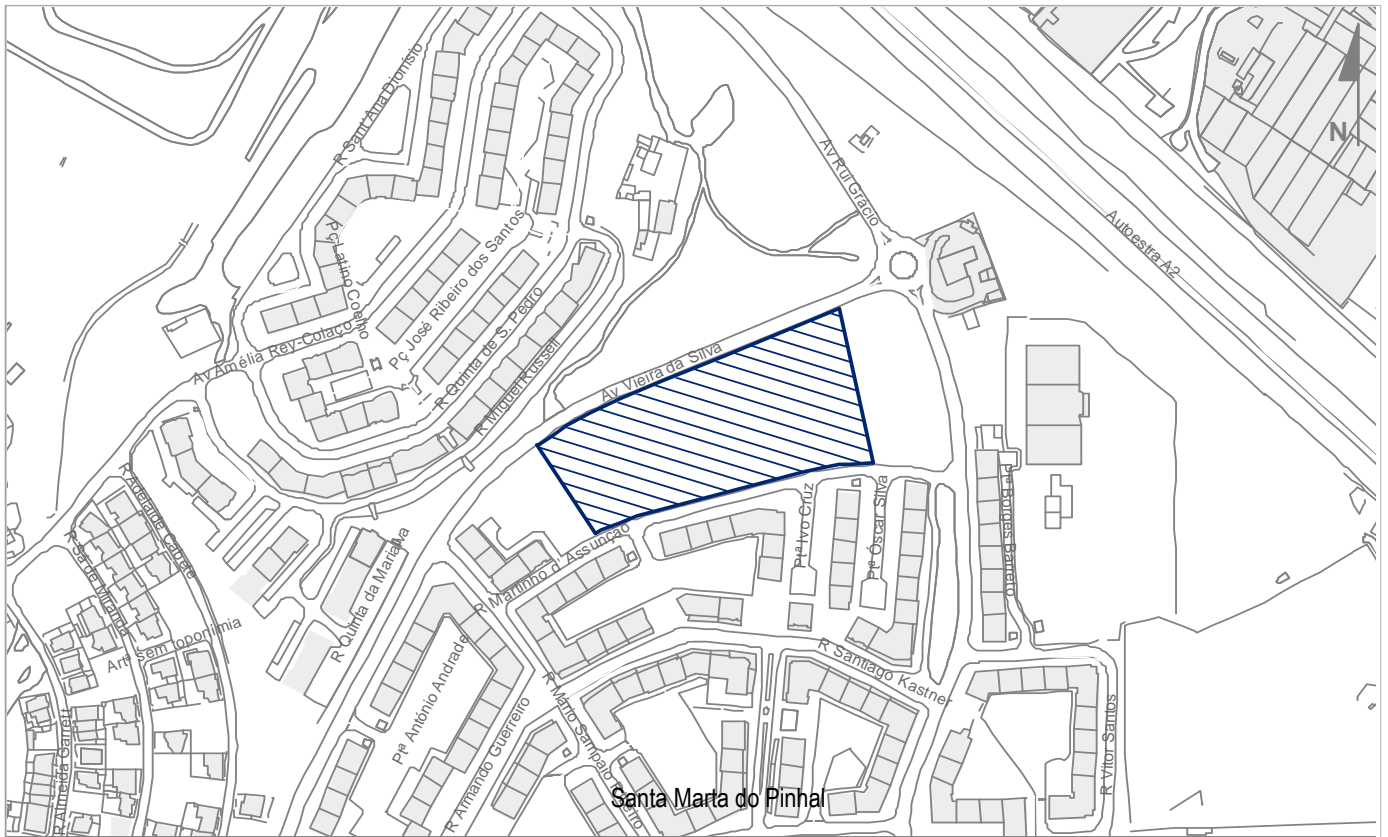
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo. Está reservada uma área para Futura ampliação (R12).

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C11



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050414	Área (m2)	17 324
Freguesia	Corroios		
Localidade	Santa Marta do Pinhal		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 80 de 1992

Nº de Alvará/Processo Alvará 21/92

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de EB2/3 em Santa Marta do Pinhal para 25 turmas.

Concretização

Fase (prioridade) 1º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Ministério da Educação

Etapa do Processo:

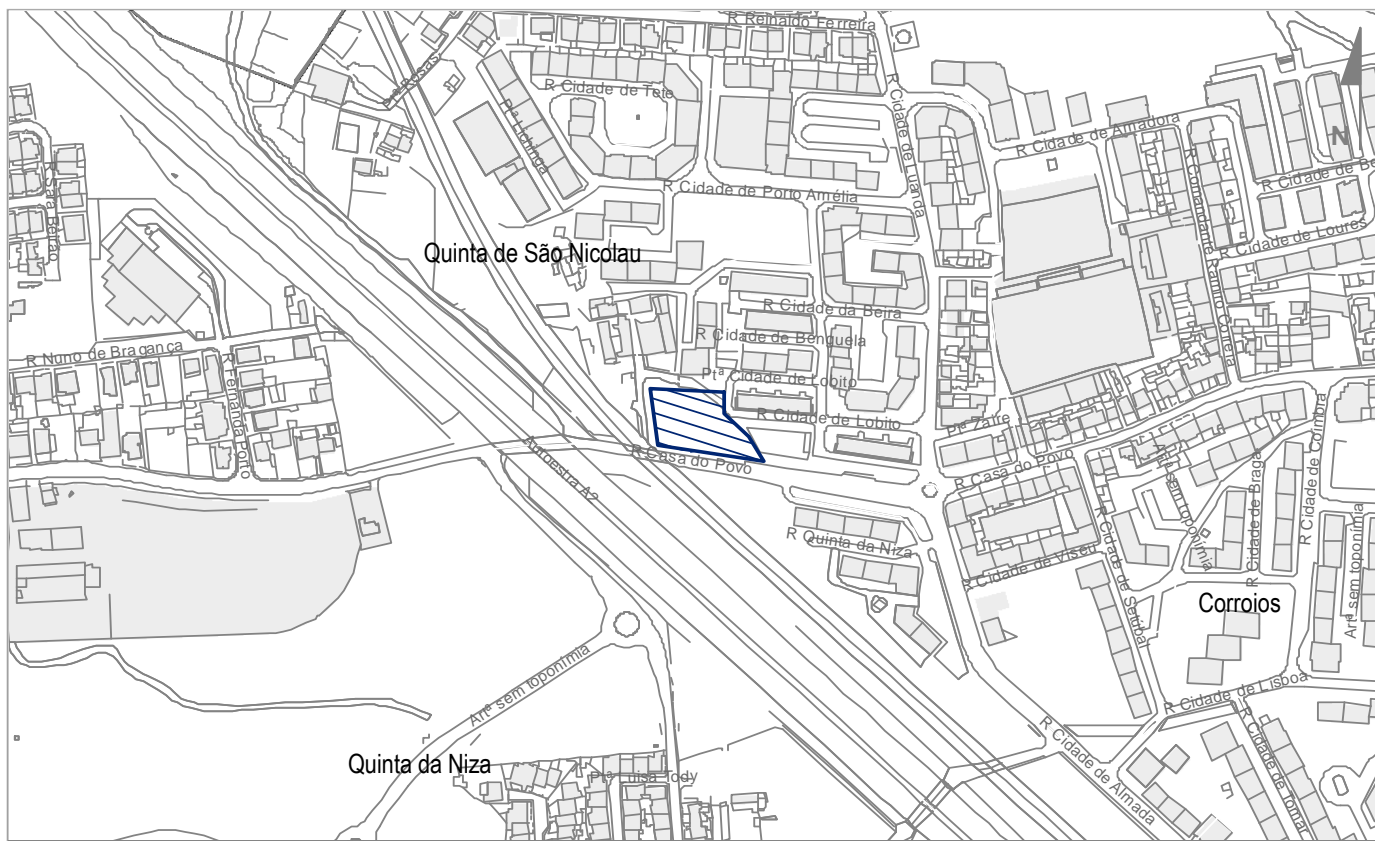
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C12



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050409	Área (m2)	2 282
Freguesia	Corroios		
Localidade	Corroios		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 17 de 1974

Nº de Alvará/Processo Alvará 3/74

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de JI na Quinta de São Nicolau com 5 salas.

Concretização

Fase (prioridade) 1º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

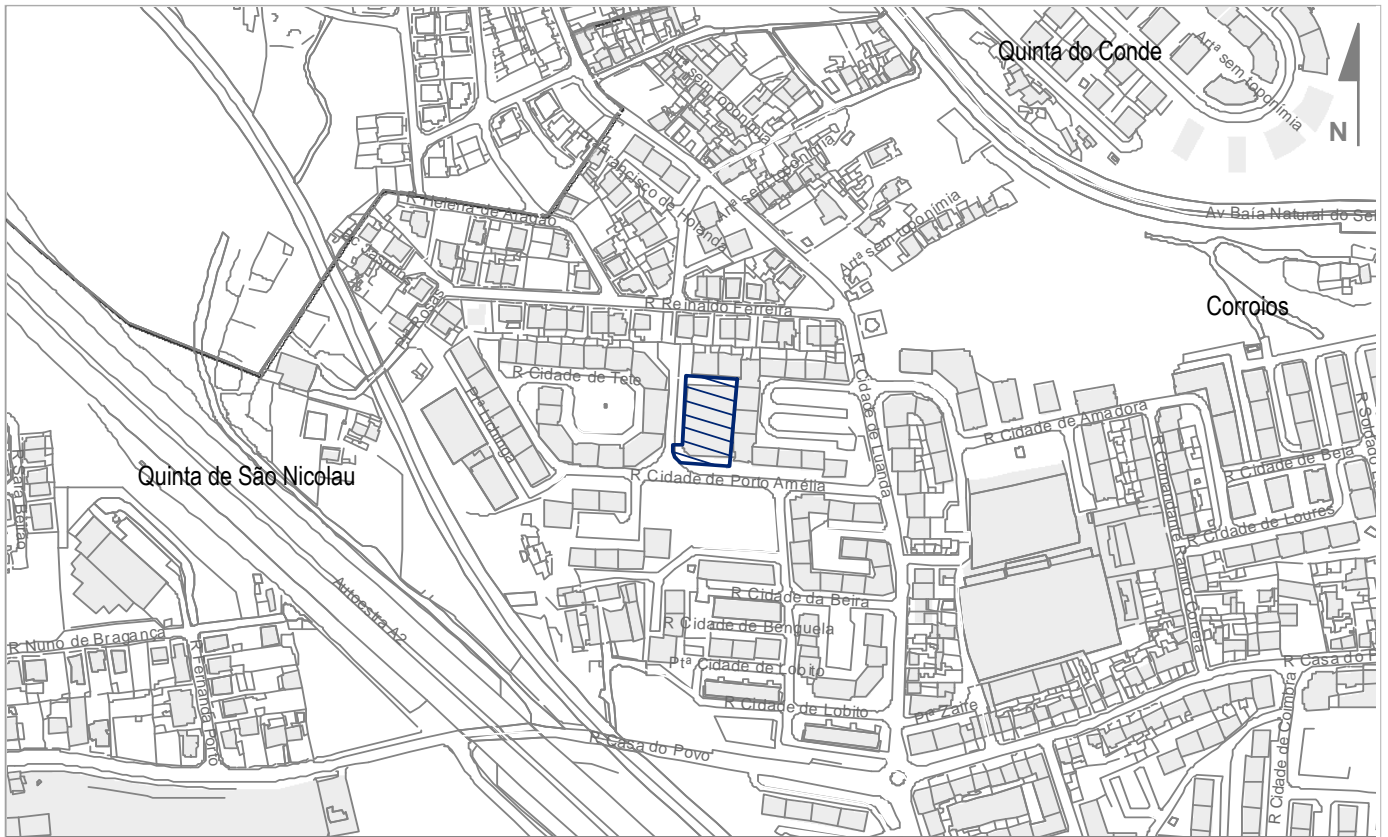
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C13



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050268	Área (m2)	2 001
Freguesia	Corroios		
Localidade	Quinta de S. Nicolau		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura -----

Nº de Alvará/Processo Alvará 12/69

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de JI com 5 salas a implantar na área de logradouro da EB1 Quinta de S. Nicolau, que será extinta (E03).

Concretização

Fase (prioridade) 1º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

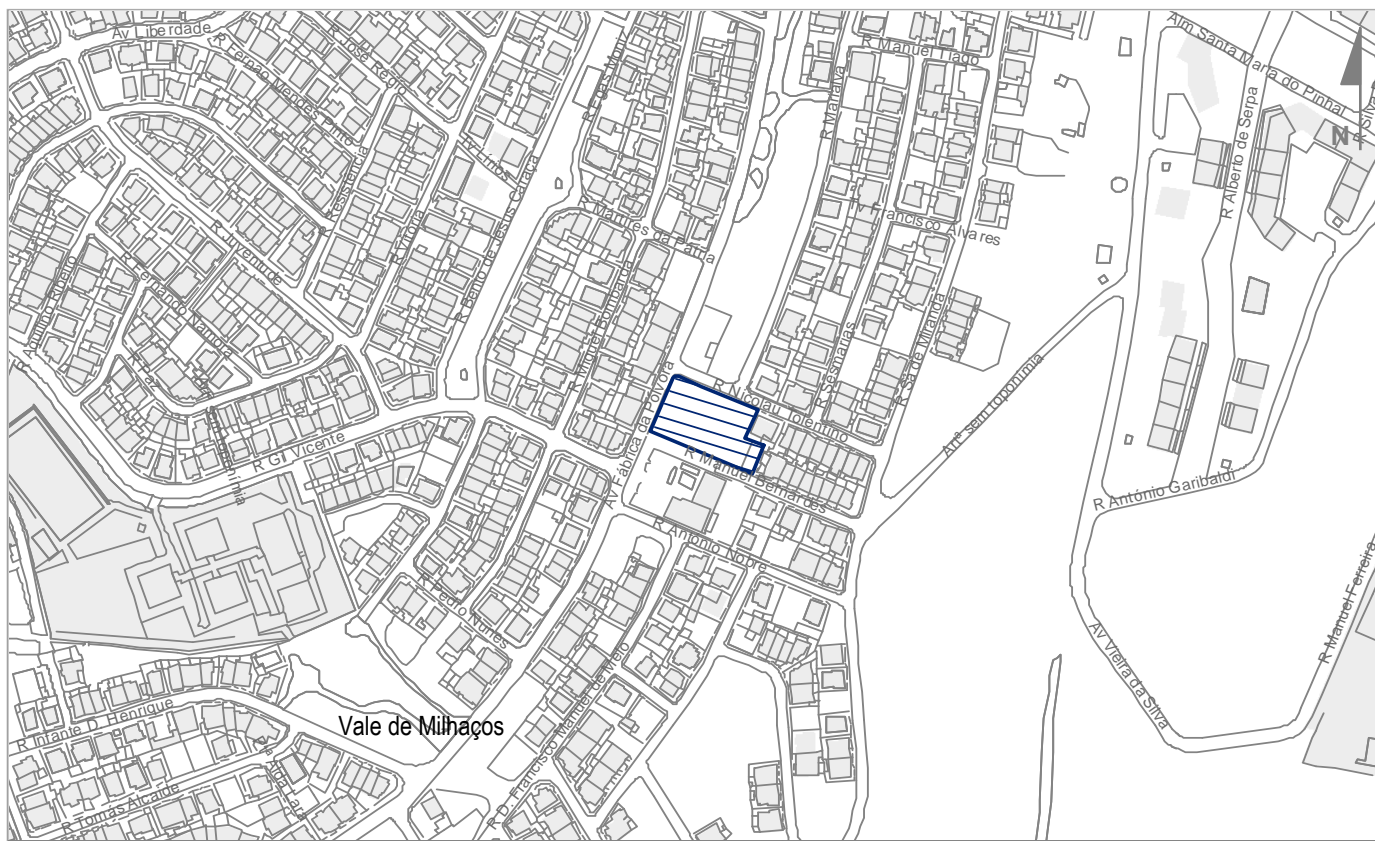
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C14



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050202	Área (m ²)	2 681
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 104 de 1981

Nº de Alvará/Processo -----

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de JI com 5 salas na Avenida da Fábrica da Pólvora.

Concretização

Fase (prioridade) 1º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C15



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050200 e 050518	Área (m2)	1 990
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações			

Propriedade (regime)	
Pública	Municipal ● Outro
Privada	
Origem da Cedência	
Nº de escritura	14 de 1976; 26 de 1978; 95 de 1981
Nº de Alvará/Processo	-----

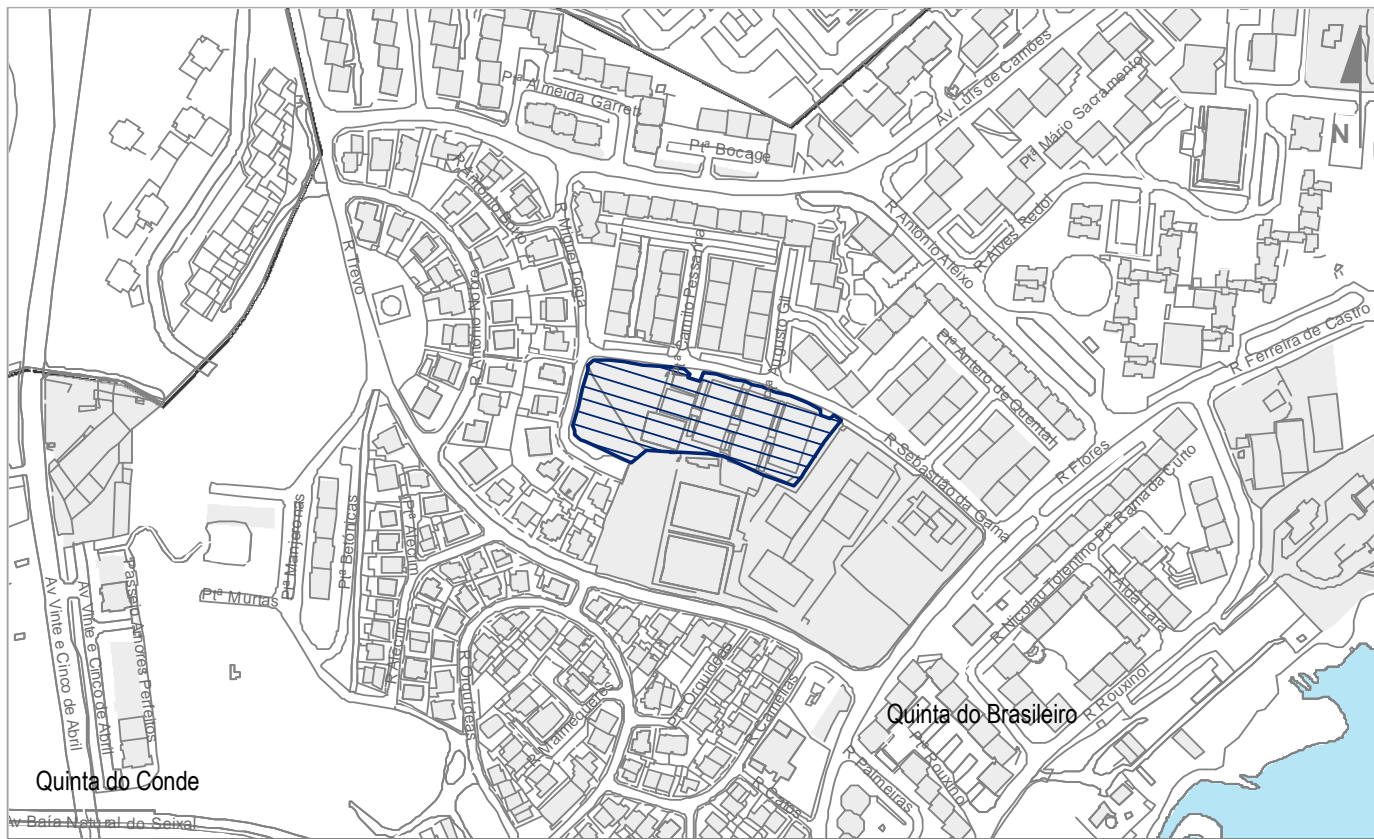
2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção	
Construção de JI com 5 salas em Vale Milhaços.	
Observações	
Intervenção em estudo	

Concretização	
Fase (prioridade)	1º horizonte
Custo (estimado)	----- €
Entidade Responsável	
Câmara Municipal do Seixal	
Etapa do Processo:	
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C16



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050491	Área (m2)	8 922
Freguesia	Corroios		
Localidade	Quinta do Brasileiro		
Observações			

Propriedade (regime)	
Pública	Municipal ● Outro
Privada	
Origem da Cedência	
Nº de escritura	43 de 1975
Nº de Alvará/Processo	Alvará 1/75

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção (relocalização e ampliação) da EB1/JI D. Nuno Alvares Pereira(12+3) a implantar no terreno actualmente ocupado pela Escola Secundária Moinho de Maré que será relocada em Santa Marta do Pinhal (C27).

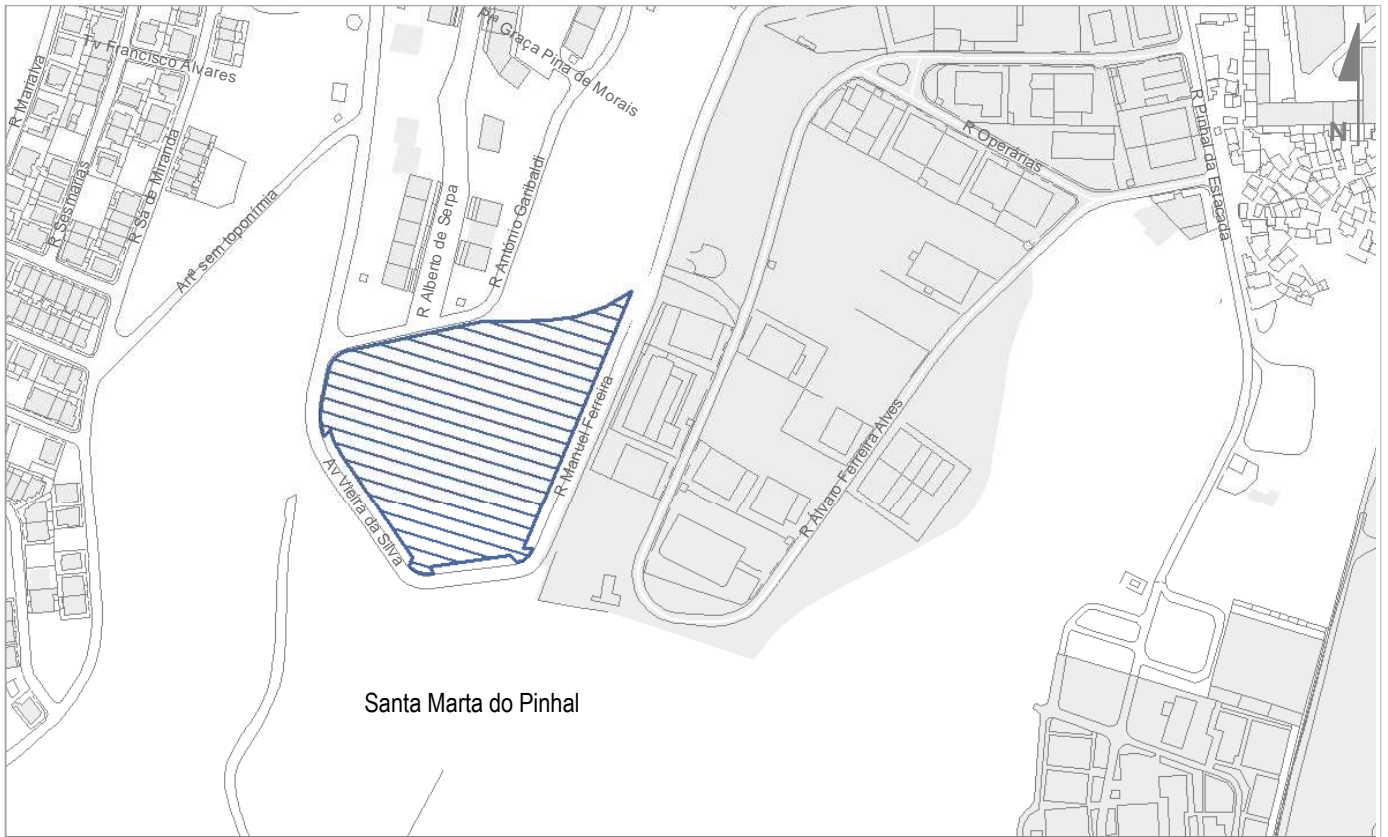
Concretização	
Fase (prioridade)	1º horizonte
Custo (estimado)	2 000 000 €
Entidade Responsável	Câmara Municipal do Seixal

Observações Intervenção em estudo

Etapa do Processo:	
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C27



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050413	Área (m2)	22 384
Freguesia	Corroios		
Localidade	Santa Marta do Pinhal		
Observações			

Propriedade (regime)			
Pública	Municipal	<input checked="" type="radio"/>	Outro
Privada			
Origem da Cedência			
Nº de escritura	80 de 1992		
Nº de Alvará/Processo	Alvará .20/92		

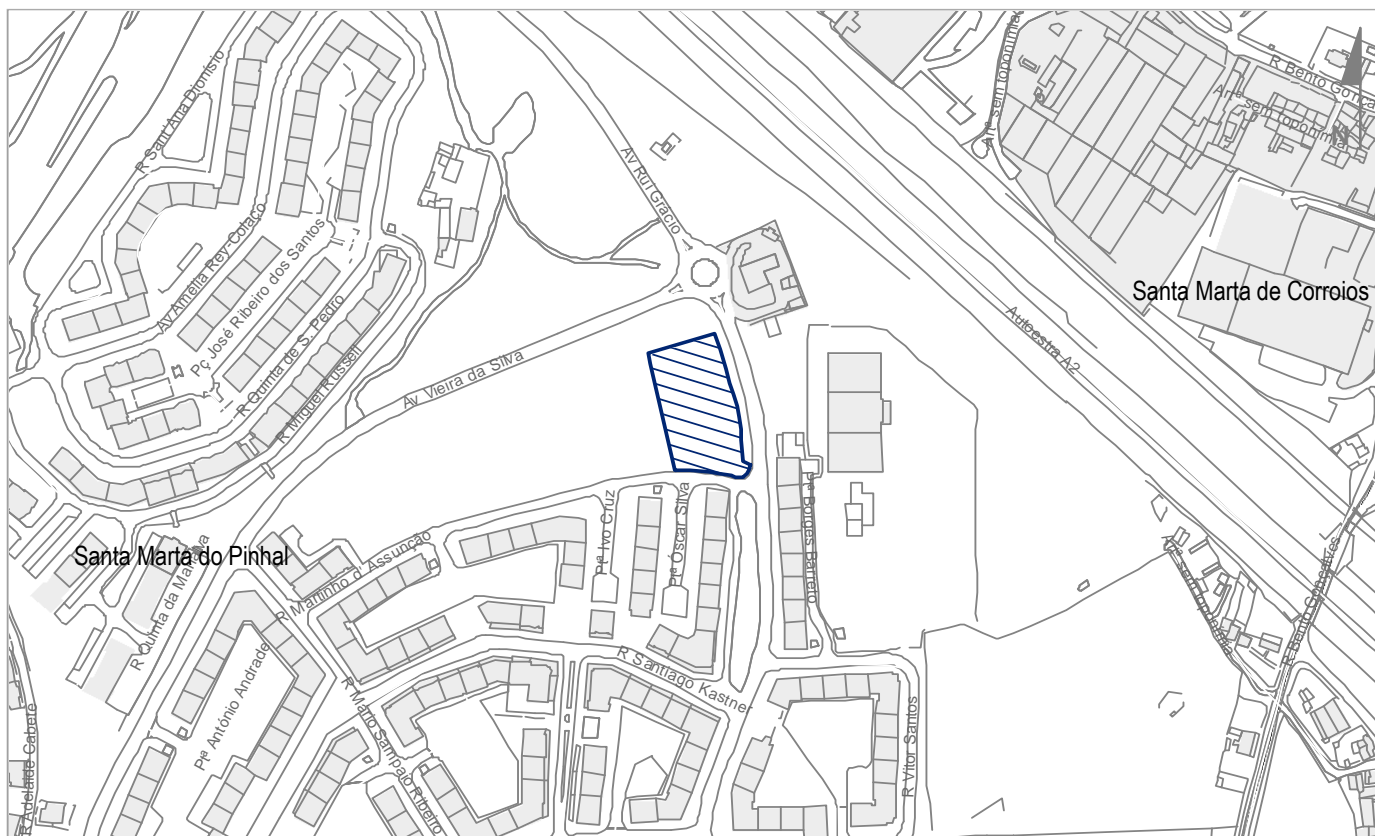
2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção	
Terreno para a realocação da Escola Secundária Moinho de Maré; tipologia final 36 turmas.	
Observações	

Concretização	
Fase (prioridade)	1º horizonte
Custo (estimado)	----- €
Entidade Responsável Ministério da Educação	
Etapa do Processo:	
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Área para a Construção de Novo Estabelecimento

Código da Intervenção C28



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050414	Área (m2)	4 201
Freguesia	Corroios		
Localidade	Santa Marta do Pinhal		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública	Municipal	<input checked="checked" type="radio"/> Outro
Privada		

Origem da Cedência

Nº de escritura	80 de 1992
Nº de Alvará/Processo	Alvará 21/92

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Construção de EB1/JI em Santa Marta do Pinhal (8+3).

Concretização

Fase (prioridade)	1º horizonte
Custo (estimado)	1 770 000 €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo. Está reservada uma área para futura ampliação (R10).

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R10



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050414	Área (m2)	1 190
Freguesia	Corroios		
Localidade	Santa Marta do Pinhal		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 80 de 1992

Nº de Alvará/Processo Alvará 21/92

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Reserva para ampliação da EB1/JI em Santa Marta do Pinhal (C28); tipologia final 12+3.

Concretização

Fase (prioridade) 2º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

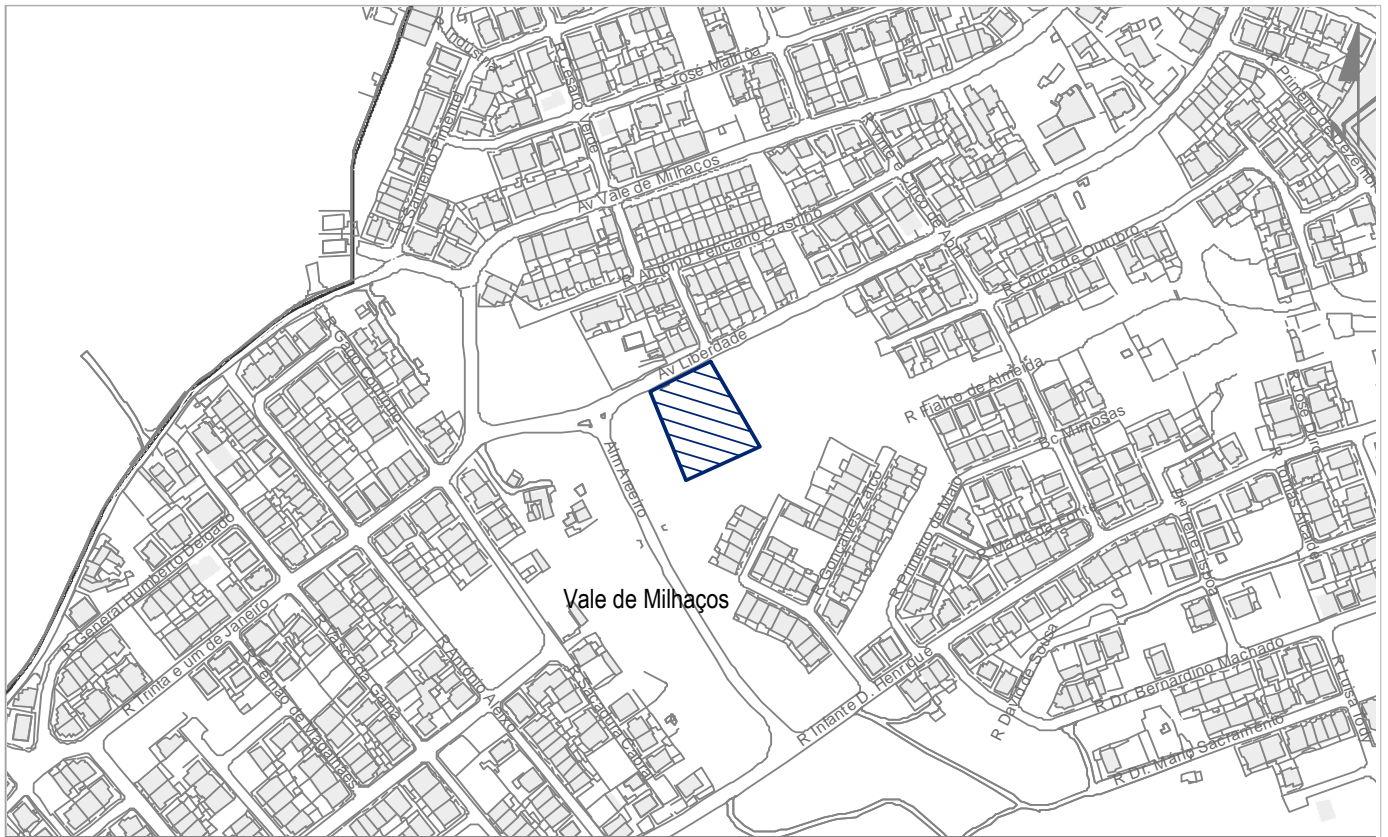
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R11



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050122 e 050245	Área (m2)	3 121
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações			

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura 13 de 1976

Nº de Alvará/Processo Alvará 6/74

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Reserva para ampliação da EB1/JI em Vale Milhaços (C09); tipologia final 12+3.

Concretização

Fase (prioridade) 3º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal

Etapa do Processo:

Programa Projecto Base

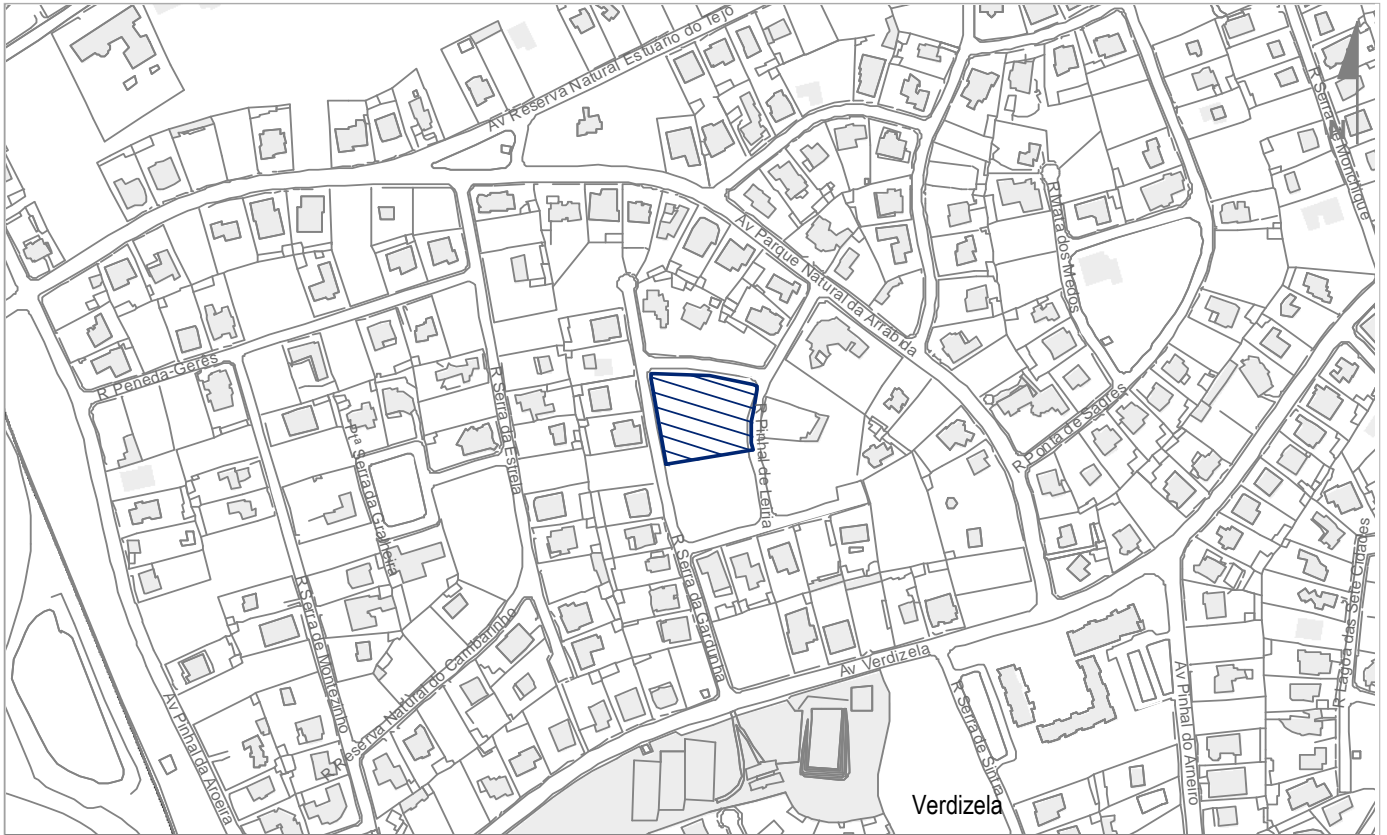
Estudo Prévio Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R12



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050390	Área (m2)	3354
Freguesia	Corroios		
Localidade	Verdizela		
Observações			

Propriedade (regime)			
Pública	Municipal	●	Outro
Privada			
Origem da Cedência			
Nº de escritura	15 de 1973		
Nº de Alvará/Processo	Alvará 6/70		

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção	
Reserva para ampliação da EB1/JI na Verdizela (C10); tipologia final a definir conforme as necessidades.	
Observações Intervenção em estudo	

Concretização	
Fase (prioridade)	3º horizonte
Custo (estimado)	----- €
Entidade Responsável Câmara Municipal do Seixal	
Etapa do Processo:	
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Território Educativo: CORROIOS

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R13



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050014 e 050244	Área (m2)	7 769
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações	(1) Origem de várias escrituras nº 37/75; 45/75; 27/76; 58/77; 9/79; 52/79; 101/80; 70/81; 97/89.		

Propriedade (regime)

Pública Municipal ● Outro

Privada

Origem da Cedência

Nº de escritura (1)

Nº de Alvará/Processo -----

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Reserva para construção de estabelecimento de ensino público, tipologia final a definir conforme as necessidades.

Concretização

Fase (prioridade) 3º horizonte

Custo (estimado) ----- €

Entidade Responsável -----

Etapa do Processo:

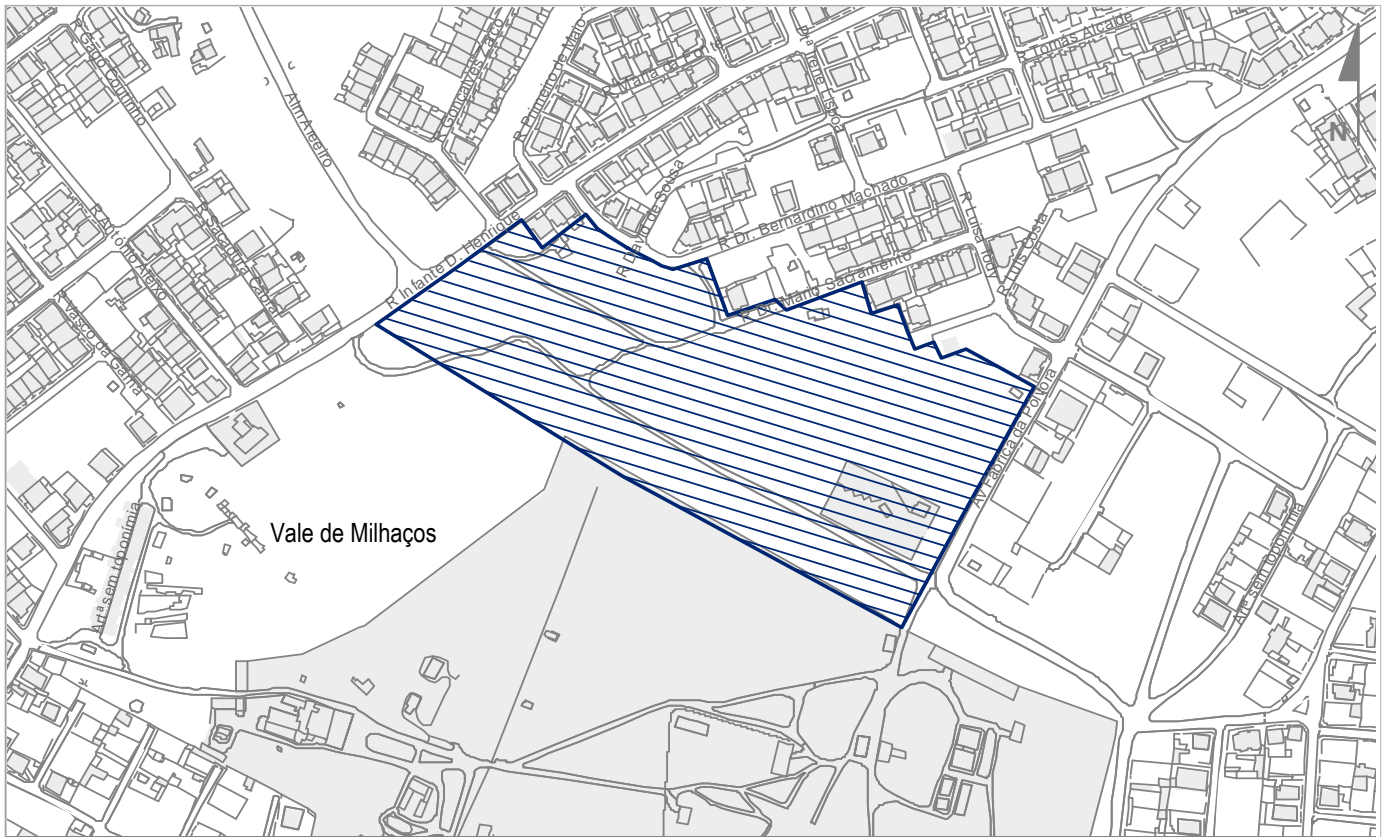
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R14



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	050022	Área (m2)	56 301
Freguesia	Corroios		
Localidade	Vale de Milhaços		
Observações	(1) Origem em várias escrituras 5 e 76 de 1976, 98 de 1979, 18 de 1986 e 69 de 1990		

Propriedade (regime)			
Pública	Municipal	<input checked="" type="radio"/>	Outro
Privada			
Origem da Cedência			
Nº de escritura	(1)		
Nº de Alvará/Processo	-----		

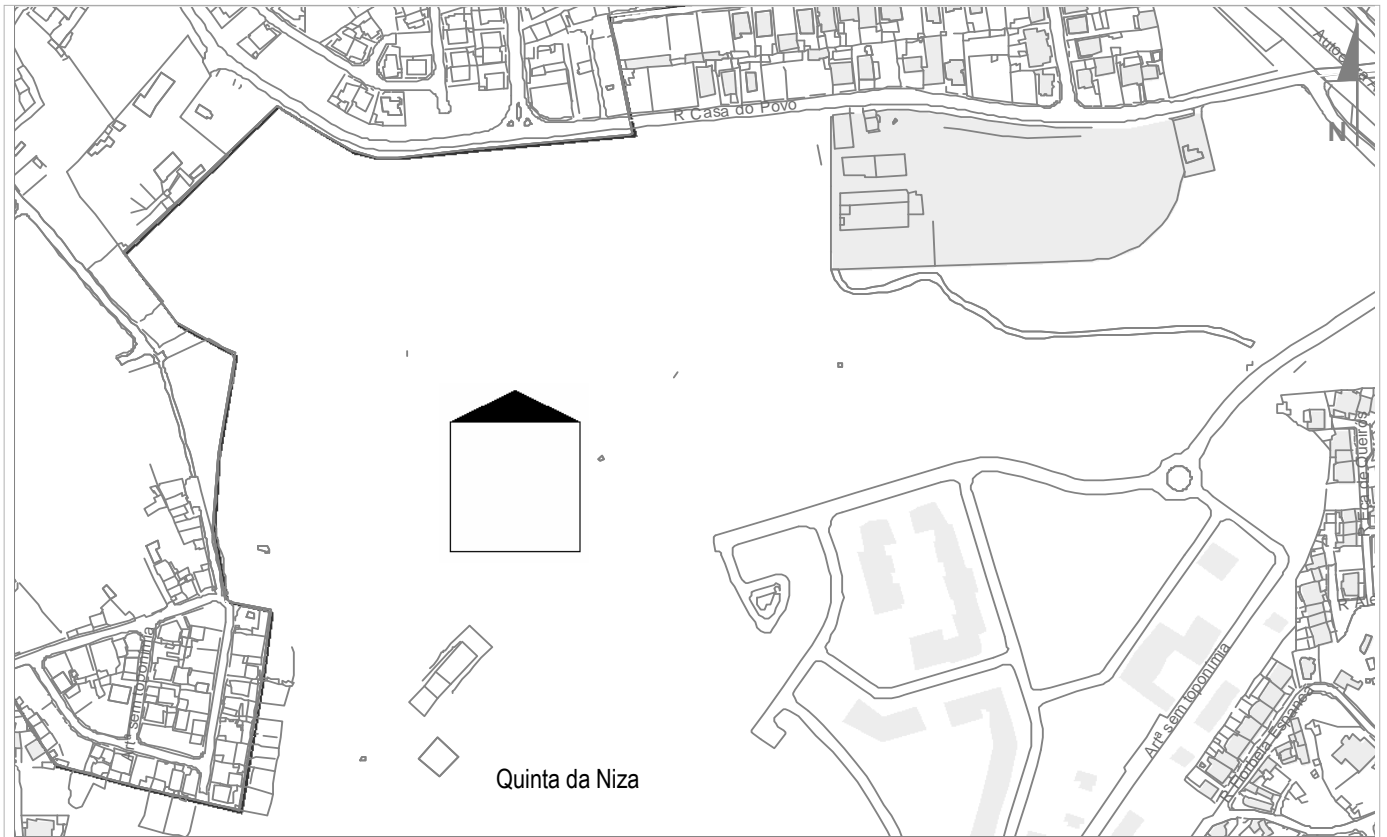
2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção	
Reserva para construção de estabelecimento de ensino público, tipologia final a definir conforme as necessidades.	
Observações Intervenção em estudo	

Concretização	
Fase (prioridade)	3º horizonte
Custo (estimado)	----- €
Entidade Responsável -----	
Etapa do Processo:	
Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Terreno a Reservar para Estabelecimento de Ensino

Código da Intervenção R15



1:5.000

1. ELEMENTOS DO TERRENO

Código (GGPF)	-----	Área (m2)	22 353
Freguesia	Corroios		
Localidade	Quinta da Niza		
Observações	O símbolo representa a localização de uma escola prevista. O polígono deverá ser efectivamente delimitado no estudo de loteamento da Qt.ª da Niza.		

Propriedade (regime)

Pública	Municipal	Outro
Privada	●	

Origem da Cedência

Nº de escritura	-----
Nº de Alvará/Processo	-----

2. PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Descrição da Intervenção

Reserva para construção de estabelecimento de ensino público, tipologia final a definir conforme as necessidades.

Concretização

Fase (prioridade)	3º horizonte
Custo (estimado)	----- €

Entidade Responsável -----

Etapa do Processo:

Programa	Projecto Base
Estudo Prévio	Projecto Execução

Observações Intervenção em estudo

Território Educativo: CORROIOS

TERRITÓRIO EDUCATIVO DE CORROIOS

Agrupamento Escolas de Vale de Milhaços

Código da
Intervenção

Horizonte
Temporal

EB1/JI Qt.^a da Cabouca

B13

2º horizonte

Requalificação

Existem hoje necessidades que implicaram mudança de funcionalidade dos espaços (ginásio foi transformado em refeitório). Assim propõe-se a construção de uma sala de ATL, uma sala de biblioteca, 1 ginásio, apoios sanitários, balneários e arrumos. Esta ampliação permitirá requalificar esta escola alargando as suas valências e a sua capacidade de resposta.

Intervenção nos espaços exteriores

Necessidade de requalificação do recreio escolar com criação de espaços de recreio pré-definidos e de utilização livre. Introdução de equipamentos lúdicos, criação de zonas de sombra, melhoria do espaço de horta-pedagógica.

Custo estimado apenas para a requalificação: 430 000 €.

EB1/JI do Alto do Moinho

B14

2º horizonte

Requalificação

Prevê-se a ampliação da biblioteca escolar que é actualmente insuficiente para o número de alunos. Prevê-se ainda a construção de um WC adaptado no piso 0 desta escola e de outro no piso inferior (cave). Prevê-se ainda a ampliação do número de sanitários que servem o ATL e o Jardim de Infância, de 7 para 17 sanitários individuais, tendo em consideração a existência de 2 salas de JI e de um elevado número de crianças em ATL .

Intervenção nos espaços exteriores

Necessidade de requalificação do recreio escolar a nível da criação de condições de segurança para os seus utilizadores, e uma intervenção de reorganização nos acesos e espaços de brincadeira.

Custo estimado apenas para a requalificação: 70 000 €.

EB1 de Corroios

B15

2º horizonte

Intervenção nos espaços exteriores

Necessidade de requalificação do recreio escolar com criação de espaços de recreio pré-definidos e de utilização livre. Introdução de equipamentos lúdicos, criação de zonas de sombra, melhoria do espaço de horta-pedagógica.

EB1/JI da Qt.ª. do Campo	B16	1º horizonte
---------------------------------	------------	---------------------

Intervenção nos espaços exteriores

Necessidade de requalificação do recreio escolar com criação de espaços de recreio pré-definidos e de utilização livre. Introdução de equipamentos lúdicos, criação de zonas de sombra, melhoria do espaço de horta-pedagógica.

Custo estimado: 160 000 €.

EB1 St.ª Marta de Corroios	B17	1º horizonte
-----------------------------------	------------	---------------------

Intervenção nos espaços exteriores

Necessidade de construir uma rede de drenagem das águas pluviais e de dar resposta às exigências lúdico-pedagógicas próprias de um logradouro escolar através da criação de percursos que funcionam como um todo e de áreas diferenciadas (pavimento colorido e relva), zonas de estadia com sombras e área de horta pedagógica

Custo estimado: 135 000 €.

Agrupamento Escolas Rouxinol	Código da Intervenção	Horizonte Temporal
-------------------------------------	------------------------------	---------------------------

EB1/JI Miratejo	B18	
------------------------	------------	--

Requalificação – Fase 1

Nesta fase está contemplada a construção do refeitório e respectiva cozinha, bem como de uma ligação directa ao eixo de acesso central da escola.

Está ainda previsto, nesta 1ª Fase um **Arranjo dos Espaços Exteriores**, que implica o arranjo dos acessos principais da escola e os acessos ao novo edifício.

Custo estimado para fase 1: 330 000 €.

Requalificação – Fase 2

A construção de 3 salas de JI, 1 Biblioteca e 1 sala de ATL irá libertar mais salas para o 1º Ciclo, o que permitiria a passagem de horários duplos a regime normal.

Intervenção nos espaços exteriores – Fase 2

Pretende-se a requalificação do espaço em torno da escola e a integração dos novos edifícios; pretende-se afastar as áreas de brincadeira das salas de aula, criando um espaço de relva em frente ao ginásio; serão criadas 2 zonas de recreio activo, com equipamentos lúdicos, uma para os alunos do 1º ciclo e outras para os alunos do pré-escolar; será criada uma zona de estada com bancos e um pequeno anfiteatro que receberá as actividades festivas da escola.

Custo estimado para fase 2: 680 000 €.

1º horizonte

2º horizonte