

# revisão do PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DISCUSSÃO PÚBLICA  
2 JAN - 28 MAR 2014



MAIS  
PARTICIPAÇÃO  
MELHOR  
FUTURO

[CITI-SEIXAL.PT](http://CITI-SEIXAL.PT)



28 DE MARÇO DE 2014

# DISCUSSÃO PÚBLICA



**CONTEÚDO DOCUMENTAL DA PROPOSTA DE REVISÃO DO PDM**

# PROPOSTA DE REVISÃO DO PDM DO SEIXAL

## DISCUSSÃO PÚBLICA

### PROCEDIMENTO LEGAL

DECRETO-LEI N.º 380/99, 22 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO ATUAL  
ARTIGO 77º, N.ºs 3 E 4

DE 2 DE JANEIRO A 28 DE MARÇO DE 2014







## DISCUSSÃO PÚBLICA

### SESSÕES DE ESCLARECIMENTO | FÓRUM SEIXAL

#### APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

SEIXAL, 17 JANEIRO

150 participantes

14 intervenções

Auditório dos Serviços Centrais da CMS

#### EIXO 1 | ESPAÇO URBANO, MOBILIDADES E TRANSPORTES

AMORA, 31 JANEIRO

100 participantes

6 intervenções

Soc. Filarmónica Operária Amorense

#### EIXO 2 | DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO SUSTENTÁVEL

A. PAIO PIRES, 17 FEVEREIRO

70 participantes

10 intervenções

Soc. Musical 5 de Outubro

#### EIXO 3 | ESPAÇO NATURAL E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL

CORROIOS, 27 FEVEREIRO

80 participantes

12 intervenções

Moinho de Maré de Corroios

#### EIXO 4 | EQUIDADE E COESÃO SOCIAL

ARRENTELA, 14 MARÇO

80 participantes

8 intervenções

Rio Sul Shopping

#### BALANÇO DO PROCEDIMENTO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

FERNÃO FERRO, 28 MARÇO

Auditório da Junta de Freguesia

# DISCUSSÃO PÚBLICA

SESSÕES DE ESCLARECIMENTO | FÓRUM SEIXAL



## DISCUSSÃO PÚBLICA

5 (+1)

### SESSÕES PÚBLICAS

480 PARTICIPANTES

50 INTERVENÇÕES

3

### SESSÕES PARA TRABALHADORES DA AUTARQUIA

163 PARTICIPANTES

12 INTERVENÇÕES

### “PDM vai à escola”

2 SESSÕES

69 ALUNOS

2 PROFESSORAS

### 84 CONSULTAS DA PROPOSTA

64 ATENDIMENTOS

16 REUNIÕES

# DISCUSSÃO PÚBLICA

SESSÕES DE ESCLARECIMENTO | FÓRUM SEIXAL

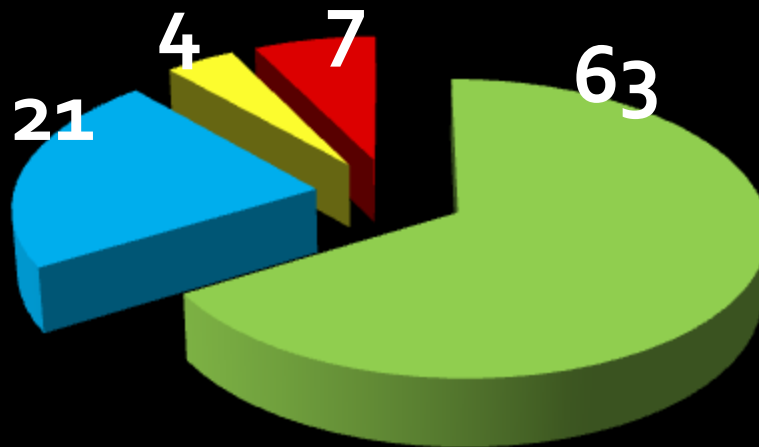


## DISCUSSÃO PÚBLICA

### PARTICIPAÇÕES ESCRITAS

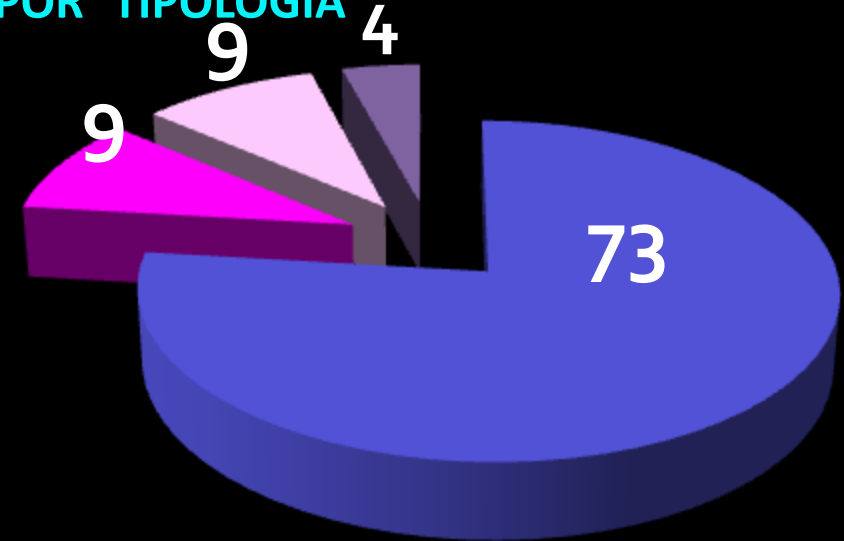
95 (27 março)

#### POR EIXO ESTRUTURANTE



EIXO 1 EIXO 2 EIXO 3 EIXO 4

#### POR TIPOLOGIA



RECLAMAÇÕES SUGESTÕES  
PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO OBSERVAÇÕES

## DISCUSSÃO PÚBLICA

### PARTICIPAÇÕES ESCRITAS

**95** (27 março)

### POR FREGUESIA



AMORA **15**



CORROIOS **12**

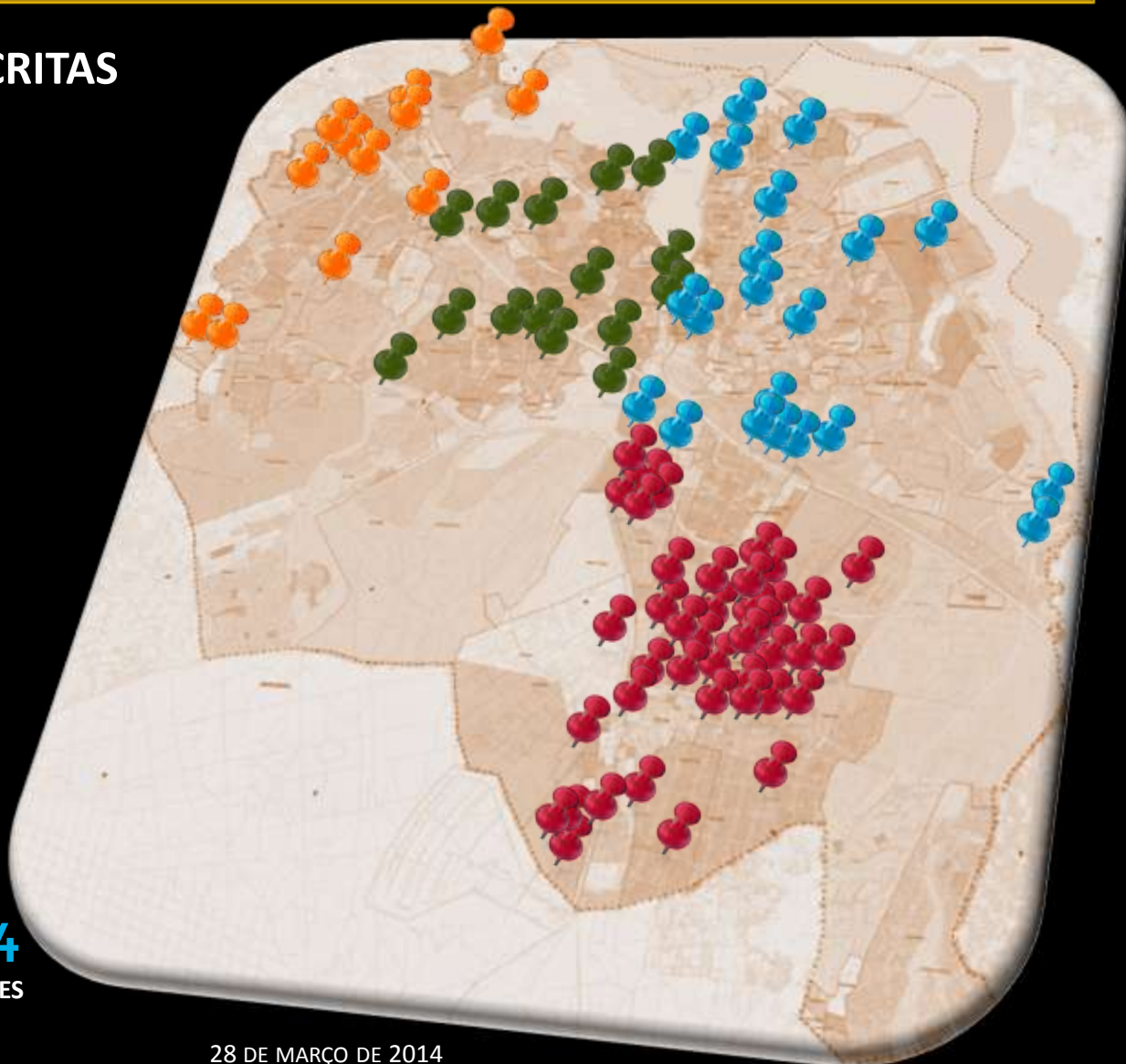


FERNÃO FERRO **44**



UNIÃO DE FREGUESIAS **24**

SEIXAL | ARRENTELA | A. PAIO PIRES



## DISCUSSÃO PÚBLICA

### INTERVENÇÕES E PARTICIPAÇÕES QUESTÕES PREDOMINANTES

#### **EIXO 1 | REESTRUTURAÇÃO DO ESPAÇO URBANO E CONSOLIDAÇÃO DO SISTEMA DE MOBILIDADE E TRANSPORTES**

reclassificação do uso do solo | reconversão urbanística | conservação, melhoria e dimensionamento da rede viária | dúvidas sobre as propostas de rede viária | mobilidade em Fernão Ferro | expansão do MST | expansão da rede ciclável

#### **EIXO 2 | DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO SUSTENTÁVEL**

reclassificação do uso do solo | desenvolvimento da atividade turística | fundamentação para o dimensionamento dos espaços de atividades económicas urbanizáveis | sustentabilidade ambiental da atividade industrial

#### **EIXO 3 | ESPAÇO NATURAL E VALORIZAÇÃO AMBIENTAL**

reclassificação do uso do solo | preservação da área de sapal | requalificação de toda a frente ribeirinha | descontaminação de solos | valorização do património cultural imóvel | desenvolvimento do parque metropolitano | pertinência da classificação de solo urbano como RAN | constrangimentos ao longo do rio Judeu

#### **EIXO 4 | PROMOÇÃO DA EQUIDADE E COESÃO SOCIAL**

reclassificação do uso do solo | requalificação do espaço público | viabilidade de concretização dos equipamentos de utilização coletiva previstos | previsão de habitação social | sustentabilidade do setor social

# DISCUSSÃO PÚBLICA

INTERVENÇÕES E PARTICIPAÇÕES QUESTÕES PREDOMINANTES



# APROVAÇÃO

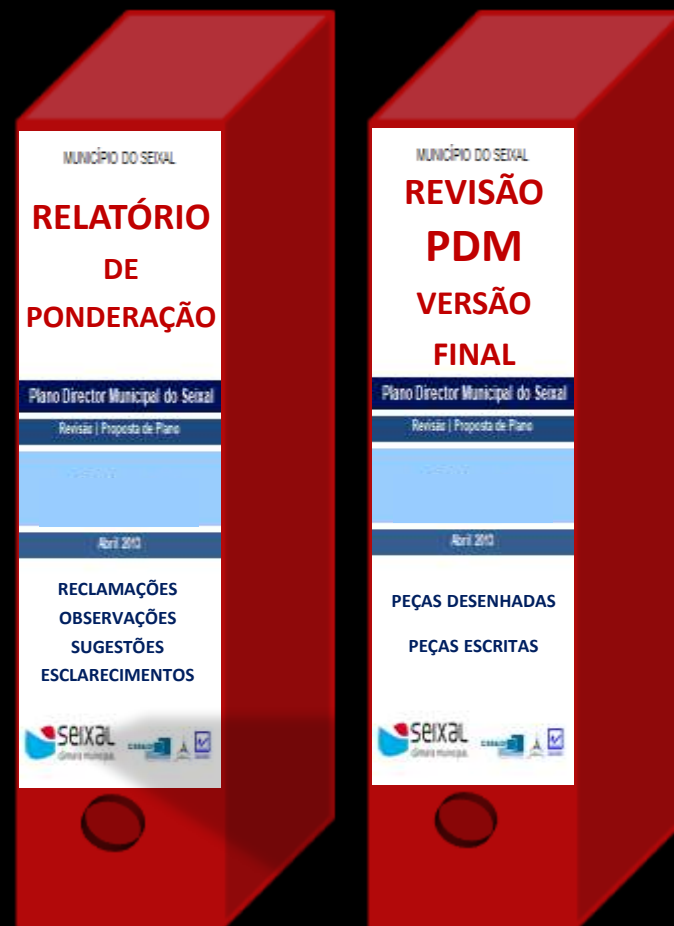
## PROCEDIMENTO LEGAL

DECRETO-LEI N.º 380/99, 22 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO ATUAL

ARTIGO 77º, N.ºs 5 a 9

ARTIGOS 78º e 79º

**AVALIAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES  
E  
DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS**



# APROVAÇÃO

## PROCEDIMENTO LEGAL

PARECER FINAL DA CCDRLVT (não vinculativo)

DELIBERAÇÃO, EM REUNIÃO DE CÂMARA, DE ENVIO DA PROPOSTA À ASSEMBLEIA MUNICIPAL

APROVAÇÃO EM ASSEMBLEIA MUNICIPAL

PUBLICAÇÃO EM DIÁRIO DA REPÚBLICA

DECLARAÇÃO AMBIENTAL

REGISTO NA DIREÇÃO-GERAL DO TERRITÓRIO



seixal  
câmara municipal

[www.cm-seixal.pt](http://www.cm-seixal.pt)