

**MUNICÍPIO DO SEIXAL**  
**CÂMARA MUNICIPAL**



**ATA N.º 04**

**Reunião ordinária realizada a  
vinte e cinco de fevereiro de dois mil e  
vinte e seis**

**SEIXAL**

- ORIGINAL -



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DO SEIXAL  
REALIZADA A 25 FEVEREIRO DE 2026**

Aos vinte e cinco dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e seis realizou-se pelas 18.53 horas, no Pavilhão Municipal do Alto do Moinho, uma Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal.

Presidiu e dirigiu a Reunião o Senhor Presidente da Câmara Paulo Alexandre da Conceição Silva, e na mesma participaram os Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau, Maria João Varela Macau, Maria João Filipe Costa, Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos.

Faltou à presente reunião, por motivos justificados a Senhora Vereadora Marta Sofia Martins da Silva, substituída pela Senhora Vereadora Ana Cristina Viegas Mendes, nos termos dos art.s 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação da Lei n.º 71/2018, de 31 de dezembro.

Secretariou a Reunião, Magda Isabel da Fonseca Bastos Sargento Galandim, Secretária, no uso das suas competências, designada pelo despacho n.º 2899-PCM/2025, de 04 de novembro de 2025, e, nos termos da lei aplicável.

Nos termos das disposições conjugadas dos art.s 34.º do novo Código do Procedimento Administrativo, e 57.º do Anexo à Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, as atas constituem um resumo do que de essencial se passou, contendo, no mínimo, a data, o local da reunião, os membros presentes e ausentes, os assuntos apreciados, as deliberações tomadas e o resultado das votações. O registo das intervenções resulta da minuta e do registo áudio, que constitui, sempre que as condições o permitem, um elemento auxiliar na elaboração da ata. Os seus termos não contendem com a existência ou validade dos atos administrativos e deliberações (Acórdão do Tribunal Central Administrativo Norte. Processo nº 1154/03 de 18.11.2010).

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, informou que, estando sanadas as questões, se iria dar início ao período destinado às intervenções da população. Explicou que alguns cidadãos inscritos não tinham autorizado a transmissão online das respetivas intervenções. Assim, de acordo com o procedimento habitual, a transmissão online da reunião de Câmara seria temporariamente suspensa durante essas intervenções, sendo retomada posteriormente. De seguida, começou por chamar os munícipes que não tinham autorizado a transmissão da sua intervenção, tendo sido chamados, por esta ordem, os seguintes cidadãos, Senhor Augusto Pinho, Dona Carla Rodrigues e Senhor Filipe Castro, não se registando a presença de nenhum deles. Foi ainda chamado o Senhor Luís José Dias Calado Nogueira Pinto, bem como a Dona Lucrecia Luana Lombar Afonso, não se verificando igualmente a presença dos mesmos. Não havendo intervenções nestas condições, determinou a retoma da transmissão online da reunião de Câmara. Após a retoma da transmissão, cumprimentou a população que acompanhava a reunião através dos canais digitais, bem como os cidadãos presentes na sala, os Senhores Vereadores e os trabalhadores da Câmara Municipal que prestavam apoio à realização da reunião. De seguida, informou que iria iniciar o período de intervenções da população inscrita que havia autorizado a transmissão online das respetivas intervenções, tendo chamado a Dona Cláudia Rodrigues, que não se encontrava presente. Posteriormente, foi chamado o Senhor Filipe Luís Gomes Santos Castro, a quem foi concedida a palavra.

**I – PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO**

**O Senhor Filipe Gomes Santos Castro**, tomou a palavra para expor uma situação relacionada com a qualidade da água que chega à sua habitação. Referiu que, na sua residência, não é efetuada a colocação de quaisquer produtos químicos na água, nem existe qualquer empresa especializada



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

a realizar testes ou intervenções que possam alterar a qualidade ou a composição da água que entra nas torneiras. Informou ainda que, na sequência de contactos anteriormente efetuados, um colaborador da Câmara Municipal se deslocou recentemente ao local, numa visita realizada na segunda-feira anterior, sendo que já havia ocorrido uma deslocação anterior. No entanto, segundo referiu, não foram apresentadas soluções concretas para o problema identificado. Explicou que, no dia 18 de dezembro, procedeu à substituição dos filtros de entrada de água da sua habitação, esclarecendo que toda a instalação desde a via pública até ao interior da casa é recente, tendo sido executada com canalização multicamada, pelo que considera não se tratar de um problema interno da sua rede doméstica, mas sim de uma situação proveniente da rede pública. Acrescentou que voltou a proceder à substituição dos referidos filtros no dia 18 de janeiro e novamente no dia 18 de fevereiro, tendo apresentado, na reunião, os filtros utilizados, com o objetivo de demonstrar o estado em que os mesmos ficam após cerca de um mês de utilização. Referiu igualmente que trouxe amostras da água retirada dos copos dos filtros, convidando, se assim fosse entendido, os responsáveis a deslocarem-se ao local para verificarem diretamente a situação. Segundo o munícipe, o aspeto da água recolhida evidencia a qualidade da água que chega às torneiras, salientando que, graças ao sistema de filtragem instalado na sua habitação, consegue obter água ligeiramente mais limpa. Disse não ter dúvidas de que são realizadas análises à água à saída dos depósitos ou noutros pontos do sistema por parte da Câmara Municipal, mas reiterou que a situação por si demonstrada corresponde à água que efetivamente chega à sua habitação. Esclareceu ainda que a situação se verifica na Avenida da Liberdade e que os factos relatados ocorreram já após as obras realizadas na Avenida de Vale de Milhaços, salientando, contudo, que após essa intervenção a situação aparenta ter melhorado ligeiramente. Por fim, alertou a Câmara Municipal para o problema identificado e questionou se existe previsão para a continuação das intervenções já iniciadas na Avenida de Vale de Milhaços para outras ruas da zona, considerando tratar-se de uma questão de saúde pública. Concluiu agradecendo a atenção de todos e informou que deixaria as amostras e os materiais apresentados à disposição da Câmara Municipal, caso entendessem proceder à sua recolha ou análise.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, respondeu que não seria necessário proceder à recolha dos materiais apresentados naquele momento, informando que se deslocaria pessoalmente à habitação do munícipe para verificar a situação no local e proceder à recolha de uma amostra de água para análise.

**O Senhor Joaquim Matias Carlos**, tomou a palavra, começando por cumprimentar o Senhor Presidente da Câmara Municipal e todos os presentes. Referiu que já tinha estado anteriormente numa reunião da Câmara, cerca de dois anos antes, para expor o mesmo problema que agora voltava a apresentar. Explicou que é proprietário de duas quintas, cujos processos deram entrada na Câmara Municipal nos anos de 2002 e 2007, correspondendo aos processos n.º 10/2007 e n.º 9/2007. Segundo referiu, desde então os referidos processos têm vindo a circular entre serviços, sem que tenha sido possível alcançar uma solução definitiva, situação que se prolonga até à atualidade. Acrescentou que, no ano de 2022, deram entrada novos processos relativos às mesmas propriedades, mas que, até ao momento, continuam sem resolução, encontrando-se ainda em análise pelos serviços técnicos da Câmara Municipal. O munícipe referiu ainda que o seu técnico já apresentou diversos pedidos junto da Câmara Municipal e dos respetivos serviços técnicos, no sentido de obter esclarecimentos e de promover o avanço dos processos, considerando, contudo, que a situação permanece sem evolução. Manifestou a sua preocupação pelo facto de, ao fim de cerca de vinte anos, os processos continuarem sem solução, salientando que gostaria de poder avançar com o projeto, mas que tal não tem sido possível nas atuais circunstâncias. Indicou também que, de acordo com o que foi anteriormente discutido numa reunião realizada há cerca de três anos, teria ficado previsto um encontro entre os técnicos envolvidos e os responsáveis municipais, com eventual participação de um membro do executivo, o que, segundo afirmou, não chegou a concretizar-se. Referiu ainda que os projetos em causa dizem respeito a duas pequenas quintas, onde seria possível construir cerca de 26 habitações, podendo eventualmente ser mais, considerando tratar-se de um contributo relevante numa altura em que existe reconhecida carência



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

de habitação. Concluiu manifestando o seu descontentamento com a demora verificada na tramitação dos processos, salientando que, tratando-se de dois projetos de pequena dimensão, não compreende a razão para uma demora tão prolongada na sua resolução. Agradeceu, por fim, a atenção dispensada.

**O Senhor Joaquim Fernando Sousa**, tomou a palavra, começando por cumprimentar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os Senhores Vereadores e todos os presentes. Referiu que é responsável pelo Restaurante O Taberna do Sousa, situado no Seixal, junto ao hotel existente naquela zona. Informou que apresentou na Câmara Municipal um Pedido de Informação Prévia (PIP), com o objetivo de avaliar a possibilidade de realizar obras no espaço e dinamizar a atividade no local. Indicou que o processo corresponde ao PIP n.º 251B/99, tendo sido submetido em abril do ano anterior, e que até à data ainda não obteve resposta por parte dos serviços municipais. Referiu ainda que tem tentado obter informações sobre o andamento do processo, quer através de contactos por correio eletrónico, quer por telefone, mas sem sucesso. Acrescentou que já abordou informalmente um trabalhador da autarquia, o Senhor Joaquim Tavares, no sentido de obter algum esclarecimento. Assim, decidiu deslocar-se à reunião de Câmara para expor diretamente a situação e solicitar informação sobre o estado do referido processo, manifestando o seu interesse em avançar com o projeto. Concluiu solicitando, ao Senhor Presidente, esclarecimentos relativamente à situação apresentada.

**Construções Filomena Vaz Rosa, legal representante**, tomou a palavra, começando por cumprimentar o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os Senhores Vereadores e todos os presentes na sala. Referiu tratar-se da terceira vez que se dirige à reunião de Câmara para expor assuntos relacionados com a sua atividade, agradecendo desde já o facto de, nas duas ocasiões anteriores, as situações apresentadas terem sido resolvidas. Informou que é legítima proprietária de um lote para construção situado na Quinta das Laranjeiras. Explicou que, ao consultar o alvará de loteamento, entendeu inicialmente que o lote permitiria a construção de duas habitações, com três pisos. Contudo, após a entrada do projeto na Câmara Municipal, verificou que, de acordo com o referido alvará de loteamento, o piso térreo dos lotes daquela zona se encontra destinado exclusivamente a comércio, devendo as habitações iniciar-se apenas a partir do primeiro andar. Referiu que, na sua perspetiva, a zona em causa tem uma natureza essencialmente habitacional, não se tratando de uma área vocacionada para comércio, razão pela qual considera que a imposição dessa utilização não corresponde às necessidades atuais, salientando ainda a atual carência de habitação. Informou também que os proprietários dos lotes da referida zona, em conjunto com a Associação de Moradores da Quinta das Laranjeiras, apresentaram um pedido de alteração ao loteamento, com o objetivo de permitir que os pisos térreos possam igualmente ser destinados a habitação, deixando de estar exclusivamente reservados a comércio. Indicou que o processo em causa corresponde ao processo n.º 9/G/98, associado ao pedido n.º 77309, o qual deu entrada nos serviços municipais no dia 2 de setembro do ano anterior. Referiu ainda que as duas habitações construídas no lote se encontram concluídas há já algum tempo, mas que não lhe é possível proceder à sua venda, uma vez que não pode solicitar a licença de utilização enquanto a situação não estiver conforme com o alvará de loteamento em vigor. Nesse sentido, solicitou ao executivo municipal que, se possível, fosse acelerado o processo de apreciação e aprovação da alteração ao loteamento, de forma a permitir a regularização da situação e a consequente venda das duas moradias, referindo que existem famílias interessadas em habitar as referidas casas. Concluiu agradecendo a atenção dispensada.

**A Senhor Laura Maria Ramalho Moita**, tomou a palavra, começando por cumprimentar o Senhor Presidente da Câmara Municipal e os Senhores Vereadores. Informou que se encontrava presente na qualidade de representante da AUGI F89, esclarecendo que o respetivo Presidente e o Vice-Presidente da associação se encontravam impossibilitados de comparecer por motivos de saúde. Acrescentou ainda que se fazia acompanhar pela Doutora Arminda. Referiu que pretendia expor a situação relativa ao aditamento ao processo da referida AUGI, manifestando preocupação quanto à demora na sua conclusão. Partilhou também a sua situação pessoal, explicando que necessita de



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

realizar obras no telhado da sua habitação, mas que, devido à sua idade e ao seu historial clínico, não consegue obter financiamento bancário para as mesmas. Acrescentou que, sem a possibilidade de constituir hipoteca sobre o imóvel, não pode recorrer a financiamento, nem proceder à venda, doação ou outro tipo de operação sobre a sua propriedade. Referiu ainda que a habitação se encontra em estado de degradação, apresentando infiltrações de água, tendo inclusive mostrado fotografias que ilustram os danos existentes, nomeadamente fugas de água que já atingem o interior da habitação, incluindo o quarto. Recordou que já se tinha deslocado anteriormente a reuniões de Câmara para abordar esta situação e que, na última ocasião, lhe teria sido transmitido pela Doutora Marta que o processo se encontrava praticamente concluído, faltando apenas a recolha de algumas assinaturas, estando também dependente da pavimentação de duas ruas. Salientou que essas ruas já dispõem de alvará desde 2016 e manifestou a sua dificuldade em compreender a razão pela qual essa situação continua a condicionar a conclusão do processo, considerando que a pavimentação, embora importante, não deveria impedir a resolução da situação administrativa que afeta diretamente vários moradores. Referiu ainda que o processo em causa remonta ao ano de 2000, considerando que o tempo decorrido já é excessivo e que a situação tem impacto direto na sua vida e na de outros residentes da zona. Acrescentou também que, no dia 2 de fevereiro, enviou uma mensagem de correio eletrónico ao Senhor Presidente da Câmara Municipal a expor a sua situação e que, no dia 6 do mesmo mês, solicitou igualmente ao Senhor Vereador Joaquim Tavares a marcação de uma reunião, não tendo até à data obtido resposta. Concluiu solicitando esclarecimentos sobre o ponto de situação do processo e sobre a possibilidade de resolução da situação exposta.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, informou que o Senhor Vereador Doutor Joaquim Tavares iria prestar esclarecimentos relativamente às questões colocadas pelo Senhor Joaquim Matias Carlos, pelo Senhor Joaquim Fernando Sousa, pela representante da empresa Construções Filomena Vaz Rosa e pela Senhora Laura Maria Ramalho Moita. Acrescentou que, no que respeita às intervenções da representante da empresa Construções Filomena Vaz Rosa e da Senhora Laura Maria Ramalho Moita, se trata de processos cuja resposta imediata se revela mais difícil, uma vez que o Senhor Vereador não dispõe, naquele momento, de todos os elementos técnicos necessários para um esclarecimento completo. Explicou ainda que, tendo os munícipes efetuado a sua inscrição já numa fase avançada da reunião, não foi possível aos serviços contactar previamente as equipas técnicas da Câmara Municipal para recolher a informação necessária sobre os respetivos processos. Não obstante, questionou o Senhor Vereador Joaquim Tavares se teria, naquele momento, alguns esclarecimentos adicionais a prestar sobre as situações apresentadas.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, tomou a palavra, agradecendo ao Senhor Presidente e cumprimentando os presentes. Relativamente à intervenção da representante da empresa Construções Filomena Vaz Rosa, referiu que, conforme já mencionado pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, não lhe era possível, naquele momento, prestar esclarecimentos detalhados sobre o processo. Ainda assim, informou que iria solicitar o processo para análise e verificar em que ponto se encontra, comprometendo-se posteriormente a entrar em contacto com a interessada, no sentido de avaliar de que forma poderá ser dado seguimento e desenvolvimento ao assunto. Acrescentou que, caso se revele necessário, poderá ser convocada uma reunião com as partes envolvidas, com vista à análise da situação e à identificação de eventuais soluções. No que respeita à intervenção da Senhora Laura Maria Ramalho Moita, informou que seria agendada uma reunião para análise da situação apresentada, indicando que, durante o intervalo da reunião, procuraria articular diretamente com a munícipe uma data para a realização desse encontro. Relativamente à questão colocada pelo Senhor Joaquim Fernando Sousa, informou que dispõe de indicação de que foi emitido parecer desfavorável no processo em causa, tendo o mesmo sido encaminhado para audiência prévia. Referiu ainda que será analisado o ponto de situação do processo e que, posteriormente, poderão ser trocadas impressões com o interessado, de forma a avaliar eventuais possibilidades de ultrapassar as questões que motivaram o referido parecer. Por fim, no que respeita à intervenção do Senhor Joaquim Matias Carlos, informou que dispõe de informação de que o processo se encontra em fase final de tramitação e que se prevê que o mesmo esteja concluído até



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

meados do mês de março, altura em que será proferida a respetiva decisão. Concluiu afirmando que estes eram, naquele momento, os esclarecimentos que poderia prestar relativamente às questões colocadas pelos munícipes.

**O Senhor Rui Miguel Gomes Rocha**, tomou a palavra, começando por referir que é natural do concelho do Seixal e que gostaria que os seus filhos também pudessem crescer e residir no concelho. Explicou que, no ano anterior, iniciou a procura de um terreno com o objetivo de construir habitação própria. Nesse âmbito, encontrou um terreno que estava a ser comercializado através de uma imobiliária, tendo-lhe sido transmitido que a situação urbanística se encontrava regularizada, estando apenas a aguardar resposta da Câmara Municipal relativamente a um pedido de informação previamente submetido. Informou que o referido pedido corresponde ao processo n.º B-2024/281, apresentado em 6 de março de 2024. Referiu ainda que, durante os meses seguintes, tentou, juntamente com os intermediários envolvidos, obter esclarecimentos junto da Câmara Municipal acerca da situação do terreno, através de diversos contactos, nomeadamente por telefone, presencialmente e por correio eletrónico, não tendo obtido resposta conclusiva. Acrescentou que, entretanto, foi solicitado um certificado para efeitos de IML, tendo sido recebida uma resposta considerada pouco esclarecedora, não tendo o segundo contacto por correio eletrónico obtido qualquer resposta. Referiu igualmente que foi apresentada uma reclamação por escrito, a qual também não teve resposta. Posteriormente, foi solicitada uma audiência técnica, na qual estiveram presentes representantes das áreas do planeamento e do urbanismo da Câmara Municipal. Nessa reunião, segundo relatou, foi exposta a situação concreta do terreno, tendo-lhe sido transmitido que existiriam orientações superiores no sentido de não ser emitida decisão naquele momento, não tendo sido clarificada a razão dessa situação. Referiu ainda que, tendo em conta que os prazos legais para resposta se encontravam ultrapassados, lhe foi sugerido que apresentasse um novo requerimento, o que veio a fazer através do processo n.º OB-2025/105746, com data de entrada de 12 de abril de 2025. Segundo explicou, na sequência dessa reunião técnica, foi sugerido que apresentasse diferentes hipóteses de solução para apreciação pelos serviços municipais, designadamente: a possibilidade de solicitar à Câmara Municipal a não utilização do direito de preferência sobre um dos lotes que integram o terreno; a eventual compensação associada a essa situação; ou, caso não fosse possível evitar a cedência de parte do terreno, a apresentação de uma proposta alternativa para a organização e configuração dos lotes destinados à construção. Nesse sentido, indicou que foi elaborado e submetido um desenho com uma proposta de reorganização do terreno para efeitos de construção. Esclareceu ainda que o terreno em causa se localiza nos Foros de Amora, na zona do Vale de Santo António, na Quinta de Santo António. Concluiu referindo que tem procurado obter informação sobre o estado atual do processo, mas que até ao momento não recebeu qualquer resposta. Acrescentou que acabou por adquirir o terreno, tendo em conta que lhe foi transmitido, na reunião técnica realizada, que a resolução da situação seria relativamente simples após essa fase de análise.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, tomou a palavra, agradecendo ao Senhor Presidente. Relativamente à intervenção do Senhor Rui Miguel Gomes Rocha, informou que as questões colocadas dizem respeito ao AOPG 29, enquadrado no Plano Diretor Municipal. Referiu que, pela análise efetuada, os serviços detetaram uma situação de alguma complexidade, mas que se encontra em avaliação. Comprometeu-se a envidar esforços para que seja dada uma resposta definitiva até ao final do mês de março, garantindo que a situação descrita pelo munícipe será devidamente apreciada no âmbito dos serviços competentes.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, tomou a palavra e informou que, relativamente à intervenção do Senhor Filipe Luís Gomes Santos Castro, este será contactado pelo gabinete do Presidente. Referiu que se deslocará pessoalmente à habitação do munícipe para verificar a situação da água apresentada, considerando que existem outros casos no concelho em que se detetaram situações semelhantes. Acrescentou que, durante a visita, serão recolhidas amostras para análise, de forma a verificar a qualidade da água à entrada da residência e identificar eventuais problemas. Reforçou que todas as análises realizadas no concelho do Seixal indicam uma qualidade



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

de água excelente e que o objetivo desta ação é comprovar essa realidade. Declarou, desta forma, encerrado o período de intervenção e esclarecimento da população.

### II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

1. Informações.

2. Assuntos gerais de interesse autárquico.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, anunciou a passagem para o período anterior à ordem do dia e solicitou aos Senhores Vereadores que indicassem quem pretendia intervir neste período.

**O Senhor Vereador Miguel Feio**, tomou a palavra, cumprimentando o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os vereadores, os trabalhadores da Câmara e todos os presentes, incluindo os participantes online. Destacou, em particular, o acolhimento do Presidente Aurélio Fernandes no espaço desportivo municipal, salientando as condições de excelência para a prática de desporto, nomeadamente andebol e futsal, e elogiando o trabalho desenvolvido pela Câmara Municipal. Fez um balanço da atividade desenvolvida nas áreas da sustentabilidade, inovação e educação ambiental, destacando que estas áreas têm promovido atividades estratégicas de monitorização ambiental e inovação territorial, bem como a atualização contínua de informação nas plataformas ODS locais, que permitem acompanhar o trabalho diário da autarquia. Referiu que houve reconhecimento de práticas municipais pelos ODS locais, nomeadamente o apoio ao movimento associativo do município na instalação de sistemas de energias renováveis, com especial enfoque na energia solar, incentivando alternativas sustentáveis. Também mencionou que foram preparadas propostas de monitorização das águas e areias das zonas balneares para 2026, com procedimentos de avaliação de impacto ambiental, refletidos no relatório do Estado do Ambiente de 2025. Destacou ainda a elaboração de um novo regulamento municipal de apoio à instalação de energias renováveis, incluindo intervenções em espaços verdes, jardins verticais e outras estruturas, como um upgrade do plano já existente. No domínio da adaptação climática e inovação, referiu a participação do município no Plano Metropolitano de Adaptação às Alterações Climáticas, bem como em fóruns metropolitanos, incluindo o Fórum 2000 e o Fórum 2027, e na iniciativa SMART Cities, destacando a presença no Summit 2026. Relativamente à educação para a sustentabilidade, mencionou a realização de diversas atividades no Parque Metropolitano da Biodiversidade, envolvendo escolas, famílias, associações sénior e movimentos associativos, promovendo educação ambiental e participação comunitária. No âmbito do património cultural, destacou os impactos das tempestades recentes, nomeadamente na Fábrica da Pólvora e no Moinho de Maré, referindo que foi efetuado um levantamento das fragilidades e que houve intervenção rápida das equipas da Câmara, em articulação com a Presidência e com o Departamento de Obras, incluindo ações de reparação de escoamentos e outras infraestruturas afetadas. Salientou a atuação célere da Vereadora Maria João Costa, que mobilizou os profissionais para dar resposta imediata às situações emergentes. Informou ainda que a Fábrica da Pólvora é candidata a integrar a lista das “7 Maravilhas da Europa mais ameaçadas”, aguardando-se os resultados do evento, o que permitirá aceder a financiamento nacional e europeu, valorizando o património e a biodiversidade local. Concluiu a intervenção referindo a importância de continuar a desenvolver estas iniciativas, que conjugam sustentabilidade, inovação, educação ambiental e preservação do património, permitindo que a população participe ativamente e usufrua de espaços de qualidade.

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, tomou a palavra, cumprimentando o Senhor Presidente, os vereadores, os trabalhadores da Câmara e os participantes online. Iniciou por felicitar a atual direção do Alto Vinho pelas instalações do pavilhão, destacando a importância do espaço para a população em geral e para o Conselho Social. Referiu que, na última Assembleia Municipal, realizada no passado dia 11, não foi possível intervir entre dois temas durante o período próprio, pelo que aproveitou a presente reunião para colocar os assuntos diretamente. No âmbito da cooperação para o desenvolvimento, mencionou que está a ser organizado o envio de doações para Cabo Verde,



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

mais concretamente para a ilha da Boavista, e solicitou esclarecimentos sobre o montante financeiro global da iniciativa, a existência de contrapartidas associadas, bem como o enquadramento institucional desta ação, considerando que a cooperação internacional, em regra, deve ser articulada com o Ministério dos Negócios Estrangeiros. Salientou a importância de clarificar se a intervenção está devidamente coordenada com as entidades competentes, de forma a não substituir, involuntariamente, competências próprias do Estado central. Abordou ainda o tema dos Municípios pela Paz, referindo que no relatório de atividades apenas se menciona o sofrimento da Palestina devido a atos de Israel. Questionou sobre a adoção de princípios universais, como o respeito pela soberania dos povos, não recurso à ameaça ou uso de força, respeito pela integridade territorial dos Estados e direito à autodeterminação dos povos, considerando que o Município do Seixal é associado desta rede. Solicitou informações sobre iniciativas concretas tomadas pela Câmara, nomeadamente em relação à invasão da Ucrânia pela Rússia, se houve algum posicionamento, quais os benefícios concretos da adesão à rede e se existe um plano de ação anual com objetivos e indicadores mensuráveis. Para finalizar, perguntou sobre a situação de trabalhadores com encargos por doença profissional, solicitando esclarecimento sobre o número exato de casos, a veracidade das doenças serem de origem profissional e demais detalhes associados aos registos apresentados. Agradeceu a atenção do Senhor Presidente e de todos os presentes.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, tomou a palavra, cumprimentando todos os presentes e os participantes online. Referiu que, em poucos dias, tomaram conhecimento de dois acontecimentos no concelho do Seixal: por um lado, os prejuízos provocados pelo mau tempo, avaliados em aproximadamente quinze milhões de euros, segundo declarações do Senhor Presidente, e, por outro, o reforço da promoção turística do concelho com a participação na feira em Lisboa. Destacou que esta estratégia de promoção contínua do Seixal não corresponde à realidade vivida pelos habitantes. Salientou que os prejuízos identificados resultam de anos de decisões políticas, afetando o património natural, cultural e histórico do concelho. Referiu que, embora a participação em feiras e eventos nacionais e internacionais seja relevante para dar a conhecer o património do Seixal, existem problemas graves no território que não foram devidamente prevenidos. Apontou como exemplo a Sociedade Filarmónica Democrática, instituição centenária que, desde setembro do ano anterior, alertou a Câmara Municipal para problemas no edifício que se agravaram com as chuvas intensas. O teto da sala da banda caiu parcialmente, o sistema elétrico foi comprometido e elementos da fachada estão em risco de queda, apesar de terem sido realizadas obras articuladas com a Câmara. Destacou que estas situações não resultam apenas de falta de recursos ou de azar meteorológico, mas de ausência de prevenção, apesar de alertas formais terem sido feitos à autarquia. Referiu que a autopromoção do concelho, embora visível em eventos externos e feiras, não reflete as dificuldades internas, destacando que o património natural está afetado por estradas alagadas e intransitáveis, que se tornam perigosas em situações de mau tempo. Quanto ao património histórico, apontou a morosidade de processos de urbanismo que se arrastam durante anos e que prejudicam o desenvolvimento e a segurança das populações. No património cultural, referiu casos de instituições como a Sociedade Filarmónica Democrática, cujas condições do edifício se agravaram após as intempéries, demonstrando falhas na prevenção e na manutenção. Mencionou ainda relatos de munícipes sobre problemas de saneamento, incluindo buracos que não estão ligados à rede, árvores em risco junto a habitações e outras situações que colocam em perigo os cidadãos. Sugeriu que o Senhor Presidente visitasse estes locais para constatar a situação diretamente e reforçar a necessidade de ação preventiva. Destacou que esta estratégia de promoção externa, embora atraia turismo, não pode sobrepor-se à proteção da população e à manutenção das infraestruturas. Alertou para o risco de que, em cada episódio de mau tempo, se repitam danos significativos que poderiam ser evitados com planeamento e prevenção adequados. Concluiu a intervenção questionando de forma direta se a prioridade da Câmara continuará a ser a autopromoção do concelho para consumo externo ou se passará a ser a proteção das pessoas, a manutenção do património e a antecipação de riscos conhecidos há anos, defendendo que estas últimas devem assumir caráter prioritário na agenda municipal





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

O Senhor Vereador Bruno Vasconcelos, iniciou a sua intervenção, cumprimentando todos os presentes e os participantes online, agradecendo a cedência do espaço pelo Centro Cultural e Recreativo do Alto Moinho para a realização da reunião descentralizada. Destacou a importância de manter o contacto com a população e com as coletividades, reforçando o valor destes espaços para a participação cívica. Abordou, em primeiro lugar, questões relativas ao regulamento das piscinas, referindo que na última reunião de Câmara o Senhor Presidente tinha assumido o compromisso de analisar o regulamento. Explicou que, anteriormente, os trabalhadores eram ressarcidos pelos valores referentes à interrupção das aulas devido a plenários, o que deixou de ocorrer com o novo regulamento, pelo que solicitou esclarecimento sobre o andamento da análise prometida há quinze dias. Referiu ainda a Escola Básica da Quinta do Conde de Portalegre, na Amora, recordando que os pais dos alunos tinham enviado e-mails à freguesia e à Câmara sem obter resposta, sendo apenas necessário abordar o tema na última reunião para que fossem emitidos flyers, respondidos os e-mails e propostas reuniões com os pais. Congratulou-se com a rapidez da ação, mas salientou a necessidade de cumprir os prazos para os restantes arranjos prometidos, previstos para a segunda quinzena de março. trouxe à discussão um e-mail do Senhor Ricardo Ferreira, relativo às obras de ampliação do Parque Verde em Fernando Ferro, destacando movimentações de terras com recurso a maquinaria pesada. Questionou se tais obras estavam devidamente licenciadas e autorizadas pela Câmara, considerando preocupantes indícios de habitação permanente num parque de campismo, com aglomerados precários e desordenados. Alertou para riscos graves de segurança, salubridade e habitabilidade, incluindo a possibilidade de incêndio, e referiu que a GNR já havia sido chamada em diversas ocasiões. abordou ainda a situação das cheias na Avenida da Fábrica da Pólvora, referindo que antes da instalação do retiro de areias, existiam buracos que funcionavam como baía de retenção. Questionou se os buracos foram fechados, se a baía deixou de funcionar como retenção de águas e se a Câmara Municipal tinha conhecimento do risco da ocorrência de cheias, considerando que a gestão da água não pode ser apenas reativa, devendo existir prevenção. Finalmente, mencionou o apoio prometido pela CCDR às populações afetadas, solicitando informações sobre se os mecanismos previstos foram acionados e quando se espera a sua concretização, reiterando a necessidade de planeamento e prevenção para evitar situações de risco e prejuízos futuros. Concluiu a intervenção agradecendo ao Senhor Presidente pela atenção.

A Senhora Vereadora Maria João Macau, iniciou a sua intervenção cumprimentando o Senhor Presidente, os vereadores, os trabalhadores da Câmara e a população que acompanha a sessão online. Realçou o trabalho desenvolvido na área da educação e da cultura, destacando a programação regular no auditório municipal e nas barreiras municipais, incluindo exposições de artistas plásticos, muitos deles residentes no Concelho, e a programação contínua das bibliotecas. Salientou a importância de iniciativas que promovam a participação das crianças, jovens e famílias, permitindo o contacto direto com a cultura e a arte. Referiu o projeto "Jazz Vai à Escola", que envolve alunos desde o primeiro ciclo até ao ensino secundário, destacando a presença de músicos profissionais nas escolas, que proporcionam aos alunos a aprendizagem da história do jazz, do conhecimento dos instrumentos e experiências de concerto improvisado, culminando com apresentações no auditório municipal. Assinalou que este projeto tem um papel pedagógico e formativo relevante, promovendo igualdade de acesso à cultura, estimulando a criatividade e oferecendo oportunidades que os alunos, de outra forma, não teriam. Destacou igualmente o projeto "Ventos do Seixal", que consiste na formação de quintetos de sopro com alunos do ensino regular e do conservatório de música, possibilitando aulas de instrumento e acompanhamento no desenvolvimento musical, social e pessoal dos participantes. Sublinhou que esta iniciativa contribui para a formação de jovens músicos, incentivando a prática coletiva e individual, além de valorizar o património musical do Concelho. Explicou ainda que está em curso um projeto piloto de canto alentejano nas escolas do primeiro ciclo das freguesias de Corroios e Amora, considerando esta iniciativa pioneira e de elevado valor patrimonial, dado que o canto alentejano é reconhecido pela UNESCO como património imaterial da humanidade. Destacou que o projeto tem apresentado resultados positivos, com as crianças a aprenderem e a interpretar coletivamente as modas alentejanas, desenvolvendo competências rítmicas, de memorização e expressão musical. Referiu também os projetos de valorização do património cultural e histórico do Concelho, como as histórias



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

narradas na Quinta da Fidalga, que integram o serviço educativo da biblioteca e da Oficina de Artes Manuel Cargaleiro. Estas atividades permitem dar a conhecer às crianças, jovens e público em geral as tradições, histórias e personagens locais, promovendo o conhecimento do património tangível e intangível do Seixal. Saliu ainda a importância de proporcionar experiências de aprendizagem em contextos reais, como visitas guiadas a espaços patrimoniais, ações de educação ambiental e cultural, e oficinas artísticas, promovendo a sensibilização para a preservação do património e a participação ativa da comunidade. Destacou que estas iniciativas contribuem para o fortalecimento da identidade local, da memória coletiva e da coesão social. Concluiu a sua intervenção reforçando a importância de continuar a apostar em projetos de educação e cultura, promovendo oportunidades de aprendizagem, valorização do património e acesso inclusivo a todas as faixas etárias, destacando que estas ações permitem não só o desenvolvimento de competências, mas também o crescimento do sentimento de pertença e de orgulho no Concelho do Seixal.

**A Senhora Vereadora Maria João Costa**, iniciou a sua intervenção cumprimentando o Senhor Presidente, os vereadores e vereadoras, os trabalhadores da Câmara e a população presente. Cumprimentou calorosamente o Centro Cultural e Recreativo do Alto Moinho, na pessoa do Presidente, diretores, atletas e formadores, destacando o trabalho diário desenvolvido no desporto e a valorização proporcionada pela realização da 39ª edição do Grande Prémio de Carnaval, com elevada participação da comunidade. No âmbito do Departamento de Águas e Saneamento, a vereadora referiu o acompanhamento dos trabalhos de limpeza e regularização do leito do Rio Judeu, com o objetivo de melhorar o escoamento das águas em Fernando Ferro. Destacou ainda intervenções de infraestruturas, incluindo a captação e encaminhamento de águas pluviais provenientes da linha de água da Maré e da Fábrica da Póvoa. Enfatizou que este trabalho é desenvolvido pelos técnicos e trabalhadores da autarquia, cujo empenho e dedicação merecem reconhecimento. Destacou também as ações de sinalização e regularização de pagamentos na sequência de abatimentos junto às caixas de saneamento, assim como os apoios às emergências decorrentes das intempéries recentes, incluindo cortes de vias, limpezas e colocação de sacos de areia em locais de risco, nomeadamente nas bacias de contenção, como a do Casal do Sapo. Ressaltou a importância destas intervenções para prevenir inundações nas estradas e proteger a população. No âmbito da manutenção urbana, destacou a aplicação de 24 toneladas de betuminoso em mais de 34 arruamentos entre os dias 9 e 18 de fevereiro, bem como a recolocação de sinalização vertical danificada pelas intempéries. Mencionou a continuidade de diversas empreitadas, incluindo reparações de lancis, muretes e lajetas, construção de bolsas de estacionamento na Rua Sá Miranda e na Avenida Albano Narciso Pereira, e execução de estacionamento na Avenida dos Metalúrgicos, assim como a rampa da Escola Básica da Quinta dos Morgados e a recuperação da vedação das hortas da Quinta da Princesa. Referiu ainda a reparação das fachadas da biblioteca do Seixal, pintura da Galeria de Corroios, manutenção elétrica em diversos espaços municipais, bem como a execução de faixas de combustível nas áreas florestais da Ponta dos Cornos e do Vale do Alfeite, reforçando a prevenção contra incêndios. Destacou a verificação do estado de conservação das redes viárias florestais e das caixas instaladas em 2022 e 2023 no âmbito do projeto. Paralelamente, acompanhou limpezas e cortes de árvores decorrentes das tempestades, bem como intervenções de desobstrução de sumidouros, corte de ervas e aplicação de herbicidas em diversas localidades do concelho, contribuindo para a salubridade urbana e a segurança da população. No âmbito desportivo e cultural, referiu a realização de convívios de futsal de iniciados e infantis da Quinta da Princesa, o festival de encerramento do primeiro turno das atividades aquáticas, torneios de futsal na escola Pedro Eanes de Lobato, a participação no Carnaval by Night na piscina municipal de Corroios e a final do Campeonato Nacional de Futsal. Destacou também a formação de docentes do primeiro ciclo, a abertura de aulas de xadrez no Rio Sul e a organização do 39º Grande Prémio de Carnaval do Alto Moinho. Concluiu destacando a importância destas ações para o desporto, a educação e a cultura no concelho, valorizando o empenho dos trabalhadores da autarquia, das coletividades e da população, promovendo a participação ativa e o desenvolvimento das comunidades locais.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**A Senhora Vereadora Elisabete Adrião**, cumprimentou o Senhor Presidente, os vereadores e todos os presentes, os trabalhadores da autarquia e a população que acompanhava a reunião online. Destacou desde início a relevância de abordar um assunto que continua a preocupar profundamente diversas famílias desta freguesia, referindo-se ao processo C18, na Quinta da Missa, que recentemente levou os moradores a enviar um ofício aos vereadores do Partido Socialista solicitando esclarecimentos e intervenção urgente relativamente ao bloqueio administrativo que persiste no seu processo de reconversão urbanística. Segundo a mesma, os moradores sublinham que não se trata apenas de um procedimento técnico, mas de algo que afeta a vida das famílias, que aguardam há anos por respostas, e que o problema se agrava com as recentes inundações que causaram prejuízos significativos, aumentando a vulnerabilidade e o sentimento de abandono destas famílias. Pediu ao Senhor Presidente que preste esclarecimentos sobre dois pontos essenciais: primeiro, quais as medidas previstas para ultrapassar os entraves administrativos internos que continuam a impedir o avanço do processo; segundo, que calendário realista pode ser apresentado aos proprietários que aguardam um desfecho definitivo e a estabilidade que lhes é devida há tantos anos. Destacou que, olhando para o histórico deste processo, parece evidente uma incapacidade persistente na gestão e condução da reconversão urbanística por parte da administração competente. Recordou que o Partido Socialista apresentou, em momento oportuno, uma proposta para que determinados processos possam ser transferidos da administração central para a gestão municipal, nomeadamente para casos em que se verifique incapacidade de avanço, sendo que este processo se enquadra nesse grupo e poderia ser considerado nessa solução. Frisou que é urgente que a Câmara avance, pois, as famílias não podem continuar reféns de processos burocráticos sem fim e que é necessário desbloquear a reconversão urbanística. Em seguida, apresentou o trabalho desenvolvido nas áreas do Gabinete Seixal Saudável, Segurança Alimentar e Bem-Estar Animal durante o mês de janeiro de 2026. No domínio do planeamento da saúde, prosseguiu o acompanhamento da reabilitação das futuras instalações da unidade de intervenção comunitária do Seixal, integrada no serviço de psiquiatria do Hospital da Garcia da Orta, tratando-se de um investimento relevante para reforçar a resposta comunitária em saúde mental, alinhado com as prioridades estratégicas do município. Foram dadas continuadas iniciativas dirigidas à comunidade escolar, como prevenção e educação na cidade e o projeto municipal de segurança rodoviária. Mencionou ainda o desenvolvimento do projeto "Cuidar", no âmbito da candidatura do PIB, bem como o projeto de preparação para o nascimento e parentalidade no programa Cidades. O município manteve o compromisso com a prevenção da SIDA, realizando ações de sensibilização, incluindo no Dia Internacional do Preservativo, promovendo o uso correto como método eficaz de prevenção de doenças sexualmente transmissíveis. Quanto às redes e parcerias, manteve-se a articulação com farmácias do concelho e com a Associação Nacional de Farmácias, participando em atividades como o Dia Mundial da Saúde e a atualização da base de dados municipal. O município integrou a apresentação pública do Plano Local da Saúde Almada-Seixal 2026-2030, com a assinatura da Carta de Compromisso com o Serviço Nacional de Saúde e a Unidade Local de Saúde. Participou em jornadas pedagógicas, webinars sobre políticas urbanas e cidades mais saudáveis, e na Rede Portuguesa de Municípios Saudáveis, colaborando com o Município de Viana do Castelo na preparação da conferência da Rede Europeia Cidade Saudável, a realizar em junho de 2026. Foram ainda mantidos apoios institucionais a associações de doadores de sangue, campanhas contra o cancro e rastreios de saúde para 2026. No âmbito educativo, foram preparadas atividades como a Semana da Sopa e da Fruta na Escola Básica Paulo da Gama e visitas domiciliárias no contexto do estatuto de cuidador informal, em articulação com a UCC Seixal. No domínio do bem-estar animal, no final de janeiro estavam alojados no ProAC 182 animais, incluindo 92 cães e 40 feridos, com entrada de 8 animais resgatados nas ruas. Destacou o atendimento ao público, a elevada procura pelo serviço, reuniões com o Provedor do Animal da Câmara Municipal de Lisboa, grupos voluntários e associações locais, visitas às instalações e reforço da cooperação com o movimento associativo. Foram realizadas reuniões conjuntas com diversas associações no âmbito da preparação de ações de 2026, reforçando o compromisso do município com a proteção e bem-estar animal. Concluiu a intervenção destacando a disponibilidade para quaisquer esclarecimentos adicionais sobre os temas apresentados, reforçando o compromisso do município



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

em avançar com processos administrativos pendentes, apoiar a comunidade, promover a saúde e o bem-estar animal e garantir a resposta às necessidades dos cidadãos.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, continuou destacando ações realizadas nos diversos departamentos da Câmara Municipal. No domínio das infraestruturas e manutenção urbana, referiu a intervenção contínua nas vias públicas, incluindo reparações de pavimentos rodoviários, limpeza e desobstrução de sumidouros, e recolocação de sinalização vertical danificada pelas intempéries. Destacou a execução de faixas de combustíveis e verificações de segurança nas áreas florestais, com vista à prevenção de incêndios. No setor da educação, sublinhou o acompanhamento de obras de requalificação de escolas, garantindo condições adequadas para a lecionação. Referiu-se ainda ao acompanhamento de atividades educativas e culturais, com programas de apoio a alunos e famílias, desde o primeiro ciclo ao ensino secundário, destacando a importância de projetos como “Jazz vai à Escola”, “Canto Alentejano nas Escolas” e o envolvimento das bibliotecas municipais no reforço da literacia e da educação artística. No âmbito da saúde e ação social, foram mencionadas iniciativas de promoção da saúde pública, como o projeto “Cuidar” e ações de sensibilização para prevenção de doenças sexualmente transmissíveis. Destacou-se a articulação com farmácias locais, instituições de saúde e associações de voluntariado, bem como a participação em redes municipais saudáveis, com enfoque na saúde comunitária e bem-estar da população. Relativamente ao bem-estar animal, mencionou o acompanhamento de animais acolhidos em abrigos municipais, resgates de animais abandonados, e a cooperação com associações locais de proteção animal. Salientou a importância do trabalho conjunto entre Câmara e movimento associativo para garantir condições de acolhimento e bem-estar dos animais, incluindo visitas e fiscalização das instalações. Reforçou também o compromisso da Câmara com a segurança pública, destacando o trabalho conjunto com a PSP e o apoio às forças policiais, tanto na melhoria das instalações como na criação de condições de trabalho seguras e dignas. Mencionou a importância de projetos estruturais de longa data, como a construção da divisão policial do Seixal, e a necessidade de acompanhar de perto o cumprimento dos protocolos estabelecidos com o governo central. Por fim, sublinhou o papel da Câmara na promoção da prevenção e resposta a emergências, incluindo obras de contenção de cheias, manutenção de bacias de retenção, limpeza de rios e córregos, reforço de saneamento, e intervenções rápidas em vias afetadas por intempéries. O Presidente reiterou a necessidade de priorizar a proteção das populações e do património municipal, destacando que a autopromoção do território só é eficaz se estiver acompanhada de manutenção, prevenção e resposta estruturada aos riscos identificados.

**O Senhor Vereador Bruno Vasconcelos**, perguntou se o acordo não tinha sido assinado.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, respondeu que não, que não há engano. Segundo a informação que possui do Ministério, o problema surgiu a partir da vossa atuação, e não da Câmara Municipal. Ele tentou cumprir a sua parte, mas a responsabilidade recaía sobre a Câmara. Há algo a falhar, e o advogado está a analisar o que pode ser feito para resolver. Quanto ao apoio financeiro, foi tratado pelo responsável atualmente no cargo, independentemente de quem o nomeou, e é com essa pessoa que se mantém a comunicação. aproveitou para agradecer publicamente aos trabalhadores da Câmara Municipal pelo empenho e dedicação durante os dias críticos, destacando o trabalho feito na linha da frente para mitigar os efeitos das crises recentes. Também mencionou a assinatura de acordos de colaboração com associações humanitárias de bombeiros e com a Cruz Vermelha, agradecendo o esforço de todos. Após este enquadramento, passou a responder a algumas das questões colocadas nos últimos 15 dias, solicitando à Senhora Maria João Macau que respondesse sobre a situação da Escola Básica Conde de Portalegre, tema levantado pelo vereador Bruno Vasconcelos.

**A Senhora Vereadora Maria João Macau**, agradecendo ao Senhor Presidente, esclareceu que não houve uma pergunta direta, aproveitando para informar o vereador Bruno Vasconcelos que toda a informação sobre o que está a ser trabalhado para a escola foi devidamente comunicada a todos os encarregados de educação. Explicou que o trabalho de intervenção na Escola Básica da Quinta



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

do Conde Portalegre não resultou de iniciativa do vereador na reunião de Câmara, mas sim de um esforço conjunto da Câmara Municipal do Seixal, da direção do agrupamento de escolas e da coordenadora da escola, envolvendo desde o início toda a comunidade educativa. O projeto refere-se à ampliação da escola, com a criação de cinco novas salas de aula. Para permitir que a obra decorresse, foi necessário transferir temporariamente os alunos para monoblocos, garantindo a continuidade da atividade letiva. Desde setembro, foram realizadas reuniões com todos os encarregados de educação para esclarecer o processo de transição. Quando as crianças foram para os monoblocos, houve nova reunião para acompanhar a adaptação. A intervenção foi coordenada com a direção do agrupamento, garantindo que nenhum comunicado aos pais fosse emitido sem o contributo e a validação dos órgãos da escola. As salas temporárias oferecem condições adequadas, tanto térmicas como acústicas, assegurando conforto aos alunos. Contudo, trata-se de uma solução provisória; a obra definitiva proporcionará mais espaço, conforto e melhores condições, incluindo áreas de sombra e possibilidade de ATL. Destacou a importância de ouvir a comunidade educativa para encontrar soluções favoráveis, garantindo que a escola continue a ser um espaço de aprendizagem, conforto e bem-estar para as crianças.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, começou por agradecer e referiu que, em relação à requalificação da Escola Quinta do Conde Portalegre, as obras são fundamentais. Reconheceu que, naturalmente, há alguns incómodos associados às obras, mas destacou que todos os esforços estão a ser feitos para minimizar esses incómodos e garantir a segurança das crianças. Manifestou satisfação ao mencionar que uma mãe afirmou que os alunos gostam das salas temporárias onde estão a decorrer as aulas, o que considerou um sinal positivo. Acrescentou que estão a ser criadas todas as condições necessárias para resolver os problemas provisórios decorrentes da obra, lembrando que a situação final da escola terá condições muito superiores às atuais. Explicou que experiências semelhantes já foram ultrapassadas em outras escolas do concelho, como a Escola de Paio Pires, a Escola da Arrentela e, futuramente, na Escola do Bairro Novo e na Escola do Fogueiro, todas sujeitas a processos de requalificação. Reforçou a necessidade de obras em escolas mais antigas e a importância de gerir os incómodos temporários de forma a garantir o bem-estar das crianças. Sobre a promoção do concelho, destacou o orgulho pessoal de nascer e viver no Seixal, descrevendo-o como o melhor concelho do mundo para viver. Referiu que a promoção turística tem sido feita sobretudo em feiras nacionais, como a BTLA, e que o concelho tem registado um crescimento significativo na procura turística, segundo informações da Presidente da Entidade Regional de Turismo. Mencionou também a abertura de um novo empreendimento hoteleiro, que contribuirá para aumentar a atratividade do concelho. Relativamente às questões de urbanismo e ao chamado “apagão elétrico”, explicou que o concelho foi injustamente acusado de licenciar obras de forma desordenada. Lembrou que, no passado, existiam críticas de que qualquer obra seria licenciada sem critérios, enquanto atualmente há um esforço para manter processos rigorosos, conscientes de que os procedimentos de urbanismo muitas vezes se arrastam durante anos.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, pergunta se quer que ele refresque a memória nessa parte.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que as questões do urbanismo estão a ser analisadas com o tempo necessário para garantir que todo o planeamento e todas as decisões estejam devidamente salvaguardadas, evitando problemas futuros. Sublinhou que, se surgirem problemas, estes derivam de entidades externas e não da Câmara Municipal do Seixal. Esclareceu que, embora os munícipes se queixem da falta de respostas rápidas, a autarquia precisa de garantir que todas as intervenções respeitem a legislação em vigor. Por exemplo, uma alteração de uso do solo, como mudar uma área de comércio para habitação, pode aumentar o consumo elétrico e exige verificar se a infraestrutura da zona está preparada para essa sobrecarga. Portanto, trata-se de um processo que requer atenção e acompanhamento cuidadoso.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, referiu-se ao “Timbre Seixalense”



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, referiu que, relativamente aos pedidos de corte de árvores, nos últimos mês e meio a Câmara tem recebido numerosas solicitações de munícipes a pedir esse tipo de intervenção. Sublinhou que, se todos esses pedidos fossem atendidos, muitas das zonas urbanas do concelho ficariam praticamente sem árvores. Nesse sentido, explicou que o município tem procurado gerir a situação com equilíbrio e responsabilidade, realizando apenas as intervenções consideradas necessárias, de forma a conciliar as preocupações de segurança manifestadas pelos cidadãos com a preservação do património arbóreo e do ambiente urbano.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, afirmou que esta situação se arrasta há vários anos, sendo visível para os munícipes, que percebem a demora e a persistência dos problemas ao longo do tempo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, prosseguiu explicando que todas as intervenções em árvores e arribas urbanas seguem critérios técnicos rigorosos, sempre privilegiando a segurança dos cidadãos e a preservação do espaço verde. Ele enfatizou que, quando se realiza uma análise fitossanitária, avalia-se se a árvore representa risco real ou não. Caso seja identificada como perigosa, procede-se ao corte, mas se estiver em boas condições, permanece no local. Essa abordagem visa conciliar proteção ambiental e segurança urbana. Sobre arribas próximas de habitações, como na Quinta da Fidalga e em Cavaquinhas, o Presidente detalhou que foram feitas intervenções preventivas e consolidação das encostas, evitando quedas e problemas durante tempestades. No Seixal, outras zonas mais frágeis também receberam tratamento adequado a tempo, prevenindo incidentes que ocorrem noutros concelhos sem intervenção. No caso de Corroios, ele mencionou que antes, em períodos de chuva intensa, havia sempre alagamentos na zona central, mas com a construção do parque urbano de retenção, o problema foi significativamente mitigado. As ruas e avenidas, como a Avenida Rui Graça, agora suportam chuvas fortes sem que haja danos significativos a veículos ou habitações, comprovando a eficácia das medidas implementadas. Destacou que o trabalho da Câmara Municipal não se limita a intervenções físicas, mas envolve planeamento urbano, fiscalização e acompanhamento das infraestruturas existentes. Ele explicou que qualquer alteração em loteamentos ou novas construções pode impactar o consumo elétrico e outros serviços, sendo necessário analisar cada caso para evitar sobrecargas ou problemas futuros. Além disso, reforçou que a Câmara mantém um diálogo constante com os munícipes para que compreendam os procedimentos, equilibrando a necessidade de intervenções técnicas com as expectativas da população, garantindo transparência e segurança em todas as ações.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha** interveio, explicando que apenas estava a expressar a justa indignação. Sublinhou que a imagem apresentada refletia a gravidade da situação e que a sua intervenção não se devia à falta de argumentos.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, respondeu que a situação não devia ser encarada com histeria, afirmando que estavam a ser apresentadas verdades, enquanto o vereador em questão não estaria a transmitir o mesmo.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, afirmou que o Presidente estava a entrar em histeria, questionando a falta de argumentos e lembrando que a responsabilidade recai sobre os senhores há mais de 20 anos.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, acrescentou que a intervenção da Câmara foi imediata assim que tomou conhecimento do colapso. Destacou que os técnicos municipais avaliaram o terreno, garantiram a segurança das áreas afetadas e coordenaram medidas para evitar novos incidentes. Reforçou que a responsabilidade pelo licenciamento e pelo plano de recuperação da pedreira cabe à CCDR, mas que o município atuou de forma preventiva para proteger os munícipes e minimizar riscos. Salientou ainda que situações como esta são exceções, já que os moradores da Avenida Fábrica da Pólvora não tinham registado qualquer problema semelhante nos



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

últimos 30 anos. A Câmara continuará a acompanhar de perto a recuperação da bacia, mantendo contato com o explorador da pedreira e com a CCDR, assegurando que qualquer ação necessária seja implementada rapidamente. Por fim, enfatizou que a segurança dos cidadãos é prioridade máxima e que os recursos municipais foram mobilizados para garantir que a área afetada esteja devidamente controlada

**O Senhor Vereador Marco Fernandes**, solicitou a palavra para colocar um ponto de ordem à mesa, referindo que não estava a conseguir perceber nem a explicação do Senhor Presidente nem as dúvidas apresentadas pelos vereadores da oposição. Acrescentou que, talvez, os intervenientes devessem resolver a situação noutra local, porque o diálogo naquele momento estava confuso e ninguém parecia conseguir compreendê-lo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que os vereadores da oposição não conseguem ouvir as verdades, interrompendo constantemente, o que dificulta a discussão. Referiu que tiveram conhecimento de movimentações de terras em frente ao Parque Verde e, por isso, os trabalhos foram imediatamente embargados. Acrescentou que já havia respostas às questões levantadas, e agradeceu ao Senhor Vereador Joaquim Tavares por ter respondido à questão da Quinta da Amizade.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, agradeceu ao Senhor Presidente e lamentou que a reunião estivesse a tomar um rumo que não valoriza o trabalho da Câmara Municipal, devido a comportamentos que não contribuem para o bom andamento das sessões. Referiu que o calendário solicitado pela vereadora deve respeitar a lei das AUGI's e que qualquer previsão simplificada para agradar os munícipes não corresponderia à realidade, dada a complexidade do processo. Explicou que, no dia 5/01/2026, houve uma reunião com a Comissão de Administração da AUGI e que, na sequência dessa reunião, foram promovidas sessões internas de planeamento. Adiantou que está em preparação a adjudicação do estudo hidráulico e biológico, fundamental para ultrapassar algumas questões, e que está prevista uma nova reunião com a AUGI em março, com a participação dos técnicos e responsáveis pelo desenho urbano. Concluiu com o ponto de situação atual da AUGI.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, prosseguiu, destacando que o Município do Seixal procura integrar-se ativamente em redes de cooperação internacional, não apenas para envio de materiais, mas também para partilha de experiências técnicas e apoio institucional. Saliu que, em matéria de saúde, algumas remodelações de hospitais nos PALOP contaram com material médico doado por ONG's portuguesas, muitas vezes provenientes de excedentes ou equipamentos em desuso no Seixal, aproveitando recursos locais que seriam descartados. Enfatizou que a recolha e envio de recursos sólidos urbanos ou outros materiais segue sempre normas de segurança e utilidade, evitando desperdícios e garantindo que a ajuda chegue em condições de uso. Mencionou ainda que estas ações reforçam laços históricos e culturais entre Portugal e os países africanos de língua portuguesa, promovendo solidariedade e desenvolvimento sustentável. Destacou que estas iniciativas também servem de exemplo para jovens e cidadãos do município, mostrando que a cooperação, a cidadania ativa e a responsabilidade social podem ser concretizadas de forma prática. Sublinhou que, ao envolver escolas, associações e comunidade local, é possível formar gerações conscientes sobre a importância da paz, da justiça social e da preservação de recursos, alinhando a política municipal com valores éticos e humanitários. Finalizou reforçando que o Município continuará a apoiar projetos de cooperação e cidadania, e que a educação para a paz deve ser um compromisso permanente, em que a Câmara atua não só como entidade administrativa, mas também como agente educativo e social, promovendo a reflexão, o diálogo e a solidariedade entre comunidades.

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, agradecendo a palavra ao Presidente da Câmara Municipal, referiu que, embora tenha percebido as interrupções do Vereador Nuno Capucho, não pretendia replicar. Iniciou a sua intervenção destacando o trabalho de cooperação com Cabo Verde, considerando-o um ato de altruísmo e sem qualquer caráter de concorrência. No entanto, chamou



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

a atenção para a necessidade de clarificação sobre os donativos angariados, questionando especificamente qual seria o montante total desses donativos, uma informação que ainda não lhe tinha sido apresentada. Demonstrou interesse em compreender melhor os recursos envolvidos para avaliar a eficácia e a transparência da ação de solidariedade em curso.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que o montante dos donativos enviados para Cabo Verde consistia exclusivamente em material que já não era utilizado pelo município, não envolvendo qualquer custo financeiro para a Câmara. Ressaltou que esse material se mostrou muito útil nos destinos, nomeadamente nos municípios de Boavista e Lobata. Para esclarecer eventuais dúvidas sobre a sua visita a esses territórios, sublinhou que se deslocou pessoalmente para conhecer os municípios mencionados, mas que a viagem foi realizada com recursos próprios, durante férias em família, sem qualquer custo para a Câmara Municipal. Reforçou ainda que, mesmo durante essas férias, continuou a trabalhar em prol do município do Seixal.

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, agradeceu ao Senhor Presidente e referiu que, apesar das interrupções do vereador Nuno Capucha, não faria observações sobre isso. Iniciou a sua intervenção comentando a atuação do município em Cabo Verde, destacando o caráter altruísta da cooperação. Questionou, contudo, sobre os montantes dos donativos enviados, mostrando interesse em compreender a dimensão prática das ações realizadas. Esclareceu que os donativos enviados consistiam em material que já não era utilizado no município e que este se tornava útil nos territórios beneficiados, como a Boavista e a Lobata. Ressaltou ainda que o Presidente da Câmara do Seixal visitou esses municípios pessoalmente, utilizando recursos próprios, sem custos para a Câmara, e com a família, no contexto de férias, aproveitando também para conhecer melhor os territórios beneficiados. Destacou que, embora as ações em Cabo Verde sejam relevantes, o relatório de atividades do Movimento Municípios pela Paz disponível referia apenas intervenções até 2017, nomeadamente a viagem à Palestina, mais especificamente a Jericó. O vereador questionou a continuidade das atividades do movimento desde então, considerando que acontecimentos recentes, como a invasão da Ucrânia pela Rússia e conflitos no Afeganistão e Irão, também deveriam ter merecido alguma intervenção ou posicionamento do movimento. Informou que, após a invasão da Ucrânia, o município do Seixal, em colaboração com os bombeiros locais, participou na recolha de bens para envio à população ucraniana, contando com a participação da comunidade local. Salientou que o município representava uma parte do total de municípios integrantes do movimento, e que a quota anual correspondente à participação no movimento era de 1.400 euros, valor considerado adequado para os objetivos de cooperação internacional e solidariedade.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, esclareceu que não existem quotas nem anuidades no Movimento de Municípios pela Paz, sendo a participação baseada exclusivamente em princípios de cooperação e solidariedade entre os municípios.

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, afirmou que, segundo o que está documentado, consta o valor de 1.400 euros, embora não saiba exatamente do que se trata essa comparticipação. Acrescentou que, considerando os cerca de 80 municípios envolvidos, parece que alguém estaria a ganhar dinheiro ou, pelo menos, haveria um benefício financeiro envolvido.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, respondeu que não quer afirmar categoricamente, mas tem quase a certeza de que não existem cotas no movimento.

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, afirmou que leu o valor de 1400 euros.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, esclareceu que o valor pode ser destinado a outras finalidades, desde que sejam despesas relacionadas, mas não para fins particulares.





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**O Senhor Vereador Carlos Pelado**, afirmou que, considerando os 89 municípios do Movimento, o valor de 1400 euros é significativo e destacou a importância de haver uma palavra de solidariedade para com algumas populações que sofrem pressões.

**O Senhor Vereador Miguel Feio**, acrescentou que todo o trabalho desenvolvido nos últimos meses teve como base a observação direta em campo, o acompanhamento das tempestades e a análise das vulnerabilidades do património. Salientou que a Fábrica da Pólvora, devido à sua antiguidade e desgaste natural, já apresentava carências estruturais que necessitam de intervenções urgentes e planeadas. Foi destacado que qualquer decisão de intervenção precisa de ser fundamentada em dados técnicos rigorosos, evitando especulações, e que o levantamento atualizado deve identificar claramente os danos, as prioridades de reparação e os métodos mais adequados de conservação. O vereador reforçou que a abordagem estratégica de longo prazo é essencial para garantir a preservação sustentável do património, incluindo não só a Fábrica da Pólvora, mas outros edifícios municipais de valor histórico. Além disso, sublinhou a importância de garantir transparência em todas as ações, envolvendo a comunidade, entidades parceiras e instituições de financiamento. O trabalho também inclui estudos de viabilidade para a utilização de fundos nacionais e europeus, de forma a apoiar a reabilitação e manutenção contínua. Enfatizou que este processo não se limita à resposta a emergências, mas visa criar uma política estruturada de conservação do património para o futuro.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, agradeceu a intervenção do vereador Miguel Feio e acrescentou que, numa data anterior, foi apresentada uma candidatura ao programa Europa com o objetivo de apoiar a recuperação da Fábrica da Pólvora, um dos edifícios mais emblemáticos do Concelho do Seixal. referiu que os resultados dessa candidatura serão apresentados amanhã e que existem grandes expectativas quanto à sua aprovação. Caso seja aceite, a candidatura permitirá avançar com a reabilitação da Fábrica da Pólvora, o que representaria um marco histórico para o Concelho. Ele expressou otimismo e esperança de que a decisão seja favorável, destacando a importância desta recuperação para o património cultural e histórico local.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, pediu para não se esquecer da Timbre Seixalense.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que a Timbre Seixalense está incluída nas questões relacionadas com os danos provocados pelas intempéries. Ele esclareceu que a Câmara contratou recursos e mantém contacto com a instituição. A Senhora Vereadora também tem estado em contacto com a Timbre Seixalense, e verificou-se que outras coletividades sofreram danos similares desde outubro, como a Sociedade Filarmónica da Área Amorense e a Sociedade Filarmónica Orientação.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, afirmou que a Timbre Seixalense e outras coletividades andavam há meses a comunicar problemas. Ele salientou que, com as chuvas recentes, esses problemas se agravaram naturalmente.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que a autarquia está a acompanhar várias coletividades e a fazer o levantamento das situações de forma sistemática. Ele contou que, recentemente, assistiu a uma aula na escola de música da Timbre Seixalense, para acompanhar de perto o trabalho do movimento associativo, e aproveitou para falar com a direção sobre os problemas existentes. Ressaltou que existe um diálogo constante com a direção e que, embora surjam problemas como em outros locais, já estão a ser analisados e tratados, com a vereadora também em contacto com a direção.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, salientou que os problemas existentes nas coletividades se agravaram com o tempo, mas comentou que o diálogo sobre a questão lhe pareceu pouco produtivo, descrevendo-o como "absurdo", deixando claro que apenas estava a registar essa observação.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

### III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Neste período foram apreciados os seguintes assuntos, constantes no Edital n.º 061/2026, e arquivados em pasta anexa à presente Ata.

#### 1. INFORMAÇÕES

➤ **Informação n.º 59/2026** – Relação de despachos proferidos pelo Senhor Vereador Joaquim Tavares, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do 3448-PCM/2025, datado de 19 de dezembro, entre o período de 26 de janeiro a 09 de fevereiro, e arquivados em pasta anexa.

- Lista dos despachos efetuados pelo Sr. Vereador Joaquim Tavares, por delegação/subdelegação do Sr. Presidente da Câmara:
- ADMITIDO - ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 369/2026 - JOSE MELO MOREIRA GONÇALVES - Proc.: 772/B/2023;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 370/2026 - GORTECA, LDA. - Proc.: 967/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 371/2026 AMORIM & JULIÃO - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA Proc.: 1007/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 372/2026 - FERNANDO SEVERINO ANTUNES - Proc.: 887/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 373/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 69/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 374/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA - Proc.: 84/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 375/2026 PROSPERDESTAQUE CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA Proc.: 1046/B/2023;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 376/2026; DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 107/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 377/2026 - GERALDA VANESSA NASSALI SILVA - Proc.: 724/B/2022; MURMURIO SALGADO LDA Proc.: 1008/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 385/2026 - DIANA CAROLINA DOS REIS DE SOUSA CATITA - Proc.: 633/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 387/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 106/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 389/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 111/B/2024;

- COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 392/2026 - GREENKINGDOM LDA Proc.: 1123/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 414/2026 - LUIS MIGUEL MARQUES ANICETO - Proc.: 276/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 461/2026 - CIMENTAR IDEIAS, LDA. - Proc.: 746/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 462/2026 - LIDIA HIMANTONO Proc.: 1136/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 463/2026 - DISCURSO DOURADO UNIPESSOAL LDA. - Proc.: 927/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 465/2026 - BARBARA SOFIA CUSTODIO CORREIA Proc.: 1140/B/2022;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA — 466/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 124/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 467/2026 - NATAEL BARTOLOMEU DE SOUZA - Proc.: 153/R/1996;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 478/2026 - GRÃO D'OPORTUNIDADES, LDA. - Proc.: 154/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 482/2026 - 2 EDIFICIOS Z, LDA. - Proc.: 1024/B/2022;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 540/2026 - HUGO FILIPE VIEIRA CAVACO - Proc.: 657/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 541/2026 - PAULA ALEXANDRA DIAS CORREIA PINTO - Proc.: 1028/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 542/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 83/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 546/2026 - METRIKOPORTUNIDADE, UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 1021/B/2025;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 547/2026 - DYNASTY AVENEU - UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 88/B/2024;
- ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 566/2026 - COELHO E FAUSTINO SOCIEDADE CONSTRUÇÕES LDA. - Proc.: 881/B/2025.
- AUTORIZAÇÃO - MOBILIDADE INTERNA - 344/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA E EM ATIVIDADE DIFERENTE



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

- TRABALHADOR ROMAN VASILIEVICH PASTUKHOV - Proc.: 07/MI/2024; MOBILIDADE INTERNA - 402/2026 - CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA E EM ATIVIDADE DIFERENTE DO TRABALHADOR JOÃO MANUEL GASPAR CALHEIROS; MOBILIDADE INTERNA - 405/2026 - MOBILIDADE INTERNA INTERCATEGORIAS DA TRABALHADORA ANA FILIPA DOS SANTOS MARTINS; MOBILIDADE INTERNA - 407/2026 - MOBILIDADE INTERNA INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA ELISA MARIA MARTELO GOMES; MOBILIDADE INTERNA - 410/2026; MOBILIDADE INTERNA INTERCARREIRAS DO TRABALHADOR ANTÓNIO JOAQUIM MARQUES RUIVO; MOBILIDADE INTERNA - 411/2026; MOBILIDADE INTERNA INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA MARIA FERNANDA DA ANUNCIAÇÃO GONÇALVES LUIS; MOBILIDADE INTERNA - 412/2026; MOBILIDADE INTERNA INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA LILIANA MARIA MARTINS CARVALHO; CESSAÇÃO DA MOBILIDADE INTERNA - 415/2026; MOBILIDADE INTERNA EM ENTIDADE EXTERNA DO TRABALHADOR RUBEN TIAGO AMOEDO G. FERREIRA; PROCEDIMENTO CONCURSAL - 416/2026; AUTORIZAÇÃO RECRUTAMENTO COM RECURSO RESERVA PARA OCUPAÇÃO 3 POSTOS TRABALHO NA CATEGORIA AUXILIAR SERVIÇOS GERAIS Proc.: 14/PCC/2024; CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE TRABALHO - 417/202; CELEBRAÇÃO CONTRATO POR TEMPO INDETERMINADO COM A TRABALHADORA FILIPA MORAIS DO LAGO, NA CATEGORIA AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS Proc.: 14/PCC/2024; MOBILIDADE INTERNA - 428/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA DO TRABALHADOR DAVID MIGUEL SOBRAL MARTINS; MOBILIDADE ENTRE ENTIDADES - 430/2026; MOBILIDADE INTERNA ENTRE ENTIDADES DA TRABALHADORA ANA MARAGARIDA SILVA.  
- AVISO - 434/2026 - PUBLICAÇÃO EM DR DE ACUSAÇÃO - TRABALHADOR EMANUEL DE JESUS DINIZ MONTEIRO - NOMEAÇÃO - 439/2026; NOMEAÇÃO DE

JURI DO PERIODO EXPERIMENTAL PARA OCUPAÇÃO 3 POSTOS TRABALHO PARA ASSISTENTE ADMINISTRATIVO; FERIAS VENCIDAS E NÃO GOZADAS - 446/2026; FERIAS VENCIDAS E NÃO GOZADAS NO ANO 2025; CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE TRABALHO - 447/2026; PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA OCUPAÇÃO DE 2 POSTOS TRABALHO NA CATEGORIA ASSISTENTE OPERACIONAL - JOAQUIM ARMANDO NEVES CASIMIRO Proc.: 12/PCC/2024; CESSAÇÃO DA MOBILIDADE INTERNA - 448/2026 - MOBILIDADE INTERNA EM ENTIDADE EXTERNA - ANA SOFIA S. NUNES ROCHA; MOBILIDADE INTERNA - 449/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA MESMA CATEGORIA E EM ATIVIDADE DIFERENTE - TRABALHADORA IRINA SOFIA MARTINS DANIEL - Proc.: 18/MI/2026; AVISO - 451/2026 - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL - ASSISTENTE OPERACIONAL - AUXILIAR DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO DO PATRIMONIO CULTURAL - Proc.: 10/PCC/2025; MOBILIDADE INTERNA - 473/2026 - CONSOLIDAÇÃO MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA E EM ATIVIDADE DIFERENTE DO TRABALHADOR HUGO MANUEL FERREIRA DA CRUZ; MOBILIDADE INTERNA - 474/2026 - CONSOLIDAÇÃO MOBILIDADE INTERNA E EM ATIVIDADE DIFERENTE DA TRABALHADORA VANIA CARINA PIRES DE CARVALHO; AVISO - 475/2026 - AVISO PARA PUBLICAÇÃO EM DR ABERTURA PROCEDIMENTO CONCURSAL 1 POSTO DE TECNICO SUPERIOR WEBDESIGN/ FRONT-END DEVELOPER - Proc.: 09/PCC/2025; AVISO - 477/2026 - AVISO ABERTURA PROCEDIMENTO CONCURSAL 1 POSTO DE TECNICO SUPERIOR WEBDESIGN/ FRONT-END DEVELOPER - Proc.: 09/PCC/2025; AVISO - 479/2026 - AVISO PARA PUBLICAÇÃO EM DR ABERTURA PROCEDIMENTO CONCURSAL 1 POSTO DE AUXILIAR DE CONSERVAÇÃO E GESTÃO DE PATRIMONIO CULTURAL - Proc.: 10/PCC/2025; AVISO - 480/2026 - AVISO PARA PUBLICAÇÃO EM DR COM LISTA DAS CONSOLIDAÇÕES DEFINITIVAS DAS MOBILIDADES INTERCARREIRAS DE VARIOS



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

TRABALHADORES; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 487/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA AIDA MARIA L. PEDROSA Proc.: 057/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 488/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA ANA MARIA MENDES FILIPE Proc.: 058/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 489/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA ANA PAULA J. DUARTE APINÇO Proc.: 059/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 490/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA ANETE CONCEIÇÃO M. TEIXEIRA BARROS Proc.: 060/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 491/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR ANTONIO MANUEL R. TIMOTEO Proc.: 061/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 492/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR ANTONIO MANUEL R. TIMOTEO Proc.: 062/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 493/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR CARLOS ALBERTO DIONISIO Proc.: 063/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 494/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR CARLOS AUGUSTO COSTA ALMEIDA Proc.: 064/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 495/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR DIAMANTINO GOMES G. FERNANDES Proc.: 065/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 496/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR EDMUNDO JOSE R. PEREIRA Proc.: 066/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 497/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA FILIPA MARIA ALVES TIMOTEO Proc.:

067/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 498/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA FILOMENA MARIA COSTA C. FERREIRA Proc.: 068/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 499/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA FRANCISCA BEATRIZ L. RODRIGUES ROLDÃO - Proc.: 069/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 500/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA GABRIELA MARIA FARIA F. CRUZ Proc.: 070/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 501/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA GABRIELA MARIA FARIA F. CRUZ Proc.: 071/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 502/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR GIL JOSÉ C. BALTAZAR Proc.: 072/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 503/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR GIL JOSÉ CORTEGAÇA BALTAZAR Proc.: 073/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 504/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR ACIDENTE DE TRABALHO AO TRABALHADOR HELDER FERREIRA DIONISIO Proc.: 074/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 505/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA GABRIELA GONÇALVES LOURENÇO - Proc.: 097/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 506/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA GRACIOSA CONSTÂNCIO PEREIRA MARQUES - Proc.: 098/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 507/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR HIPOLITO JOSÉ AFONSO Proc.: 075/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 508/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

MARIA IVONE DA FONSECA SIMÕES FREITAS - Proc.: 099/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 509/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA ISABEL MARIA G. JESUS LOUÇÃO Proc.: 076/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 510/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA JESUÍNA PASCOA MARECO - Proc.: 100/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 511/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JERONIMO FELICIANO M. MIRA Proc.: 077/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 512/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA JOAQUINA FERNANDO PATRONILHO TOSCANO - Proc.: 101/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 513/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOAQUIM ANTONIO P. ABADIA Proc.: 078/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 514/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA JOSÉ TEIXEIRA NUNES DA SILVA - Proc.: 102/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 515/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOAQUIM PIRES M. FIGUEIREDO Proc.: 079/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 516/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA MANUELA CAVACO LOURENÇO VERISSIMO - Proc.: 103/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 517/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOAQUIM SOUSA VARZEA - Proc.: 080/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 518/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DA TRABALHADORA MARIA MANUELA DE JESUS CARROLA ANDRADE - Proc.: 104/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 519/2026 -

PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JORGE MANUEL C. RAPOSO Proc.: 081/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 520/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DO TRABALHADOR PAULINO ALEXANDRE BROCHADO FREITAS RIBEIRO - Proc.: 105/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 521/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOSÉ HENRIQUE SILVA DIAS Proc.: 082/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 522/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL DO TRABALHADOR PAULO RENATO DA CUNHA ROSADO - Proc.: 106/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 523/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOSE NELSON SANTOS SOUSA Proc.: 083/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 524/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR ACIDENTE DE TRABALHO DO TRABALHADOR REINALDO GUERREIRO OURIVES - Proc.: 107/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 525/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOSE SOARES LOUREIRO - Proc.: 084/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 526/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR JOSE SOARES LOUREIRO Proc.: 085/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 527/2026 - PAGAMENTO DE ENCARGOS POR ACIDENTE DE TRABALHO MORTAL À VIÚVA DO FALECIDO TRABALHADOR ROMUALDO COSTA - Proc.: 108/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 528/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA LAURINDA MARTINS ANDRE Proc.: 086/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 529/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA LAURINDA MARTINS ANDRE Proc.: 087/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 530/2026 - PAGAMENTO DE



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

ENCARGOS POR ACIDENTE DE TRABALHO DA TRABALHADORA VERA MARIA SILVA Proc.: 109/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 531/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR LUÍS JORGE R. RODRIGUES Proc.: 088/DRH/2026; PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR MANUEL FRANCISCO COSTA PALMA Proc.: 089/DRH/2026; PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL AO TRABALHADOR MANUEL JOÃO RIO TORTO Proc.: 090/DRH/2026; PAGAMENTO ENCARGOS POR ACIDENTE TRABALHO AO TRABALHADOR MANUEL FRANCISCO O. LOPES Proc.: 091/DRH/2026; PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA MARIA BEBIANA R. NINO RAMOS Proc.: 092/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 536/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA MARIA CARREIRO COTOVIO Proc.: 093/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 537/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA MARIA DO CARMOS N. ELOI FLORENCIO - Proc.: 094/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 538/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA MARIA EUGENIA NINI O. SANTOS Proc.: 095/DRH/2026; PAGAMENTO DE ENCARGOS - 539/2026 - PAGAMENTO ENCARGOS POR DOENÇA PROFISSIONAL À TRABALHADORA MARIA FERNANDA G. MARTINS Proc.: 096/DRH/2026; MOBILIDADE INTERNA - 544/2026 - RETOMA DAS ANTERIORES FUNÇÕES DE ASSISTENTE ADMINISTRATIVA DA A T DORA FERNANDES SILVA Proc.: 2025/MI/116; MOBILIDADE INTERNA - 549/2026 - CONSOLIDAÇÃO DEFINITA DA MOBILIDADE INTERNA DA TRABALHADORA EUGÉNIA MARIA MONTEIRO RODRIGUES; PROCEDIMENTO CONCURSAL - 550/2026 - PUBLICA-SE PROCEDIMENTO PARA PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA

PROVIMENTO DE CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA; MOBILIDADE INTERNA - 551/2026 - CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DA MOBILIDADE INTERNA DO TRABALHADOR BRUNO SÉRGIO FERREIRA DA SILVA; MOBILIDADE INTERNA - 552/2026 - CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DA MOBILIDADE INTERNA DA TRABALHADORA DEOLINDA MARIA FRANCO CARAPETUDO; MOBILIDADE INTERNA - 553/2026 - CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA E EM ATIVIDADE DIFERENTE DO TRABALHADOR BRUNO ILAUDINE ISSUFOALI; CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE TRABALHO - 554/2026 - CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO TRABALHADORAS SÓNIA ALEXANDRA LOURENÇO DOS SANTOS LOPES E TÂNIA MARIA SERRA TABORDA; MOBILIDADE INTERNA - 557/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA E EM ATIVIDADE IDENTICA DA TRABALHADORA JOANA ALEXANDRA SILVA SANTOS - Proc.: 16/MI/2026; RECRUTAMENTO INTERNO - 558/2026 - PROPOSTA DE RECRUTAMENTO INTERNO PARA GABINETE DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E TURISMO - POSTO MUNICIPAL DE TURISMO; MOBILIDADE INTERNA - 565/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA - PAULA CRISTINA RAMOS SALEMA.  
- DEFERIDO - MOBILIDADE INTERNA - 337/2026 - CONSOLIDAÇÃO MOBILIDADE INTERNA PARA O TRABALHADOR JORGE ANTONIO QUEIMADAS DOS SANTOS PORTELA; MOBILIDADE INTERNA INTERCATEGORIAS - 338/2026; CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA ANA MARIA DA SILVA CARDOSO AFONSO; MOBILIDADE INTERNA INTERCATEGORIAS - 339/2026 - CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERCARREIAS DA TRABALHADORA SUSANA MARIA ALVES ROSA PORFIRIO; PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DO VALOR DA TAXA - 340/2026 - O PEQUENO POLEGAR - BERÇÁRIO CRECHE, LDA. - MOBILIDADE INTERNA INTERCATEGORIAS - 341/2026 -



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA ANA FILIPA MARQUES FRUTUOSO; MOBILIDADE INTERNA - 342/2026 - CONSOLIDAÇÃO DA MOBILIDADE INTERCARREIRAS DA TRABALHADORA HELENA MARIA DA CRUZ CORREIA - CANCELAMENTO DE ÔNUS DE NÃO INDEMNIZAÇÃO - 343/2026 - HAPPY HOUR MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA UNIP, LDA. Proc.: 1/G/1998; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 346/2026 - GAGANDEEP SINGH; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 349/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA PRACETA RAÚL PROENÇA 5 Proc.: 59/B/2004; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 350/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA RUA DOS FOROS DE AMORA Nº 220 220-A 220-B Proc.: 71/B/1997; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 351/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA RUA SANT ANA DIONISIO Nº 2 2A, 2B - Proc.: 70/B/2005; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 352/2026 - CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DE AMORA - SITO NA ESTRADA NACIONAL 10 - Proc.: 622/B/1981; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 353/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA RUA QUINTA DO CONDE N17 - Proc.: 629/B/1994; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 354/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO RUA MARTINHO ASSUNÇÃO Nº9 - Proc.: 482/B/1994; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 355/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA ALAMEDA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS Nº25 - Proc.: 401/B/1994; LICENCIAMENTO PUBLICIDADE OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 357/2026 - AUTEDOOR PUBLICIDADE EXTERIOR LDA - Proc.: 0075/AM; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 358/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA AVENIDA AMÉLIA REY COLAÇO N25 - Proc.: 179/B/1994; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 359/2026 - CONDOMINIO DO PREDIO SITO NA RUA MIGUEL RUSSEL Nº2 - Proc.: 123/B/1998; AUTENTICAÇÃO DE PEÇAS - 360/2026 - BELARMINO CARRILHO DA COSTA - Proc.: 356/R/2000; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 361/2026

- CONDOMINIO PREDIO NA AV. MARCOS PORTUGAL 59 Proc.: 399/B/1982; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 362/2026 - CONDOMINIO PREDIO NA PRCT ODETE SAINT MAURICE Nº2 E RUA ALBERTO Proc.: 282/B/1998; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR TÉCNICO - 363/2026 - MARIA MANUELA F. DOS SANTOS VALENTIM Proc.: 84/B/1985; SUBSTITUIÇÃO DE EMPREITEIRO - 364/2026 - MARIA MANUELA F. DOS SANTOS VALENTIM Proc.: 84/B/1985; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO - 365/2026 - MARIA MANUELA F. DOS SANTOS VALENTIM Proc.: 84/B/1985; PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 366/2026 - CADICASA SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES LDA Proc.: 16/B/2023; PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 368/2026 - DAVID BRITO VIEGAS COSTA Proc.: 143/B/2018; SUBSTITUIÇÃO DE EMPREITEIRO - 378/2026 - DISCURSO DOURADO UNIPESSEAL, LDA. Proc.: 703/B/2025; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 380/2026 - CONSTRUÇÕES MOURA & ARAUJO, LDA. Proc.: 340/B/2025; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 381/2026 - CIVICONDE CONSTRUÇÕES LDA. Proc.: 417/B/2021; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 383/2026 - MARIA DE FATIMA JERONIMO DO SOUTO PADUA E SILVA - Proc.: 489/B/2025; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR TÉCNICO - 384/2026 - RUI GOMES CARMO UNIPESSEAL LDA Proc.: 1349/B/2025; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 386/2026 - CLARA MARQUES CONSTRUÇÕES LDA. Proc.: 258/B/2025; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 388/2026 - ENCONTRILUSTRE LDA. Proc.: 575/B/2025; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 390/2026 - REFLIVAGA INV. IMOBILIARIOS LDA. Proc.: 247/B/2025; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 391/2026 - CONDOMINIO PREDIO AV. DR. ARLINDO VICENTE Nº62 Proc.: 904/B/1991; AVERBAMENTO - 393/2026 - RUI PAULO REIS HENRIQUES SEQUEIRA - Proc.: 200/R/2003; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 394/2026 - CONDOMINIO PREDIO R. MARIO



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

HENRIQUE LEIRIA Nº4 MIRATEJO Proc.: 523/B/1980; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 395/2026 - E-REDES - DISTRIBUIÇÃO DE ELETRICIDADE S.A. Proc.: 8/T/2026; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR TÉCNICO - 396/2026 - RICARDO JORGE ESTEVÃO GOMES Proc.: 1074/B/2024; PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 397/2026 - FERNANDA MARIA RODRIGUES MENDES Proc.: 530/B/2022; AVERBAMENTO - 398/2026 - STYLE SQUARE LDA. Proc.: 31/B/2021; AVERBAMENTO - 399/2026 - RAMKO UNIPESSOAL LDA. Proc.: 162/C/1984; AUTENTICAÇÃO DE PEÇAS - 400/2026 - MARIA ARMINDA SOUSA NETO Proc.: 25/A/1999; AUTENTICAÇÃO DE PEÇAS - 401/2026 - ABRAÇOS ORGULHOSOS UNIPESSOAL LDA. Proc.: 20/A/1983; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 403/2026 - PASTELARIA TÃOBELA, LDA.; REGRESSO DE LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO - 404/2026 - REGRESSO DE LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO DO TRABALHADOR ANDRÉ NUNES SEVERINO; MOBILIDADE INTERNA - 406/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA DA TRABALHADORA ANA CARINA PROCÓPIO MAGARREIRO; MOBILIDADE INTERNA - 408/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA MESMA CATEGORIA DO TRABALHADOR BRUNO SÉRGIO FERREIRA DA SILVA; MOBILIDADE INTERNA - 409/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA MESMA CATEGORIA DA TRABALHADORA DEOLINDA MARIA FRANCO CARAPETUDO; MOBILIDADE INTERNA - 413/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA MESMA CATEGORIA DA TRABALHADORA EUGÉNIA MARIA MONTEIRO RODRIGUES; AUTO DE VISTORIA - 418/2026 - DOM - LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO DE 25% - EMPREITADA PAVIMENTAÇÃO DO HALL DA ENTRADA PREDIO NA R. FLORES Nº4 - AMORA Proc.: 2019/300.10.001/68; SUBSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO - 419/2026 - OFISARGE CONSTROI, LDA. Proc.: 1/G/1998; LICENCIAMENTO DE OBRAS - 421/2026 - VALLEY BEACH LDA. Proc.: 653/B/2020; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 422/2026 - ANABELA LOPES MOURA Proc.: 7272;

CANCELAMENTO DE ÓNUS - 423/2026 - CONSTRUÇÕES MANUEL J. S. MARTINS UNIPESSOAL Proc.: 1/G/1998; MOBILIDADE INTERNA - 424/2026 - MOBILIDADE INTERNA NA CATEGORIA DA TRABALHADORA ELISABETE MARINA PEREIRA MELO PINTO; PROJECTO DE ARQUITECTURA - 425/2026 - LONGPERCEPTION, LDA. Proc.: 42/B/2024 - PROJECTO DE ARQUITECTURA - 426/2026 - LONGPERCEPTION, LDA. Proc.: 44/B/2024; OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - 427/2026 - SUPERA SEIXAL UNIPESSOAL, LDA. Proc.: 299/B/2019; ATRIBUIÇÃO TOPONIMIA - 429/2026 - MUNICIPIO DO SEIXAL - Proc.: 6/M/2011; AVERBAMENTO - 431/2026 - SOLBAR - SOC. IMOBILIARIA SA. Proc.: 321/b/1977; AVERBAMENTO - 432/2026 - HUGO GUILHERME DAS NEVES MOUZINHO - Proc.: 411/R/1997; ATRIBUIÇÃO TOPONIMIA - 433/2026 - MUNICIPIO DO SEIXAL - Proc.: 6/M/2011; LICENÇA ESPECIAL OBRAS INACABADAS - 440/2026 - DJAMILA CARVALHO LIMA - Proc.: 172/B/2023; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 441/2026 - RED PORTUGUESA PUBLICIDADE EXTERIOR SA.; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 442/2026 - RED PORTUGUESA PUBLICIDADE EXTERIOR SA; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 443/2026 - RED PORTUGUESA PUBLICIDADE EXTERIOR SA; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 444/2026 - RED PORTUGUESA PUBLICIDADE EXTERIOR SA; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 445/2026 - BLUELIVING; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 450/2026 - E-REDES - DISTRIBUIÇÃO DE ELETRICIDADE, SA. Proc.: 18/T/2026; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 452/2026 - NOS COMUNICAÇÕES, SA. Proc.: 19/T/2026; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 453/2026 - OFISARGE CONSTROI, LDA. Proc.: 1/G/1998; SUBSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO - 454/2026 - SOANIA CRISTINA ESTEVES DE SOUSA Proc.: 1/G/1998; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 455/2026 - E-REDES - DISTRIBUIÇÃO DE ELETRICIDADE, SA. Proc.: 12/T/2026; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE





**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

HORIZONTAL - 456/2026 - DOMINGOS S. & R. SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. Proc.: 311/B/2023; REDUÇÃO CAUÇÃO - 457/2026 - BELVERDE SOCIEDADE CONSTRUÇÃO URBANIZAÇÃO TURISMO, LDA. Proc.: 29/A/1965; LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - 459/2026 - MARIA NARCOSA COSTA RUSSO; DEVOLUÇÃO DE VALORES - 460/2026 - MIGUEL ANTÓNIO BRANCO CAPINHA - Proc.: 367/B/2025; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 464/2026 - COSTA GANDARA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS UNIP, LDA. - Proc.: 279/B/1973; SUBSTITUIÇÃO DE EMPREITEIRO - 468/2026 - DISCURSO DOURADO UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 701/B/1989; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 469/2026 - SIDDIK E ELEUTÉRIO - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. - Proc.: 42/G/1996; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 470/2026 - PROSPERDESTAQUE CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 941/B/1992; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 471/2026 - MANTRASTRAL UNIPESSOAL, LDA. - Proc.: 520/B/2024; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 472/2026 - LUIS ANTONIO NEVES MONTEIRO - Proc.: 852/B/1977; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO - 476/2026 - NUNO MIGUEL DUARTE DE GOUVEIA - Proc.: 721/B/2022; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 481/2026 - SANTOS & PONTINHA SOC. CONST, LDA. - Proc.: 745/B/2020; CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - 483/2026 - GRUOBRAS CONSTRUÇÕES IMOBILIÁRIAS, LDA. - Proc.: 65/B/2025; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 484/2026 - FREDERICO AUGUSTO OLIVEIRA DE ALMEIDA - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE - Proc.: 3/G/1997; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 485/2026 - NUNO MIGUEL RODRIGUES DE SALES - Proc.: 78/B/2020; SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR TÉCNICO - 486/2026 - SAMUEL VIDAL RODRIGUES DOS SANTOS - Proc.: 912/B/2024; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 543/2026 - DREAMMEDIA PORTUGAL, SA. - DEVOLUÇÃO DE VALORES - 548/2026 GRAZIELA TIAGO

FERNANDES MORGADO NUNES Proc.: 1160/B/2021; SUBSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO - 555/2026 - JOÃO MIGUEL BRAVO VARGE - Proc.: 45/G/1996; LICENÇA OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 556/2026 - AUTOPEÇAS CAB LDA.; DEVOLUÇÃO DE VALORES - 559/2026 - SECULOS EMINENTES LDA. - Proc.: 531/B/2025; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 560/2026 - JOAO MIGUEL BRAVO VARGE - Proc.: 45/G/1996; CANCELAMENTO DE ÓNUS - 561/2026 - SONIA CRISTINA ESTEVES DE SOUSA - PROC.: 1/G/1998; INSTALAÇÃO INFRAESTRUTURAS - 563/2026 - JOSÉ FILIPE DE OLIVEIRA LOPES CRUZ - Proc.: 1106/B/2024; AVERBAMENTO - 564/2026 - JOÃO PEDRO DA ROCHA PINTO DOS SANTOS Proc.: - 1409/B/2021. - INDEFERIDO - LEGALIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - 345/2026 - ANTÓNIO ALVES BARREIRA - Proc.: 73/R/1996; LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 347/2026 - MEDIA EFICAZ UNIPESSOAL, LDA. - LICENÇA DE PUBLICIDADE E OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 348/2026; SUPERA SEIXAL UNIPESSOAL, LDA. - LICENCIAMENTO PUBLICIDADE OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 356/2026 - DREAM MEDIA - Proc.: 2025/450.10.214/809; PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA COMUNICAÇÃO PRÉVIA - 367/2026 - IMODESERTO INV. IMOBILIARIOS S.A. - Proc.: 737/B/2024; PRORROGAÇÃO DE PRAZO - 379/2026 - APCAS - ASSOCIAÇÃO PARALISIA CEREBRAL ALMADA SEIXAL - Proc.: 703/B/2020; CERTIDÃO DE CANCELAMENTO DE ÓNUS DE NÃO INDEMNIZAÇ - 420/2026 - SIBILA AVELINE ROCHA SEMEDO - Proc.: 3/G/2000; PEDIDO ACUMULAÇÃO DE FUNÇÕES PRIVADAS - 435/2026; PEDIDO EXERCÍCIO DE FUNÇÕES PRIVADAS DE ARQUITETURA - TRABALHADOR GONÇALO LUIS HERCULANO N. SOUSA; LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO - 437/2026 - PEDIDO LICENÇA SEM REMUNERAÇÃO DO TRABALHADOR DANIEL BALTAZAR PRATA - EXPOSIÇÃO - 438/2026 - PURPLE AMBICION, LDA. - Proc.: 698/B/2023; PRORROGAÇÃO DE PRAZO - 458/2026 RODRIGO VICENTE DA COSTA MENDONÇA Proc.: 1339/B/2021; LICENCIAMENTO PUBLICIDADE



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

OCUPAÇÃO ESPAÇO PÚBLICO - 545/2026 - URBANIVIVA FABRICO E COMERCIO LDA Proc.: 2024/450.10.214/767; AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - 562/2026 - AMAVEL FERREIRA CASTELO BARRETO - Proc.: 883/B/1989.

- REVOGADO - PROPOSTA DE REVOGAÇÃO - 436/2026 - PROPOSTA REVOGAÇÃO DO DESPACHO 3433VMJM/2025 DE 23/09/2025 PARA AQUISIÇÃO DE FORMAÇÃO EXTERNA EM INTRODUÇÃO ÀS TÉCNICAS DOCUMENTAIS - Proc.: 1392/DCA/2025.

➤ **Informação nº 60/2026** – Relatório de atividades das seguintes unidades orgânicas; Departamento de Recursos Humanos; Departamento de Urbanismo e Mobilidade; Divisão de Obras Municipais, referent6e ao mês de janeiro.

➤ **Informação nº 61/2026** – Relação de despachos proferidos pela Senhora Vereadora Maria João Macau, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do 3448-PCM/2025, datado de 19 de dezembro, entre o período de 05 de janeiro a 06 de fevereiro, e arquivados em pasta anexa.

- ABERTURA DE PROCEDIMENTO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (34/VMJM/2026-9/DCA/2026-AQUISIÇÃO DE ALUGUER DE AUTACORROS DE TRANSPORTE DE CRIANÇAS PARA PARTICIPAÇÃO NOS DESFILES DE CARNAVAL).

- ANULAÇÃO DE DESPACHO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (22/VMJM/2026-ANULAÇÃO DO DESPACHO Nº 3783/VMJM/2025 DE 24/11/2025 EM VIRTUDE DO VALOR APRESENTADO NO MESMO NÃO ESTAR CORRETO).

- AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS

Nº(S) (2/VMJM/2026-154/H/2025-AUTO DE VISTORIA RELATIVO A RUA ANTONIO DE MACEDO, 23-A, CASAL DO MARCO - FREGUESIA DE ARRENTELA; 3/VMJM/2026-156/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA JOÃO MARTINS BANDEIRA, Nº 5, 4º ESQ. FREGUESIA DE ARRENTELA; 4/VMJM/2026-155/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE REFERENTE À RUA CIDADE DE TOMAR, Nº 5, R/C DTº, FREGUESIA DE CORROIOS; 5/VMJM/2026-158/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À AVENIDA 25 DE ABRIL, Nº 146, R/C DTº, FREGUESIA DE ALDEIA DE PAIO PIRES; 6/VMJM/2026-92/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA INFANTE D. AUGUSTO, 125, 3º ESQ, FREGUESIA DE AMORA; 7/VMJM/2026-04/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE REFERENTE À RUA JOÃO MARTINS BANDEIRA, Nº 9, 4º DTº, FREGUESIA DE ARRENTELA; 9/VMJM/2026-162/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA DR. EMÍDIO GARCIA MENDES, Nº 24, 4º C, FREGUESIA DE AMORA; 10/VMJM/2026-163/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA PROFESSOR EGAS MONIZ, Nº 7, 2º ESQº, FREGUESIA DE ALDEIA DE PAIO PIRES; 11/VMJM/2026-164/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA FERREIRA DE CASTRO, Nº 5, 3º DTº, FREGUESIA DE ALDEIA DE PAIO PIRES; 14/VMJM/2026-51/H/25-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA JÚLIO AUGUSTO HENRIQUES, 55, 2º A, FREGUESIA DE ARRENTELA; 20/VMJM/2026-03/H/2026-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVOS À AVENIDA 1º DE MAIO, 86, FREGUESIA DE PAIO PIRES; 23/VMJM/2026-142/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA FLORBELA ESPANCA, 7, 1º FTE, FREGUESIA DE ARRENTELA; 24/VMJM/2026-161/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA CASAL DO MARCO, 36, 3º FTE, FREGUESIA DE ARRENTELA; 27/VMJM/2026-168/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA JAIME CORTESÃO, 13, 7º DTº,



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

FREGUESIA DE AMORA; 29/VMJM/2026-166/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À AVENIDA SILVA GOMES, Nº 6, FREGUESIA DE AMORA; 30/VMJM/2026-167/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA DR. EMIDIO GUILHERME GARCIA MENDES, 37, 2º ESQ, FREGUESIA DE AMORA; 31/VMJM/2026-169/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA PROFESSOR EGAS MONIZ, 18, 3º ESQ, FREGUESIA DE ALDEIA DE PAIO PIRES; 36/VMJM/2026-174/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA MAGALHÃES LIMA, 6, 1º ESQ, FREGUESIA DE AMORA; 37/VMJM/2026-171/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À AVENIDA VIEIRA DA SILVA, 13, 9º ESQ, FREGUESIA DE CORROIOS; 38/VMJM/2026-175/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA MAGALHÃES LIMA, 6, 2º ESQ, FREGUESIA DE AMORA; 39/VMJM/2026-176/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA DAS FLORES, 14, 9º C, PAIVAS, FREGUESIA DE AMORA; 40/VMJM/2026-172/H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À AVENIDA DR. ARLINDO VICENTE, 68, 3º ESQ, TORRE DA MARINHA, FREGUESIA DE ARRENTELA; 41/VMJM/2026-01/P/2026-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA PROFESSOR EGAS MONIZ, Nº 5, 1º DTº, FREGUESIA DE AMORA; 42/VMJM/2026-01/H/2026-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À RUA GIL VICENTE, 10, 3º DTº, FREGUESIA DE ARRENTELA; 43/VMJM/2026-165-H/2025-AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE RELATIVO À AVENIDA 1º DE MAIO, 35 A, PAIVAS, FREGUESIA DE AMORA).

- AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (8/VMJM/2026-43/E/2025-AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA RELATIVO A AVENIDA DO MAR, LOTE 18, VERDIZELA, FREGUESIA DE CORROIOS;

13/VMJM/2026-42/E/25-AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA RELATIVO À RUA DE SANTA TERESINHA, Nº 4, FREGUESIA DE SEIXAL; 32/VMJM/2026-03/E/26-VISTORIA DE SEGURANÇA RELATIVA À RUA INFANTE DOM HENRIQUE, 115, VALE DE MILHAÇOS; 33/VMJM/2026-44/E/25-VISTORIA DE SEGURANÇA RELATIVA À AVENIDA RESISTENTES ANTIFASCISTAS, Nº 12, TORRE DA MARINHA; 35/VMJM/2026-45/E/25-AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA RELATIVO À RUA BERNARDO SANTARENO, 7, R/C ESQ, FREGUESIA DE CORROIOS).

- FISCALIZAÇÃO DE EMPREITADA - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (12/VMJM/2026-CP 1616/DCA/2025-APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO REFERENTE À EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DA LOJA DO Nº 17, DA RUA DA ALEGRIA, QTA DA GALEGA, ALDEIA DE PAIO PIRES).

- LIBERTAÇÃO DA CAUÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (17/VMJM/2026-LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO REFERENTE À EMPREITADA DE REFORMULAÇÃO DA COZINHA DA E.B.QTA DA MEDIDEIRA; 25/VMJM/2026-EMPREITADA PARA O EDIFÍCIO PARA CAF/AAAF - EB MIRATEJO - LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO AO ABRIGO DO DECRETO-LEI Nº 190/2012 DE 22 DE AGOSTO E 111-B/2017 -2º E 3º ANO; 26/VMJM/2026-EMPREITADA PARA A EXECUÇÃO DE CAMPO DESPORTIVO EM BETÃO POROSO NA EB CASAL DO MARCO-LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO AO ABRIGO DO DEC.LEI Nº -º ANO DE 22 DE AGOSTO E 111-B/2017).

- PAGAMENTO DE ENCARGOS - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (28/VMJM/2026-650.10.100/24-PAGAMENTO DE ENCARGOS COM PROGRAMA DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - ANO LETIVO



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

2025/2026 - ATRIBUIÇÃO DE APOIOS MÊS DE DEZEMBRO DE 2025).

- PEDIDO DE REEMBOLSO POR SERVIÇO NÃO PRESTADO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1/VMJM/2026-PEDIDO DE REEMBOLSO POR SERVIÇO NÃO PRESTADO PELO MUNICIPE JOÃO MIGUEL RODRIGUES GRAÇA; 21/VMJM/2026-REEMBOLSO POR DEVOLUÇÃO DE BIG BAG).

- PROPOSTA DE NÃO ADJUDICAÇÃO E REVOGAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (19/VMJM/2026-1846/DCA/2025-PROPOSTA DE NÃO ADJUDICAÇÃO E REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR RELATIVO À EMPRESA TREM AZUL - ATIVIDADES MUSICAIS, LDA).

- REEMBOLSO VALOR - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (15/VMJM/2026-REEMBOLSO POR DEVOLUÇÃO DE BIG BAG NÃO USADO AO MUNICIPE FLÁVIO ANDRÉ DIAS OLIVEIRA; 18/VMJM/2026-PEDIDO DE REEMBOLSO POR SERVIÇO NÃO PRESTADO AO MUNICIPE FAUSTINO ALBERTO SANTOS ROSA - DEVOLUÇÃO DE UM BIGBAG NÃO UTILIZADO).

- SUBSTITUIÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO MACAU, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (16/VMJM/2026-1429/DCA/2025-PROPOSTA DE SUBSTITUIÇÃO DO GESTOR DO CONTRATO DE AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE PAINEL DINÂMICO MODULAR E DIVISIVEL LED EXTERIOR PARA O CENTRO CULTURAL JOSÉ SARAMAGO).

➤ **Informação nº 63/2026** – Relação de despachos proferidos pela Senhora Vereadora Maria João Costa, no âmbito da

delegação e subdelegação de competências decorrente do 3448-PCM/2025, datado de 19 de dezembro, entre o período de 25 de novembro a 30 de dezembro de 2025, e arquivados em pasta anexa.

- AJUSTE DIRECTO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DESPACHOS Nº(S) (70/VMJC/2025-2025/300.10.001/184-EMPREITADA PARA EXECUÇÃO DE TRABALHOS DE SUPORTE DE VEDAÇÃO SOBRE A PASSAGEM HIDRÁULICA, AFETOS AO ESPAÇO ENVOLVENTE À CAPTAÇÃO DE ÁGUA JK11 NO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE BELVERDE À EMPRESA NOV PRO - CONSTRUÇÕES S.A).

- ANULAÇÃO CERTIDÃO DE DIVIDA - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (140/VMJC/2025-ANULAÇÃO DE CERTIDÃO DE DÍVIDA; 141/VMJC/2025-ANULAÇÃO DE CERTIDÃO DE DÍVIDA).

- ANULAÇÃO DE FATURA - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (137/VMJC/2025-718/B/2024-ANULAÇÃO DA FATURA 25.007/12640 DE 30-10-2025).

- AUTORIZAÇÃO DE DESPESA - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (91/VMJC/2025-25/DAS/2016/22/2024/2025-AUTORIZAÇÃO PARA PAGAMENTO DE DESPESAS. EXECUÇÃO DE CONTRATO; 92/VMJC/2025-24/DAS/2016/22/2022/2025-AUTORIZAÇÃO PARA PAGAMENTO DE DESPESAS.EXECUÇÃO DE CONTRATO).

- AUTORIZAÇÃO PARA PAGAMENTO DE DESPESAS - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S)



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

(1/VMJC/2025-2024/900.20.604/3363-DEPARTAMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO - PROGRAMA "RENOVE A REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA SUA CASA"; 2/VMJC/2025-2024/900.20.604/3417-PROGRAMA "RENOVE A REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA SUA CASA"; 90/VMJC/2025-29/DAS/2016/21/2021-AUTORIZAÇÃO PARA PAGAMENTO DE DESPESAS. EXECUÇÃO DE CONTRATO.; 93/VMJC/2025-23/DAS/2016/21/2021/2025-AUTORIZAÇÃO PARA PAGAMENTO DE DESPESAS. EXECUÇÃO DE CONTRATO.).

- DEVOLUÇÃO DE VALORES - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (153/VMJC/2025-25/B/2008-DEVOLUÇÃO PARCIAL DE VALOR REFERENTE À FATURA Nº25.007/11897).
- LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (69/VMJC/2025-957/DCA/2023-LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO EM 30% À EMPRESA SONDALIS-CAPTAÇÕES DE ÁGUA, LDA).
- MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (27/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS DO TRABALHADOR ALEXANDRE CARLOS MARQUES PINTO DA COSTA; 28/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTA INJUSTIFICADA DO TRABALHADOR WALLON DE MATOS SATURNINO DE OLIVEIRA; 144/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DA INTENÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS DO TRABALHADOR EMANUEL DE JESUS DINIZ MONTEIRO.; 163/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DA INTENÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS AO TRABALHADOR ANTÓNIO JORGE FIGUEIREDO NUNES.; 218/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DA

INTENÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS DO TRABALHADOR FILIPE DA CRUZ FERREIRA COM Nº3150.; 230/VMJC/2025-DRH / NOTIFICAÇÃO DA INTENÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTA INJUSTIFICADA - WALLON DE OLIVEIRA)

NOMEAÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (3/VMJC/2025-2025/300.10.001/184-NOMEAÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO).

- NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTA INJUSTIFICADA - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (30/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS DO TRABALHADOR NUNO RICARDO DOS SANTOS FERNANDES.; 31/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DA INTENÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTA INJUSTIFICADA PELO O TRABALHADOR EMANUEL CARLOS BENTO GAMBÓIAS.; 32/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS PELO O TRABALHADOR EMANUEL DE JESUS DINIZ MONTEIRO.; 33/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DA INTENÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS DO TRABALHADOR CÉSAR LUÍS RODRIGUES DA CRUZ.; 139/VMJC/2025-NOTIFICAÇÃO DE MARCAÇÃO DE FALTAS INJUSTIFICADAS).
- PEDIDO DE REEMBOLSO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (68/VMJC/2025-PEDIDO DE REEMBOLSO - FATURA PLANTAS DE INFRAESTRUTURAS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO.; 205/VMJC/2025-PEDIDO DE REEMBOLSO DE 9,46€ - FATURA PLANTAS DE INFRAESTRUTURAS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO).
- PROPOSTA DE ABERTURA DE PROC. CONSULTA PRÉVIA - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (173/VMJC/2025-187/DCA/2025-PROCEDIMENTO À EMPREITADA DE FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VEDAÇÃO DE TODO O PERÍMETRO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIO DE BELVERDE NO VALOR DE 64.599,80€ ACRESCIDO DE IVA.; 229/VMJC/2025-1956/DCA/2025-DAS / AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE REVALIAÇÃO DE ANÁLISES À ÁGUA DE ABASTECIMENTO.).

- PROPOSTA DE ABERTURA DE PROC. DE AJUSTE DIRETO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (238/VMJC/2025-1961/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE MATERIAL VEGETAL À INSTALAÇÃO DE UMA ESCULTURA DE FERRO E MADEIRA, NO JARDIM DA QUINTA DA PRINCESA NO VALOR DE 18.858,49€ ACRESCIDO DE IVA.; 240/VMJC/2025-2056/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE HIPOCLORITO DE SÓDIO PARA TRATAMENTO DE ÁGUA DE ABASTECIMENTO PÚBLICO NO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA DE SANTA MARTA À ENTIDADE UNIDETE - DETERGENTES E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, LDA NO VALOR DE 14.903,19€ ACRESCIDO DE IVA.).

- PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (164/VMJC/2025-1762/DCA/2025-DHU - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CATERING NO ÂMBITO DAS INICIATIVAS MUNICIPAIS NO CMHU AMORA; 174/VMJC/2025-1831/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SACOS DESCARTÁVEIS PARA FORRAR CONTENTORES PARA 1º TRIMESTRE DE 2026 À ENTIDADE MONOFATOR NO VALOR DE 17.850,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 175/VMJC/2025-1870/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE 100 SACOS DE ELEVAÇÃO DE 5M3 SEM ARO À ENTIDADE SOPSA ECO INNOVATION, S.A. NO VALOR DE 39.000,00€ ACRESCIDO DE IVA.;

176/VMJC/2025-1990/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE TONERES PARA OS EQUIPAMENTOS KONICA MINOLTA PARA IMPRESSORAS MODELO BIZHUB 450CI À ENTIDADE MONOFATOR NO VALOR DE 12.195,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 191/VMJC/2025-1922/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE ALUGUER DE ILUMINAÇÕES FESTIVAS DO NATAL NO VALOR DE 14.949,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 217/VMJC/2025-1781/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE RELVADOS NATURAIS PARA PRÁTICA DE FUTEBOL, NO COMPLEXO MUNICIPAL DE ATLETISMO CARLA SACRAMENTO NO VALOR DE 69.310,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 241/VMJC/2025-2007/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE VESTUÁRIO DE TRABALHO E EQUIPAMENTO DE PROTECÇÃO À ENTIDADE MONOFATOR NO VALOR DE 185.070,00€ ACRESCIDO DE IVA.). - PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (138/VMJC/2025-2025/300.10.005/1535-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA DE PAPELEIRAS DO MUNICÍPIO DO SEIXAL À ENTIDADE FLUITEL, UNIPESSOAL LDA NO VALOR DE 39 000,00€ ACRESIDO DE IVA.; 156/VMJC/2025-1643/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE TERRA VEGETAL INCLUINDO O TRANSPORTE PARA EXECUÇÃO DE PLANTAÇÃO 2025/2026 À ENTIDADE FREIPLANA EMPREITEIROS DE OBRAS PUBLICAS LDA NO VALOR DE 11.764,50€ ACRESCIDO DE IVA.; 159/VMJC/2025-1660/DCA/2025\_RI:565/2025-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA REGA DE ARBUSTOS PLANTADOS À ENTIDADE TRIAMBIENTE SERVIÇOS AMBIENTAIS LDA NO VALOR 9.600,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 161/VMJC/2025-1659/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE PODA E ABATE DE ÁRVORES EM TERRENOS MUNICIPAIS À ENTIDADE SILVIDANHA - PRODUTOS E SERVIÇOS AMBIENTAIS LDA NO VALOR 19.990,00€ ACRESCIDO DE IVA DE 6%; 162/VMJC/2025-



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

1351/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE MATERIAL VEGETAL PARA EXECUÇÃO DO PLANO DE PLANTAÇÃO 2025/2026 PELA A EMPRESA PLANTA LIVRE - PRODUÇÃO E COMÉRCIO DE PLANTAS ORNAMENTAIS, LDA NO VALOR DE 46.013,24€ ACRESCIDO DE IVA À TAXA 6%; 215/VMJC/2025-1346/DCA/2025-DEV/ AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE REGA INTELIGENTE; 248/VMJC/2025-1870/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE 100 SACOS DE ELEVAÇÃO DE 5M3 SEM ARO À ENTIDADE SOPSA ECO INNOVATION SA).

- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO EM R. DE CONTRATAÇÃO EXCL. - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (152/VMJC/2025-1917/DCA/2025-ADJUDICAÇÃO À PSP NO VALOR DE 4.000,00€ ISENTO DE IVA.; 172/VMJC/2025-2025/300.10.005/108-EXECUÇÃO DE RAMAL À ENTIDADE E - REDES NO VALOR DE 14.912,16€ ACRESCIDO DE IVA À TAXA LEGAL EM VIGOR.; 183/VMJC/2025-1732/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA VERIFICAÇÃO METROLÓGICA DO CONTADOR À EMPRESA INSTITUTO PORTUGUÊS DA QUALIDADE NO VALOR DE 15,23€ ISENTO DE IVA.).

- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO EM REGIME DE AJUSTE DIRETO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (87/VMJC/2025-1689/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE CARTÕES DE PROXIMIDADE RFID 125KHZ PRÉ-IMPRESSOS PARA AS PISCINAS MUNICIPAIS E CMACS À ENTIDADE, CEDIS CONSULTORES EM SISTEMAS DE INFORMAÇÃO E INFORMÁTICA, LDA NO VALOR DE 1551,44€ ACRESCIDO DE IVA.; 88/VMJC/2025-1825/DCA/2025-DRRSU / INTERVENÇÃO DE LIMPEZA DE VIA DESENCADEADA POR DERRAMES HIDRÁULICOS; 107/VMJC/2025-1860/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SONDA CLORO DA PISCINA MUNICIPAL DE PAIO PIRES À ENTIDADE ATOMO PRIMORDIAL -

UNIPESSOAL, LDA NO VALOR DE 1.950,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 143/VMJC/2025-1871/DCA/2025-DEPARTAMENTO DO DESPORTO - AQUISIÇÃO DE T-SHIRTS PARA A PROMOÇÃO DA PARTICIPAÇÃO EM EVENTOS DESPORTIVOS; 145/VMJC/2025-1991/DCA/2025-DEPARTAMENTO DESPORTO / AQUISIÇÃO DE ALOJAMENTO PARA OS PARTICIPANTES DA FASE FINAL DO CNFI; 146/VMJC/2025-1989/DCA/2025-DEPARTAMENTO DESPORTO / AQUISIÇÃO DE FLORES PARA EVENTO DESPORTIVO; 160/VMJC/2025-1661/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO PARA DIVULGAÇÃO DE ATIVIDADES DO GTF EM ESPAÇOS VERDES E NATURAIS DO CONCELHO À ENTIDADE ASSOCIAÇÃO VITA NATIVA - CONSERVAÇÃO DO AMBIENTE NO VALOR DE 5.000,00€ ACRESCIDO DE IVA; 165/VMJC/2025-1994/DCA/2025-DEP. DESPORTO / AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE TRANSMISSÃO DE TV, PARA DIVULGAÇÃO DOP EVENTO SÃO SILVESTRE DO SEIXAL; 184/VMJC/2025-1993/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE DORSAIS PARA O EVENTO DE ATLETISMO À ENTIDADE WE RUN - SPORT CONSULTING, LDA NO VALOR DE 900,00€ ACRESCIDO DE IVA.; 189/VMJC/2025-1869/DCA/2025-AQUISIÇÃO DE FITAS BALIZADORAS PARA DELIMITAR ESPAÇOS DESPORTIVOS DE EXTERIOR À ENTIDADE ARTUR FLORÊNCIO & FILHOS, AFFSPORTS, LDA NO VALOR DE 1.800,00€ ACRESCIDO DE IVA.).

- PROPOSTA DE DESPACHO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (202/VMJC/2025-2025/300.10.005/2108-NOMEAÇÃO DA ENG.ª ANA ISABEL TAVARES ENQUANTO GESTORA DE CONTRATO).

- PROPOSTA DE NÃO ADJUDICAÇÃO E REVOGAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (221/VMJC/2025-1990/DCA/2025-



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

PROPOSTA DE NÃO ADJUDICAÇÃO E REVOGAÇÃO SOBRE A DECISÃO DE CONTRATAR, EM VIRTUDE DAS ENTIDADES CONVIDADAS NÃO TEREM APRESENTADO PROPOSTA NO PRAZO INDICADO.).

- PRORROGAÇÃO DE PRAZO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (216/VMJC/2025-1406/DCA/2024-EMPREITADA DE REMODELAÇÃO DE INTERIORES EM FRAÇÕES HABITACIONAIS - PROGRAMA DE INTERVENÇÕES EM HABITAÇÕES (PIH) À ENTIDADE ENGITOM - ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, UNIPESSOAL, LDA.).

- RAMAL DE ESTALEIRO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (86/VMJC/2025-1085/B/1988-RAMAL DE ESTALEIRO; 154/VMJC/2025-27/B/2024-RAMAL INDIVIDUAL PARA ESTALEIRO DE OBRA PÚBLICA OU URBANIZAÇÃO NO VALOR DE 308.08€ ACRESCIDO DE IVA; 155/VMJC/2025-900.20.604-CONTADOR DE ÁGUA OBRA\_MOTAENGIL ATIV OBRA 15033\_SIMARSUL\_REAB\_INTERCETOR\_A MORA NO VALOR DE 431.28€ ACRESCIDO DE IVA).

- REEMBOLSO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (182/VMJC/2025-PROCESSO DE REEMBOLSO DE CRÉDITO - FATURA INTEGRADA DA ÁGUA; 239/VMJC/2025-265/B/2023-PEDIDO DE REEMBOLSO E ANULAÇÃO DE FATURA Nº 25.007/9962 DE 27/08/2025).

- REPARTIÇÃO ENCARGOS - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (85/VMJC/2025-1286/DCA/2025-AJUSTAMENTO DO COMPROMISSO N.º 68840 | PROJETO GOP 13.006/2025-5028).

- REPROGRAMAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA.

VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (219/VMJC/2025-2023/300.10.001.155-DAS /

REPROGRAMAÇÃO DO COMPROMISSO DO CONTRATO 188/2024 DE 25/07/2024 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE PARQUE URBANO, COM ESPELHO DE ÁGUA, EM CORROIOS).

- SUSPENSÃO DE OBRAS - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (249/VMJC/2025-933/DCA/2024-FERNANDO L. GASPAR, S.A. / EMPR.

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM VIAS MUNICIPAIS NA UNIÃO DE FREGUESIAS).

- VISTORIA FINAL - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (142/VMJC/2025-23/R/1996-CARLOS ALBERTO AIRES MELO CARDOSO).

- VISTORIA-ENSAIOS - LISTA DOS DESPACHOS EFETUADOS PELA SRA. VEREADORA MARIA JOÃO COSTA, POR DELEGAÇÃO/ SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (4/VMJC/2025-1014/B/2025-CARLA SOFIA DOS SANTOS DE SOUSA PEREIRA; 5/VMJC/2025-527/B/2025-VARANDA

FÉRTIL, LDA; 6/VMJC/2025-229/B/2024-ANTÓNIO MANUEL PEREIRA; 7/VMJC/2025-416/B/2024-MARFIAL, UNIPESSOAL LDA; 8/VMJC/2025-367/B/2025-MIGUEL ANTÓNIO BRANCO CAPINHA;

9/VMJC/2025-215/R/1998-GROWING & CARE; 10/VMJC/2025-588/B/2024-LE CUCHE UNIPESSOAL LDA; 11/VMJC/2025-367/B/2025-MIGUEL

ANTÓNIO BRANCO CAPINHA; 12/VMJC/2025-65/B/2025-GRUOBRAS

CONSTRUÇÕES IMOBILIÁRIAS, LDA; 13/VMJC/2025-626/B/2024-RUI MANUEL BATISTA RODRIGUES; 14/VMJC/2025-8/B/2024-ELISABETE GARCIA SANTOS MARTINEZ PIEDADE; 15/VMJC/2025-866/B/1992-MÉRITO CONTEMPORANEO

UNIPESSOAL LDA; 16/VMJC/2025-209/B/2025-ANTÓNIO HENRIQUES ALBUQUERQUE, LDA; 17/VMJC/2025-





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

618/B/2023-ANTÓNIO JOAQUIM SIMÕES ASCENSO; 18/VMJC/2025-1398/B/2021-VÂNIA CARDOSO RODRIGUES; 19/VMJC/2025-246/B/2024-ANTÓNIO SANTOS VICENTE SILVA; 20/VMJC/2025-143/B/2018-DAVID BRITO VIEGAS COSTA; 21/VMJC/2025-862/B/2023-JJ.ALVES, UNIPESSOAL LDA; 22/VMJC/2025-152/B/2024-ANTÓNIO MONTEIRO ROMÃO PAULO; 23/VMJC/2025-306/B/2024-ESBOÇO VIRTUOSO, LDA; 24/VMJC/2025-593/B/1994-ALVES & FILHOS CONSTRUÇÕES LDA; 25/VMJC/2025-806/B/1993-MÁRIO DOS SANTOS; 26/VMJC/2025-543/B/1989-TIAGO FILIPE DE PALMA ROQUE; 29/VMJC/2025-872/B2024-JOSÉ MIGUEL PEREIRA COVELO; 34/VMJC/2025-1074/B/2023-AMILCAR DOS SANTOS GOMES; 35/VMJC/2025-12/B/2023-PEDRO COSTA FREIRE CONSTRUÇÕES, LDA; 36/VMJC/2025-724/B/2024-MANUEL JESUS PIRES; 37/VMJC/2025-1108/B/2024-CASCATAXADREZADA UNIPESSOAL, LDA; 38/VMJC/2025-406/B/1988-ARMINDA DO CARMO MENDES; 39/VMJC/2025-152/B/2024-ANTÓNIO MONTEIRO ROMÃO PAULO; 40/VMJC/2025-158/R/2005-MANUEL VELHINHO SÃO BENTO; 41/VMJC/2025-798/B/2024-FRANCISCO JOSÉ COELHO RAMOS; 42/VMJC/2025-611/B/2024-CONSTRUÇÕES MOURA & ARAUJO, LDA; 43/VMJC/2025-22/C/1996-NATECH UNIPESSOAL, LDA; 44/VMJC/2025-190/B/2025-HIPÓTESES REVERSÍVEIS - UNIPESSOAL, LDA; 45/VMJC/2025-243/B/1999-JOÃO NUNO CARREIRA DA SILVA COELHO; 46/VMJC/2025-1102/B/2024-PAULO PONTE CONSTRUÇÃO MANUTENÇÃO EDIFÍCIOS UNIPESSOAL LDA; 47/VMJC/2025-127/B/2023-ANA RITA CORREIA DE CARVALHO; 48/VMJC/2025-260/B/2025-RUI SANTOS NOGUEIRA; 49/VMJC/2025-587/B/2024-ANTÓNIO MANUEL FERNANDES PIMENTA; 50/VMJC/2025-798/B/2024-FRANCISCO JOSÉ COELHO RAMOS; 51/VMJC/2025-585/B/2024-WEILDSON SANTIAGO MARQUES DE CARVALHO; 52/VMJC/2025-475/B/2024-JOÃO HENRIQUE DIAS SOUZA; 53/VMJC/2025-255/R/2002-VITOR MANUEL MOTA GAMBINO; 54/VMJC/2025-341/B/2025-HABITAT FAVORITO, LDA;

55/VMJC/2025-343/B/2025-CONSTRUÇÕES GRAZINA E CABAÇA LDA; 56/VMJC/2025-584/B/2025-PAULA CRISTINA FELIX VIEGAS CRISTINA; 57/VMJC/2025-1024/B/2024-VITOR ANTÓNIO TEIXEIRA PATRICA; 58/VMJC/2025-1055/B/2024-JOÃO MELO MARQUES LDA; 59/VMJC/2025-994/B/2024-COELHO & FAUSTINO - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA; 60/VMJC/2025-435/B/2024-HABITAT FAVORITO, LDA; 61/VMJC/2025-810/B/2022-ADÉLIA MARIA NUNES MANUEL SANTOS; 62/VMJC/2025-451/B/2025-HUMBERTO FERNANDO FERNANDES MAGALHÃES; 63/VMJC/2025-368/B/1983-FERNANDO FERREIRA FERNANDES; 64/VMJC/2025-878/B/2021-SÉRGIO ALEXANDRE SIMÕES VIEIRA; 65/VMJC/2025-558/B/2024-SÓNIA CRISTINA DELGADO ANDRADE; 66/VMJC/2025-1086/B/2022-MANUEL DOS SANTOS PALMA; 67/VMJC/2025-725/B/2024-FERREIRA, ABOIM & VIEGAS - CONSTRUÇÃO & MEDIAÇÃO, LDA; 71/VMJC/2025-279/B/2019-RIVERFRONT - EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS E IMOBILIÁRIOS, S.A.; 72/VMJC/2025-738/B/2024-MIKAPROMOV, UNIPESSOAL LDA; 73/VMJC/2025-296/B/2025-ENCONTRILUSTRE LDA; 74/VMJC/2025-1021/B/2024-EDUARDO JORGE SALES CAETANO; 75/VMJC/2025-130/B/2025-ANTÓNIO NUNES DA MATA; 76/VMJC/2025-469/B/2024-HABITAT FAVORITO, LDA; 77/VMJC/2025-1339/B/2021-RODRIGO VICENTE DA COSTA MENDONÇA; 78/VMJC/2025-13/B/2023-PEDRO COSTA FREIRE CONSTRUÇÕES LDA; 79/VMJC/2025-295/B/2025-CONQUISTAMARGEM, LDA; 80/VMJC/2025-1011/B/1989-TIAGO FILIPE DA GAMA ABREU DOS SANTOS; 81/VMJC/2025-1053/B/2024-JOSÉ LUÍS CARRIÇO ALGARVIO; 82/VMJC/2025-172/B/2023-DJAMILA CARVALHO LIMA; 83/VMJC/2025-287/B/2025-FELICIANO & LOPES LDA; 84/VMJC/2025-1103/B/2024-DANIEL VALENTIN POJEGA; 89/VMJC/2025-349/B/2025-BRUNO MIGUEL PALMA ROQUE; 94/VMJC/2025-105/B/2008-JES - ARQUITETURA & CONSTRUÇÃO, UNIPESSOAL, LDA; 95/VMJC/2025-757/B/2025-DANIELA SOFIA DIAS VALÉRIO; 96/VMJC/2025-815/B/2025-



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

ADRIAN CARON; 97/VMJC/2025-470/B/2024-HABITAT FAVORITO, LDA; 98/VMJC/2025-254/B/1986-ADRIANO DE ALMEIDA ESPERANÇA VIRGILIO; 99/VMJC/2025-279/B/2019-RIVERFRONT - EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS E IMOBILIÁRIOS, S.A.; 100/VMJC/2025-883/B/2025-LUÍS NUNO & ERIKA ANDRADE - CONSULTORIA E PROGRAMAÇÃO INFORMÁTICA, LDA; 101/VMJC/2025-859/B/2025-MANUEL PEREIRA E GUIOMAR SANTOS, LDA; 102/VMJC/2025-814/B/2025-OXANA CUCU; 103/VMJC/2025-202/B/2004-PORTAL OF WONDERS - LDA; 104/VMJC/2025-389/B/2021-PATRICIO JOSÉ FERREIRA OLIVEIRA; 105/VMJC/2025-207/B/2025-AMÉRICO ROSSAN DE MAGALHÃES BRANDÃO; 106/VMJC/2025-1109/B/2023-MORADA ABERTA SOCIEDADE CONSTRUÇÕES, LDA.; 108/VMJC/2025-529/B/2023-CONSTRUÇÕES LUIS BORGA CORREIA, LDA.; 109/VMJC/2025-669/B/2022-CRUCIAL TIME INVESTMENTS, LDA.; 110/VMJC/2025-709/B/2025-RUI JORGE HELIODORO GRAFINO; 111/VMJC/2025-664/B/2024-MODERN PROBABILITY, LDA.; 112/VMJC/2025-213/B/2025-ALBERTO & M C S LDA; 113/VMJC/2025-51/R/2010-ADRIAN CAROI & VEACESLAV CAROI, LDA.; 114/VMJC/2025-254/B/1986-ADRIANO DE ALMEIDA ESPERANÇA VIRGILIO; 115/VMJC/2025-848/B/2024-JOÃO ANTÓNIO PIRES; 116/VMJC/2025-1451/B/2022-CARLOS ALBERTO ALVES GARCIA; 117/VMJC/2025-697/B/2022-SARA RAFAELA PALMA DOS SANTOS; 118/VMJC/2025-167/B/2017-JOSÉ MANUEL DA SILVA MONTEIRO; 119/VMJC/2025-595/B/2025-FILIFE ANTONIO FERRAZ TORRINHA; 120/VMJC/2025-308/B/2025-SOFIA MARIA DE ALMEIDA VIEIGAS; 121/VMJC/2025-867/B/2024-RAMOS & CRESPO SOC CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÃO, LDA.; 122/VMJC/2025-349/B/2025-BRUNO MIGUEL PALMA ROQUE; 123/VMJC/2025-659/B/2023-JOSÉ MANUEL RODRIGUES DOS SANTOS; 124/VMJC/2025-964/B/2025-BETWEEN LEVELS, LDA.; 125/VMJC/2025-996/B/2024-RUI MANUEL BATISTA RODRIGUES; 126/VMJC/2025-152/B/1998-GAMEIRO E GONÇALVES, LDA.; 127/VMJC/2025-1018/B/2024-MÉRITO CONTEMPORANEO

UNIPESSOAL, LDA.; 128/VMJC/2025-468/B/1995-J.M.G - MORAIS UNIPESSOAL, LDA.; 129/VMJC/2025-508/B/2023-THAMES, LDA.; 130/VMJC/2025-561/B/1986-CONSTRUTORA RODRIGUES & MONTEIRO, LDA.; 131/VMJC/2025-33/B/1987-CONSTRUTORA RODRIGUES & MONTEIRO, LDA.; 132/VMJC/2025-1293/B/2022-ANTUNARQUI UNIPESSOAL, LDA.; 133/VMJC/2025-66/B/2025-CPCR - CASAS, LDA; 134/VMJC/2025-526/B/2025-VARANDA FÉRTIL, LDA.; 135/VMJC/2025-306/B/2025-LUIS NUNO & ERIKA ANDRADE - CONSULTADORA E PROGRAMAÇÃO INFORMÁTICA, LDA.; 136/VMJC/2025-46/B/2025-NEOFORMA, LDA.; 147/VMJC/2025-1102/B/2024-PAULO PONTE CONTRUÇÃO MANUTENÇÃO EDIFÍCIOS UNIPESSOAL LDA; 148/VMJC/2025-820/B/2025-BY DA CRUZ, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, UNIPESSOAL, LDA; 149/VMJC/2025-516/B/2025-NELSON MIGUEL MARTINS DE FREITAS; 150/VMJC/2025-606/B/1995-CLARA MARQUES CONTRUÇÕES, LDA; 151/VMJC/2025-988/B/2023-ANTONIO DOS SANTOS REGO; 157/VMJC/2025-618/B/2023-ANTÓNIO JOAQUIM SIMÕES ASCENSO; 158/VMJC/2025-848/B/2024-JOÃO ANTÓNIO PIRES; 166/VMJC/2025-1032/B/2024-MIGUEL & ALEXANDRA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.; 167/VMJC/2025-1021/B/2024-EDUARDO JORGE SALES CAETANO; 168/VMJC/2025-154/B/2002-NELSON LOPES CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL LDA; 169/VMJC/2025-344/B/2025-CONSTRUÇÕES GRAZINA E CABAÇA LDA; 170/VMJC/2025-520/B/2024-MANTRASTRAL UNIPESSOAL LDA; 171/VMJC/2025-25/B/2008-PADRAO DE SORTE - CONSTRUÇÃO CIVIL LDA; 177/VMJC/2025-466/B/1984-CONSTRUÇÕES CASAL & MACEL LDA; 178/VMJC/2025-877/B/2022-JORGE MANUEL DE MORAIS CRUZ; 179/VMJC/2025-1139/B/2025-SORAIA FILIPA RAMALHO FERNANDES DIAS; 180/VMJC/2025-777/B/2023-CLÁUDIO MORAIS PINHEIRO UNIPESSOAL, LDA; 181/VMJC/2025-880/B/2024-IMPACTO EFUSIO, LDA; 185/VMJC/2025-295/B/2021-LÍNEA MAGNA - CONSTRUÇÃO E RECUREÇÃO DE IMOVEIS, UNIPESSOAL, LDA.; 186/VMJC/2025-372/B/2024-



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

FERNANDO ANTÓNIO MENDES DOS SANTOS; 187/VMJC/2025-924/B/2023-SOCOFIMO SOC. CONST FILIPE & MANUEL OLIVEIRA, LDA.; 188/VMJC/2025-14/B/2023-PEDRO COSTA FREIRE CONSTRUÇÕES, LDA.; 190/VMJC/2025-589/B/2024-CONSTRUPROJECT - SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS, LDA.; 192/VMJC/2025-1092/B/2025-NUNO SILVA LOPES UNIPESSOAL, LDA.; 193/VMJC/2025-409/B/2024-ADÉLIA MARIA NUNES MANUEL SANTOS; 194/VMJC/2025-360/B/2024-FILIPE JOSÉ DE AMORIM VICENTE; 195/VMJC/2025-1024/B/2022-2 EDIFÍCIOS Z, LDA.; 196/VMJC/2025-326/B/2023-LILIANA FILIPA UNIPESSOAL, LDA.; 197/VMJC/2025-241/B/2003-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES RAMOS E NUNES, LDA.; 198/VMJC/2025-1130/B/2024-JOÃO PAULO MENDES NASCIMENTO; 199/VMJC/2025-332/B/2022-MARIA CRISTINA NEVES OLIVEIRA; 200/VMJC/2025-541/B/2025-FRADIQUE MENDES FERREIRA; 201/VMJC/2025-16/B/2023-CADICASA SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.; 203/VMJC/2025-279/B/2019-RIVERFRONT - EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS E IMOBILIÁRIOS, SA.; 204/VMJC/2025-23/B/2000-DOMINGOS S. & R. SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.; 206/VMJC/2025-722/B/2024-TIAGO BRANCO LOUREIRO; 207/VMJC/2025-1008/B/2025-MURMURIO SALGADO, LDA.; 208/VMJC/2025-688/B/2024-ADELINO OLIVEIRA & MARQUES, CONSTRUÇÕES, LDA.; 209/VMJC/2025-875/B/2024-ANTÓNIO JOÃO DA SILVA VENTURA; 210/VMJC/2025-223/B/2021-JOQUIM MANÇO XAVIER; 211/VMJC/2025-550/B/2020-NAZIR GULAMO AHAMED; 212/VMJC/2025-343/B/2025-CONSTRUÇÕES GRAZINA E CABAÇA, LDA.; 213/VMJC/2025-623/B/2022-RAINER MACHEK; 214/VMJC/2025-96/B/2025-FELICIANO & LOPES, LDA.; 220/VMJC/2025-862/B/2023-JJ.ALVES, UNIPESSOAL LDA.; 222/VMJC/2025-659/B/2024-J.H.M. VARELA - CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA.; 223/VMJC/2025-122/R/2007-HENRIQUE DA PONTE PERES; 224/VMJC/2025-

213/B/2024-LUCIA DE JESUS LOPES DOS REIS FERNANDES; 225/VMJC/2025-1369/B/2022-ANA PATRICIA ALMEIDA SAMPAIO GONÇALVES; 226/VMJC/2025-398/B/2025-SOBRENERGIA INSTALAÇÕES ELECTRICAS UNIPESSOAL, LDA.; 227/VMJC/2025-287/B/2025-FELICIANO & LOPES, LDA.; 228/VMJC/2025-752/B/2022-NUNO ALEXANDRE LOPES RAMOS; 231/VMJC/2025-861/B/2023-VETOR MN LDA.; 232/VMJC/2025-892/B/2024-WMF CONSTRUÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.; 233/VMJC/2025-751/B/2025-MCZP - INVESTIMENTOS, LDA.; 234/VMJC/2025-117/B/2015-NELSON DANIEL VEIGUINHA DOS SANTOS; 235/VMJC/2025-532/B/2025-RUI PEDRO PROENÇA DE CASTRO; 236/VMJC/2025-841/B/2024-BRCL CONSTRUÇÕES, LDA.; 237/VMJC/2025-766/B/2022-TRAFATEJO - CONSTRUÇÕES, LDA.; 242/VMJC/2025-1030/B/2025-TRIVIALRECORD UNIPESSOAL, LDA.; 243/VMJC/2025-82/R/2007-URBITAGUS SOC DE CONSTRUÇÕES, LDA.; 244/VMJC/2025-282/B/2025-INSTANTES MERCIDOS - UNIPESSOAL, LDA.; 245/VMJC/2025-789/B/2025-JOÃO & JOÃO CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.; 246/VMJC/2025-224/B/2003-SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES RAMOS & NUNES, LDA.; 247/VMJC/2025-90/B/2025-PAULO JORGE ROMAO HORTA).

➤ **Informação nº 64/2026** – Relatório de atividades da Divisão de Recolha de Resíduos Sólidos Urbanos, referente ao mês de janeiro, e arquivados em pasta anexa.

➤ **Informação nº 65/2026** – Relatório de atividades da Divisão de Trânsito e Espaço Público, referente ao mês de janeiro, e arquivados em pasta anexa.

➤ **Informação nº 66/2026** – Relatório de atividades da Divisão de Manutenção, referente ao mês de janeiro, e arquivados em pasta anexa.

➤ **Informação nº 67/2026** – Relatório de atividades do Gabinete Seixal Sustentável e Inovação, referente ao mês de janeiro, e arquivados em pasta anexa.

➤ **Informação nº 68/2026** – Relatório de atividades do Gabinete Seixal Saudável, referente ao mês de janeiro, e arquivados em pasta anexa.



**Município do Seixal  
Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**3. Deliberação n.º 048/2026 – CMS – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 28 DE JANEIRO DE 2026 (ATA Nº 02/2026).**

O Senhor Presidente da Câmara, submeteu à aprovação a Ata da reunião ordinária de 28 de janeiro de 2026, com dispensa de leitura, em virtude do respetivo texto ter sido previamente distribuído por todos os presentes, nos termos do disposto no art.º 4º do Dec. Lei n.º 45362, de 21 de novembro de 1963, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade e em minuta, com a ausência na votação dos Senhores Vereadores Custódio Luís Quaresma Jesus Carvalho e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, nos termos do n.º 3 do art. 34º do novo Código do Procedimento Administrativo.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, informou que se iria iniciar o período da ordem do dia, começando pelos pontos 3 e 4, referentes às atas das reuniões de 28 de janeiro e 11 de fevereiro. Esclareceu que não iria incluir todos os pontos da Presidência, pois tratam-se de assuntos diferentes e é conveniente diferenciá-los. Em relação às atas (pontos 3 e 4), perguntou se alguém queria intervir, não havendo pedidos de intervenção, passou à votação, indagando os eleitos da CDU e, em seguida, os do Partido Socialista.

**4. Deliberação n.º 049/2026 – CMS – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 11 DE FEVEREIRO DE 2026 (ATA Nº 03/2026).**

O Senhor Presidente da Câmara, submeteu à aprovação a Ata da reunião ordinária de 11 de fevereiro de 2026, com dispensa de leitura, em virtude do respetivo texto ter sido previamente distribuído por todos os presentes, nos termos do disposto no art.º 4º do Dec. Lei n.º 45362, de 21 de novembro de 1963, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade e em minuta, com a ausência na votação do Senhor Vereador Edison Pedro Alves Dias, nos termos do n.º 3 do art. 34º do novo Código do Procedimento Administrativo.

**\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**

**5. Deliberação n.º 050/2026-CMS - CONTRATAÇÃO PÚBLICA. CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA POR LOTES COM PUBLICAÇÃO NO JOUE. PROCESSO N.º 2025/300.10.001/1294 – CP 1486/DCA/2025. RATIFICAÇÃO DO DESPACHO N.º 258-PCM/2026, DE 12 DE FEVEREIRO. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

“Por Deliberação n.º 353/2025-CMS de 01 de outubro, foi determinada a abertura do presente procedimento para a contratação Aquisição de Serviços de Segurança e Vigilância por lotes com publicação no JOUE.

Nessa sequência e através da Deliberação n.º 09/2026-CMS de 14 de janeiro, foi adjudicada a proposta apresentada pela concorrente **P5 - Profive - Serviços de Segurança, Lda.**, com o NIPC 514 298 740, para todos os lotes, da forma infra discriminada:

**LOTE 1 – Vigilância para os edifícios dos Serviços Centrais da Câmara Municipal do Seixal (SCCMS), com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**

**LOTE 2 –Vigilância para os edifícios dos Serviços Operacionais da Câmara Municipal do Seixal (SOCMS), com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**

**LOTE 3 Vigilância para a Portaria B dos Serviços Operacionais da Câmara Municipal do Seixal (SOCMS) com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**LOTE 4 –Vigilância para a Loja do Cidadão do Município do com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**  
**LOTE 5 –Vigilância para o Parque Urbano do Seixal com o preço contratual global de 156.000,00€ (cento e cinquenta e seis mil euros, acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**  
**LOTE 6 –Vigilância para o Parque Subterrâneo do Miratejo com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**  
**LOTE 7 –Vigilância para o Parque de Recolha de Viaturas, com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**  
**LOTE 8 – Vigilância para o Centro Cultural José Saramago, com o preço contratual global de 78.000,00€ (setenta e oito mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor;**

Foi a aqui adjudicatária notificada para apresentar os respetivos documentos de habilitação e prestar a respetiva caução conforme exigido no Programa do Concurso.

Veio esta, tempestivamente, apresentar os documentos de habilitação e simultaneamente requerer a 02-02-2026 (data-limite para prestação da caução), através de notificação na plataforma de contratação pública, Acingov, a prorrogação do prazo para prestação da respetiva caução justificando: “(...) a garantia bancária encontra-se aprovada, mas falta as assinaturas por parte do banco (...)”

Tendo vindo a ser prestada a 04-02-2026 através de garantia bancária, a qual ora se anexa e se dá por reproduzida.

Analisado o pedido de prorrogação da prestação da caução e a sua prestação extemporânea, por parte da aqui adjudicatária procedi à sua aceitação através do meu Despacho n.º 258-PCM/2026 de 12 de fevereiro, por forma a que fosse dado andamento ao presente procedimento.

Dado que, o meu Despacho foi praticado no uso dos poderes conferidos pelo n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que permite, em situações urgentes em que o órgão executivo não possa reunir em tempo útil, ao Presidente da Câmara Municipal praticar quaisquer atos da competência desta, ficando esses atos, porém, sujeitos a ratificação do órgão executivo na primeira reunião que venha a ocorrer após a prática do ato, sob pena de anulabilidade e que a reunião de hoje é a primeira que se realiza após a prática do ato, submete-se à apreciação e Deliberação da Câmara Municipal, a ratificação do meu Despacho n.º 258-PCM/2026 de 12 de fevereiro.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com sete votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau, Maria João Filipe Costa, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião e Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes, com três votos contra dos Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado e Ana Cristina Viegas Mendes e com uma abstenção do Senhor Vereador Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que o ponto 5 refere-se ao concurso público para a aquisição de serviços de segurança, com publicação no Jornal da União Europeia. Informou que houve um atraso na apresentação da caução, devido a motivos atribuíveis ao banco e não ao candidato, que já havia entregue os documentos necessários. Em virtude desse atraso na emissão da garantia bancária, o Presidente deu um despacho considerando justificado o atraso, evitando assim a necessidade de reiniciar o processo. A retificação mencionada refere-se apenas ao despacho nº 258.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**6. Deliberação n.º 051/2026-CMS - MAPA “DEMONSTRAÇÃO DO DESEMPENHO ORÇAMENTAL” DE 2025. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando o apuramento do saldo da gerência da execução orçamental relativa ao exercício de 2025, no montante de 6.042.537,42 € (seis milhões, quarenta e dois mil, quinhentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos).

Considerando o estabelecido no artigo 124.º da Lei n.º 73-A/2025, de 30 de dezembro (Orçamento do Estado para 2026), que prevê que após aprovação do mapa de “Demonstração do Desempenho Orçamental”, o saldo da gerência da execução orçamental pode ser incorporado, por recurso a uma revisão orçamental, antes da aprovação dos documentos de prestação de contas.

Propõe-se:

A aprovação do mapa “Demonstração do Desempenho Orçamental” referente ao exercício de 2025.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com quatro votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau e Maria João Filipe Costa, e com sete abstenções Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que o ponto 6 refere-se à demonstração de desempenho orçamental de 2025, aprovada nos termos da Lei n.º 73-A/2025, nomeadamente no seu artigo 124.º. A demonstração de desempenho orçamental é o documento necessário para aprovar o saldo de gerência do ano anterior neste caso, 2025 e para integrar esse saldo no orçamento de 2026. O saldo apurado é de 6.042.537,42 euros, resultado do levantamento contabilístico das contas da Câmara de 2025, que será posteriormente incorporado na prestação de contas. Este mapa de demonstração permite já introduzir este valor no orçamento, evitando a necessidade de recorrer a um empréstimo de curto prazo e, conseqüentemente, a pagamento de juros desnecessários, como esclareceu em resposta ao vereador Carlos Pelado. Informou que esta é a forma simplificada prevista pelo artigo 124 para a introdução do saldo no orçamento da Câmara Municipal. Em seguida, mencionou que o ponto 7 tratará da primeira revisão dos gastos, que incorporará este saldo caso o ponto 6 seja aprovado. Por fim, passou à votação, questionando os eleitos da CDU e do Partido Socialista sobre a aprovação.

**7. Deliberação n.º 052/2026-CMS - 1.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E ORÇAMENTO. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando:

1 A aprovação do Mapa “Demonstração do Desempenho Orçamental” do ano de 2025 em reunião de câmara de 25/02/2026, o que de acordo com a Lei n.º 73-A/2025, de 30 de dezembro que aprova o Orçamento do Estado para 2026, permite a integração do saldo de gerência da execução orçamental;

2 O aumento da receita por força do aumento dos valores constantes no Orçamento do Estado



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

para 2026, nomeadamente na Participação dos Municípios nos Impostos do Estado e no Fundo de Financiamento da Descentralização na área da Educação e da Ação Social;

3 A necessidade de efetuar alguns ajustamentos na designação de projetos e responsáveis, bem como de inscrever novos projetos, designadamente ao nível do PPI -Plano Plurianual de Investimento e da AMR - Atividades Mais Relevantes;

4 A necessidade de efetuar ajustamentos às rubricas da despesa, por forma a garantir dotação suficiente para aumentar o investimento público nas áreas da Ação Social, Educação, Saúde, Proteção Civil e Sustentabilidade;

Propõe-se, nos termos da alínea c) do n.º 1 do art. 33.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que alterou a Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, a apreciação e a votação da 1.ª Revisão às Grandes Opções do Plano e Orçamento do ano de 2026, da qual resulta uma incorporação do saldo de gerência da execução orçamental e no aumento das Transferências do Estado para o Município, na ordem dos 7,2 milhões de euros, decorrentes do previsto no Orçamento do Estado para 2026, aprovado pela Lei n.º 73-A/2025, de 30 de dezembro, conforme descrito na documentação anexa.

Mais se propõe a remessa da presente deliberação à Assembleia Municipal nos termos do previsto no regime jurídico das autarquias.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva"

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com quatro votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau e Maria João Filipe Costa, e com seis abstenções Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião e Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e com um voto contra do Senhor Vereador Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

### **\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, explicou que o ponto 7 trata da primeira revisão às Grandes Opções do Plano (GOP) e da sua aprovação, tendo como objetivo introduzir no orçamento da Câmara Municipal o saldo de gerência de 6.042.537,42 euros, bem como uma diferença de 1.036.873 euros resultante do Orçamento de Estado de 2026. Parte destas verbas destina-se às transferências de competências na área da educação, outra parte à área social, havendo ainda incrementos na participação fixa do IRS e no IVA. Apenas após a incorporação destes valores no orçamento será possível formalizar acordos com instituições particulares de solidariedade social e escolas relativamente à gestão das competências transferidas. Além disso, 4.530.000 euros serão aplicados na área dos equipamentos sociais, concluindo o financiamento da construção das creches previstas no PRR, com conclusão prevista até junho. Prevê-se também um reforço de 150.000 euros para proteção civil, 400.000 euros para água e saneamento, 100.000 euros para equipamentos culturais e valores adicionais para reparação de equipamentos escolares e desportivos danificados pelas intempéries. Está ainda prevista a aquisição de um novo programa informático para gestão de contraordenações, conforme sugerido pelo vereador Marco Fernandes, bem como reforços para o programa "Deixado Criativo", um projeto inovador. As verbas de transferência de competências nas áreas social e educacional são incorporadas conforme já alocadas previamente. Em suma, a primeira revisão às Grandes Opções do Plano visa assegurar a aplicação adequada das receitas adicionais e do saldo de gerência em áreas prioritárias, garantindo a continuidade dos investimentos e projetos estratégicos da Câmara Municipal.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**O Senhor Vereador Bruno Vasconcelos**, agradeceu ao Senhor Presidente e afirmou, resumidamente, que o Partido Social Democrata votou contra o orçamento para 2026, considerando-o um mau orçamento para o Concelho, com opções que não correspondem às suas políticas nem às do seu partido. Destacou que, mesmo com ajustes aritméticos ou costuras, o orçamento continua a ser insatisfatório aos olhos do seu grupo, especialmente por refletir opções do Partido Socialista e do PCP, sendo, portanto, um orçamento deles, e não do Partido Social Democrata, que não teve participação na sua elaboração.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, afirmou que não há mais decisões de intervenção e declarou que a questão de considerar o orçamento “mau” ou “bom” é subjetiva. Para a Câmara, trata-se de um bom orçamento, que responde às necessidades do Concelho e reflete os investimentos estruturantes em diversas áreas, como educação, desporto e ação social. Destacou que o Concelho do Seixal tem uma execução do PT 2030 de 107%, acima da média da Área Metropolitana de Lisboa (43%), mostrando que, ao apresentar projetos e captar recursos, o município consegue reverter fundos que não foram utilizados por outros conselhos para benefício local. Enfatizou que, desde a sua eleição, trabalha pelo desenvolvimento de todo o Concelho do Seixal, buscando recursos sempre que possível, incluindo futuras candidaturas, como a da fábrica da pólvora. Ressaltou a importância de superar divergências políticas e construir convergências para o progresso do concelho. Finalizou reforçando seu orgulho pelo Seixal, local onde nasceu, vive e criou os filhos, descrevendo-o como o melhor concelho do mundo, e reiterou seu compromisso em promovê-lo e trabalhar continuamente pelo seu desenvolvimento.

**O Senhor Vereador Bruno Vasconcelos**, começou por cumprimentar o Senhor Presidente da Câmara Municipal e destacou, com tom irónico e elogioso, as “capacidades extraordinárias” do Presidente e o facto de o Seixal ser o melhor concelho, afirmando que possuem o “melhor Presidente de Câmara do mundo”. Referiu a frase do Presidente sobre ir buscar dinheiro e explicou que os munícipes conhecem bem a realidade da não devolução do IRS, apontando que o dinheiro do orçamento municipal deveria ser utilizado para obras e melhoria da qualidade de vida da população. Criticou que, ao longo dos últimos 50 anos, outros municípios da Área Metropolitana de Lisboa conseguiram fazer obras visíveis e investir no desenvolvimento e sustentabilidade, enquanto o Seixal não aproveitou esses recursos, limitando-se a dar dinheiro a coletividades e a financiar projetos pontuais sem impactar efetivamente a qualidade de vida. Acrescentou que agora, com os fundos europeus e o PRR, o município está a aproveitar recursos externos, mas lembrou que essa prática já havia sido mencionada pelo Presidente durante a campanha eleitoral, sem que isso fosse considerado positivo na altura. Concluiu reforçando que o município precisou agora de “ir buscar dinheiro” para tentar equiparar-se aos outros concelhos que historicamente investiram mais em obras e desenvolvimento.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, referiu que, perante a repetição de tantos argumentos, considera que o Senhor Presidente da Câmara deve apurar-se um pouco e concentrar-se mais no essencial. Acrescentou que aprecia o ponto levantado por Bruno Vasconcelos, reconhecendo que trouxe um quadro elucidativo. Nuno Capucha destacou ainda que, tal como o Presidente, também nasceu no Seixal e partilha o mesmo sentimento pelo concelho; embora divergindo nas soluções, ambos querem o melhor para o Concelho do Seixal.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, agradeceu ao vereador Nuno Capucha e a Bruno Vasconcelos, reiterando que considera o Concelho do Seixal o melhor do mundo. Referiu que o IMI tem vindo a ser reduzido anualmente, destacando que, ao contrário de Oeiras, que aumentou o imposto, o Seixal devolve o IRS aos munícipes, sempre pensando no benefício da população e não em interesses próprios. Sublinhou que o objetivo da Câmara é investir os recursos no desenvolvimento do concelho, não acumular dinheiro como “Tio Patinhas”. Quanto ao PRR e PT 2030, explicou que o dinheiro é distribuído pela Área Metropolitana de Lisboa segundo critérios populacionais e que o Seixal se destaca pela capacidade de execução, estando em segundo lugar no PT 2030, com 116% de execução, demonstrando competência em realizar obras que outros





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

municípios não conseguem. Reforçou que a afirmação de Bruno Vasconcelos de que o Seixal tem o melhor Presidente do mundo é correta, e sublinhou que muitos munícipes provavelmente concordam com essa opinião. Não havendo mais assuntos, passou-se à votação da primeira revisão às grandes opções do plano, questionando os vereadores da CDU e do Partido Socialista quanto à sua posição.

**O Senhor Vereador Miguel Feio**, apresentou a declaração de voto do Partido Socialista sobre a primeira revisão das grandes opções do plano, considerando a revisão de forma responsável e em alinhamento com o entendimento do executivo para garantir a segurança e os interesses dos munícipes. Destacou que houve diálogo com o Partido Socialista, incluindo propostas relevantes como a derrama reduzida para empresas tecnológicas e incentivos à eficiência energética do IMI. salientou o reforço das áreas sociais, com atenção à construção de creches e respostas sociais face ao crescimento populacional, e reconheceu a preocupação com os impactos das intempéries nas infraestruturas educativas, para os quais o município destinou verbas para respostas rápidas. Ressaltou, no entanto, que as verbas continuam escassas e que a revisão não trouxe novidades no investimento na saúde. Quanto ao património cultural, destacou que houve um aumento da dotação fruto do diálogo, mas que ainda é insuficiente, sublinhando a necessidade de salvaguardar e valorizar o património, considerando responsabilidades legais e classificação municipal e nacional. Apontou o reforço de investimentos em educação ambiental, proteção de ecossistemas marinhos e terrestres, sensibilização climática e educação financeira, além da elaboração de um plano municipal de ação climática, contribuindo para a mitigação dos impactos das alterações climáticas. Concluiu que, apesar de se poder ir mais longe, o reforço das rubricas é positivo e que o Partido Socialista se abstém na votação, considerando essencial dar condições à Câmara para continuar a responder às necessidades da população.

### **8. Deliberação n.º 053/2026-CMS - CONTRATO-PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO SEIXAL E A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO SEIXAL - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA APOIO À CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PAIO PIRES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA PRR/REQUALIFICAÇÃO E ALARGAMENTO DA REDE DE EQUIPAMENTOS SOCIAIS, AVISO N.º 09/C03-I01/2023, RE-C03-I01.M01. APROVAÇÃO DE MINUTA E COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando que:

de acordo com os Censos de 2021, o concelho do Seixal registou um crescimento populacional significativo, totalizando 166.525 habitantes, o que representa um aumento de 10,8% face a 2001. Neste contexto, a população infantil assume particular relevância, destacando-se como um dos grupos mais expostos a situações de vulnerabilidade social, com 24.494 crianças entre os 0 e os 14 anos, das quais 7.681 têm até 4 anos de idade;

perante esta realidade, a Câmara Municipal do Seixal tem vindo a assumir como prioridade a promoção da qualidade de vida e a diminuição das desigualdades sociais, com especial incidência no reforço das respostas dirigidas à infância;

no ano de 2024/25, a Câmara Municipal do Seixal contribuiu significativamente para o desenvolvimento de respostas na área da infância, através da cedência de terrenos e financiamento de projetos de arquitetura e especialidades, permitindo às IPSS's de infância o acesso ao Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), mediante a submissão de candidaturas que visam aumentar a oferta de vagas e reduzir as listas de espera, abrangendo assim um maior número de famílias;

a Santa Casa da Misericórdia do Seixal é uma instituição do setor social e solidário com uma intervenção de relevo no concelho do Seixal, desenvolvendo a sua ação nas áreas da infância,



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

juventude e apoio a pessoas e famílias, com especial enfoque na inclusão social e na promoção da qualidade de vida. Assegura respostas integradas e de proximidade, com particular incidência em Aldeia de Paio Pires e Santa Marta do Pinhal, através de centros comunitários e do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social do Seixal.;

no âmbito da parceria estabelecida entre a Santa Casa da Misericórdia do Seixal e a Câmara Municipal do Seixal para a construção de uma nova Creche, a Câmara Municipal do Seixal cedeu o terreno para a construção do equipamento, com um valor patrimonial de 536 440,34€, e assumiu integralmente os custos dos projetos de arquitetura e especialidades, num total de 63 000€;

o custo total da construção é de 2 220 000,00€. O PRR comparticipa este investimento com 368.000,00€, e a Câmara Municipal do Seixal já assegurou um apoio até à data de 700.000,00€ para viabilizar a continuidade da obra e assegurar o pagamento dos autos de medição. Para o efeito torna-se agora necessário reforçar este apoio financeiro.

Nos termos do disposto nas alíneas o), u) e v), do n.º1, do art. 33.º, da Lei 75/2013, de 12/09, propõe-se, para submissão, a deliberação em reunião de câmara, a proposta de comparticipação financeira no valor de 200 000,00€ (duzentos mil euros) à Santa Casa da Misericórdia do Seixal, a formalizar mediante a celebração de contrato-programa de desenvolvimento social.

Mais se propõe a aprovação da minuta do Contrato-Programa de desenvolvimento social, em anexo.

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso PRP: APOIO CONTINUIDADE CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PAIO PIRES-PRR/2026 – Número sequencial 70529 – 23.02.2026 – anexo nº 204/2026.
- Informação da Divisão de Desenvolvimento Social e Cidadania – 19.02.2026 – anexo nº 205/2026.
- Contrato programa de Desenvolvimento Social – Apoio a Projetos Específicos de 2026 – PRR/Requalificação e Alagamento da Rede de Equipamentos Sociais – Construção de Equipamentos Sociais/Creche de Paio Pires – Santa Casa da Misericórdia do Seixal – anexo nº 206/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, explicou que os pontos 8 a 11 referem-se aos apoios à construção de creches no concelho, distribuindo 200.000 euros para a creche da Santa Casa da Misericórdia em Paio Pires, 200.000 euros para a creche do CAPA no Pinhal de Cunha, 300.000 euros para a creche do Centro Arquidiocesano de Bem-Estar Social em Pinhal de Frades e 300.000 euros para a creche do Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela, na Torre da Marinha. A variação nos valores deve-se ao estado de construção de cada creche, com algumas mais avançadas exigindo aportes superiores. Mencionou atrasos na creche do Pinhal de Frades e a necessidade de reuniões com o empreiteiro responsável, que também está a gerir a construção da creche azul do Miratejo. O Presidente propôs realizar uma visita de acompanhamento pelo concelho no mês de março, com a participação de todos os vereadores, incluindo, espera-se, o vereador Bruno Vasconcelos. Em seguida, passou-se à votação dos pontos 8 a 11, sendo eleitos da CDU a favor e aguardando-se a posição do Partido Socialista.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**9. Deliberação n.º 054/2026-CMS - CONTRATO-PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO SEIXAL E O CENTRO DE ASSISTÊNCIA PAROQUIAL DE AMORA - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA APOIO À CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PINHAL CONDE DA CUNHA, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA PRR/REQUALIFICAÇÃO E ALARGAMENTO DA REDE DE EQUIPAMENTOS SOCIAIS, AVISO N.º 09/C03-I01/2023, RE-C03-I01.M01. APROVAÇÃO DE MINUTA E COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando que:

O Centro de Assistência Paroquial de Amora (CAPA), fundado em 1952, é uma Instituição Particular de Solidariedade Social que atua no apoio às famílias, promovendo o desenvolvimento integral das pessoas com base em valores cristãos. Atualmente, apoia cerca de 300 crianças com idades entre os 4 meses e os 11 anos, assumindo um papel relevante nas áreas educativa e social.

o crescimento populacional do concelho do Seixal, conforme os Censos de 2021, evidencia a necessidade urgente de reforçar as respostas para a primeira infância, devido à insuficiência de vagas em creches. Nesse contexto, a construção da nova creche em Pinhal Conde da Cunha estratégico para o Município e, integrada no Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), permitirá ampliar significativamente a oferta de respostas sociais, promovendo a inclusão, a conciliação entre a vida profissional e familiar e o bem-estar das famílias;

A Câmara Municipal do Seixal tem desempenhado um papel determinante nesta parceria, nomeadamente através da cedência do terreno, com área aproximada de 5.900 m<sup>2</sup> e avaliado em 702.950,00€, bem como pela participação integral dos projetos de arquitetura e especialidades, no valor de 116.235,00€.

O custo total da construção é de 2.443.665,22€, podendo ainda ser ajustado em função da evolução dos preços dos materiais. O PRR participa este investimento com 368.000,00€, e a Câmara Municipal do Seixal já assegurou um apoio de 700.000,00€ até à data, garantindo a continuidade dos trabalhos e o pagamento dos autos de medição. Torna-se agora necessário reforçar este apoio financeiro.

Tendo em conta que as IPSS, devido à sua própria natureza, não possuem capacidade financeira suficiente para assumir, de forma independente, investimentos desta envergadura, e considerando a importância estratégica de reforçar a rede solidária em benefício da comunidade, sugere-se a concessão de um apoio adicional de 200.000,00€.

Este esforço conjunto evidencia a relevância das parcerias entre o Município e as instituições locais, fundamentais para expandir as respostas sociais e assegurar que mais famílias tenham acesso aos serviços essenciais de que necessitam.

Nos termos do disposto nas alíneas o), u) e v), do nº1, do art. 33º, da Lei 75/2013, de 12/09, propõe-se, para submissão, a deliberação em reunião de câmara, a proposta de participação financeira no valor de 200.000,00€ (duzentos mil euros) ao Centro de Assistência Paroquial de Amora, a formalizar mediante a celebração de contrato-programa de desenvolvimento social.

Mais se propõe a aprovação da minuta do Contrato-Programa de desenvolvimento social, em anexo.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso PRP: APOIO CONTINUIDADE CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PINHAL CONDE DA CUNHA-PRR/2026 – Número sequencial 70532 – 23.02.2026 – anexo nº 207/2026.
- Informação da Divisão de Desenvolvimento Social e Cidadania – 19.02.2026 – anexo nº 208/2026.
- Contrato programa de Desenvolvimento Social – Apoio a Projetos Específicos de 2026 – PRR/Requalificação e Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais – Construção de Equipamentos Sociais/Creche em Pinhal Conde da Cunha – Centro Paroquial de Amora – anexo nº 209/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva"

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**

**10. Deliberação n.º 055/2026-CMS - CONTRATO-PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO SEIXAL E O CENTRO PAROQUIAL DE BEM ESTAR SOCIAL DE ARRENTELA - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA APOIO À CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PINHAL DE FRADES, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA PRR/REQUALIFICAÇÃO E ALARGAMENTO DA REDE DE EQUIPAMENTOS SOCIAIS, AVISO N.º 09/C03-I01/2023, RE-C03-I01.M01. APROVAÇÃO DE MINUTA E COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando que:

segundo os Censos de 2021, o concelho do Seixal registou um aumento populacional, atingindo os 166.525 habitantes, mais 16.255 pessoas do que em 2001, representando um crescimento de 10,8%. Neste contexto, destaca-se a população infantil como uma das mais vulneráveis à pobreza. O mesmo recenseamento contabilizou 24.494 crianças entre os 0 e os 14 anos, das quais 7.681 tinham até 4 anos;

no ano de 2024/25, a Câmara Municipal do Seixal deu um contributo determinante para o reforço das respostas na área da infância, através da cedência de terrenos e do financiamento de projetos de arquitetura e especialidades. Este apoio permitiu às IPSS da área da infância aceder ao Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), mediante a submissão de candidaturas destinadas a aumentar a oferta de vagas em creche e a reduzir as listas de espera, beneficiando um maior número de famílias;

é amplamente reconhecido que a oferta de vagas em creche no concelho é insuficiente para responder às necessidades das famílias. Com o objetivo de reduzir as longas listas de espera, o Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela, com o apoio da Câmara Municipal do Seixal, viu aprovada a candidatura ao PRR – Equipamentos e Respostas Sociais, encontrando-se em construção uma creche no Pinhal dos Frades, com capacidade para 92 vagas;

o Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela tem como objetivo apoiar pessoas e famílias, promovendo o exercício da cidadania, a integração social e a participação ativa na comunidade. A sua intervenção assenta na inclusão social dos grupos mais vulneráveis, no reforço de parcerias locais e na melhoria das condições de vida da população. Desenvolve diversas respostas de apoio



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

social, com especial incidência nas áreas da infância, juventude e terceira idade, incluindo valências como berçário, creche, apoio domiciliário e Serviço de Atendimento Social;

no âmbito desta parceria, a Câmara Municipal do Seixal cedeu o terreno para a construção do equipamento, avaliado em 164 983,00€, e participou a totalidade dos projetos de arquitetura e especialidades, no valor de 78 166,50€;

o custo da construção é de 1.933.336,63€. O PRR comparticipa este investimento com 368.000,00€, e a Câmara Municipal do Seixal já assegurou um apoio até à data de 600.000,00€ para viabilizar o início e a continuidade dos trabalhos e assegurar o pagamento dos autos de medição. Torna-se agora necessário reforçar este apoio financeiro.

Nos termos do disposto nas alíneas o), u) e v), do nº1, do art. 33º, da Lei 75/2013, de 12/09, propõe-se, para submissão, a deliberação em reunião de câmara, a proposta de comparticipação financeira no valor de 300 000,00€ (trezentos mil euros) ao Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela, a formalizar mediante a celebração de contrato-programa de desenvolvimento social.

Mais se propõe a aprovação da minuta do Contrato-Programa de desenvolvimento social, em anexo.

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso PRP: APOIO CONTINUIDADE DA CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM PINHAL DE FRADES-PRR/2026 – Número sequencial 70531 – 23.02.2026 – anexo nº 210/2026.
- Informação da Divisão de Desenvolvimento Social e Cidadania – 19.02.2026 – anexo nº 211/2026.
- Contrato programa de Desenvolvimento Social – Apoio a Projetos Específicos de 2026 – PRR/Requalificação e Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais – Construção de Equipamentos Sociais/Creche EM Pinhal de Frades – Centro Paroquial de Bem-Estar de Arrentela – anexo nº 212/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**

**11. Deliberação n.º 056/2026-CMS - CONTRATO-PROGRAMA A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO SEIXAL E O CENTRO PAROQUIAL DE BEM ESTAR SOCIAL DE ARRENTELA - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA APOIO À CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM TORRE DA MARINHA, NO ÂMBITO DA CANDIDATURA PRR/REQUALIFICAÇÃO E ALARGAMENTO DA REDE DE EQUIPAMENTOS SOCIAIS, AVISO N.º 09/C03-I01/2023, RE-C03-I01.M01. APROVAÇÃO DE MINUTA E COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando que:

de acordo com os Censos de 2021, o município do Seixal registou um crescimento na sua população, alcançando os 166.525 residentes. Este valor representa um aumento de 16.255 habitantes face ao ano de 2001, traduzindo-se numa subida de 10,8%. O mesmo recenseamento



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

identificou ainda 24.494 crianças entre os 0 e os 14 anos, sendo que 7.681 tinham até 4 anos de idade;

a estratégia municipal de apoio às instituições dedicadas à infância tem como objetivo desenvolver uma atuação baseada em redes de cooperação e parcerias, promovendo o progresso e o desenvolvimento integrado do concelho. Esta política assenta no trabalho conjunto, na otimização de recursos e na criação de respostas eficazes, ajustadas às necessidades e expectativas da população, contribuindo para a redução da pobreza e para o combate à exclusão social;

é amplamente reconhecido que a oferta de vagas em creche no concelho é insuficiente para dar resposta à totalidade das necessidades das famílias. Com o objetivo de mitigar as longas listas de espera, o Centro Paroquial de Bem Estar Social de Arrentela com o apoio da Câmara Municipal do Seixal, após aprovação da candidatura ao PRR- Equipamentos e Respostas Sociais vai construir uma creche em Torre da Marinha para 92 vagas;

no âmbito desta parceria, a Câmara Municipal do Seixal disponibilizou o terreno para a construção do equipamento, avaliado em 119.574,00€, e financiou integralmente os projetos de arquitetura e especialidades, num total de 64.575,00€;

o custo da construção é de 2.120.910,38€. O PRR comparticipa este investimento com 368.000,00€, e a Câmara Municipal do Seixal já assegurou um apoio até à data de 600.000,00€ para a construção da creche e assegurar o pagamento dos autos de medição. Torna-se agora necessário reforçar este apoio financeiro.

Nos termos do disposto nas alíneas o), u) e v), do nº1, do art. 33º, da Lei 75/2013, de 12/09, propõe-se, para submissão, a deliberação em reunião de câmara, a proposta de comparticipação financeira no valor de 300.000,00€ (trezentos mil euros) ao Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela, a formalizar mediante a celebração de contrato-programa de desenvolvimento social.

Mais se propõe a aprovação da minuta do Contrato-Programa de desenvolvimento social, em anexo.

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso PRP: APOIO CONTINUIDADE CONSTRUÇÃO DE CRECHE EM TORRE DA MARINHA-PRR/2026 – Número sequencial 70530 – 23.02.2026 – anexo nº 213/2026.
- Informação da Divisão de Desenvolvimento Social e Cidadania – 19.02.2026 – anexo nº 214/2026.
- Contrato programa de Desenvolvimento Social – Apoio a Projetos Específicos de 2026 – PRR/Requalificação e Alagamento da Rede de Equipamentos Sociais – Construção de Equipamentos Sociais/Creche em Torre da Marinha – Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Arrentela – anexo nº 215/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**

O Senhor Vereador Miguel Feio, em declaração de voto, reforçou a posição do Partido Socialista destacando a importância de manter a preocupação social na matriz do orçamento. Saliu que



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

o investimento social de aproximadamente 1.000.000 euros é fundamental para as respostas sociais, incluindo várias instituições particulares de solidariedade social (IPSS), garantindo a conclusão das creches que enfrentam dificuldades e apoiando projetos iniciados com terrenos e financiamentos da autarquia. Considerou este foco e investimento social como um aspeto positivo e essencial da gestão municipal nos últimos anos.

### **12. Deliberação n.º 057/2026-CMS - PROGRAMA DE REALOJAMENTO DOS AGREGADOS FAMILIARES DO LOTEAMENTO QUINTA DE VALE DE CHÍCHAROS – REVISÃO DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO E A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO SEIXAL – EXECUÇÃO DO ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO COM O INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, IP. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

“Considerando que:

Pela Deliberação n.º 464/2017, de 21 de dezembro de 2017, foi aprovado o Acordo de Colaboração celebrado entre o Município do Seixal (adiante Município), o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP (adiante IHRU) e a Santa Casa da Misericórdia do Seixal (adiante SCMS), constante do Anexo I, em 22 de dezembro de 2017, no âmbito do PROHABITA, e homologado pela Secretária de Estado da Habitação, o Município comprometeu-se, em complemento à responsabilidade do Estado em matéria de realojamento social, a atribuir 234 habitações para alojamento de igual número de agregados familiares residentes em situação de grave carência habitacional no Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal.

Este processo de realojamento concretizou-se nos anos seguintes através da aquisição e reabilitação de habitações no mercado.

Atenta a urgência na implementação do projeto e o facto de o Município ter tido a necessidade de criar as condições materiais e humanas necessárias para o efeito, a SCMS ficou responsável pelo arranque do projeto, no que respeita ao alojamento dos 64 agregados familiares residentes no Lote 10 daquele empreendimento, tendo o Município ficado responsável pelo realojamento dos restantes agregados familiares residentes nos outros lotes.

Em execução do referido Acordo de Colaboração, o Município e a SCMS celebraram, em 22 de dezembro de 2017, um Protocolo cuja minuta foi aprovada pela mesma Deliberação n.º 464/2017, de 21 de dezembro de 2017 (Anexo 2), nos termos do qual, o Município comprometeu-se a conceder à SCMS um apoio à execução do referido Protocolo, no montante anual de €52.000,00, e uma comparticipação financeira para fazer face aos encargos suportados pela SCMS com os empréstimos contraídos juntos do IHRU para aquisição das 64 habitações para o realojamento dos agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal, em montante a protocolar anualmente, conforme previsto nas alíneas b) e c) do n.º 2 da cláusula 2ª do referido Protocolo de execução.

Encontrando-se, presentemente, concluído o processo de realojamento dos 234 agregados familiares residentes no Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal, tendo a Divisão de Habitação da Câmara Municipal do Seixal assumido a gestão de todas as situações relacionadas com os imóveis adquiridos pelo Município, é entendimento comum do Município e da SCMS que a gestão dos 64 imóveis adquiridos pela SCMS para o realojamento do igual número de agregados familiares residentes no Lote 10 daquele loteamento passe diretamente para o Município, aproveitando as economias de escala na gestão de todo o património.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

Nestes termos, e obtido o prévio acordo da SCMS, proponho que a Câmara Municipal delibere:

- 1 – A alteração do Protocolo celebrado entre o Município e a SCMS, em 22 de dezembro de 2017, nos seguintes termos:
  - a gestão dos 64 imóveis adquiridos pela SCMS para o realojamento dos agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chicharos, com os respetivos encargos, passa diretamente para o Município;
  - em contrapartida, a revogação, a partir de 1 de janeiro de 2026, do apoio anual à SCMS para a execução do referido Protocolo, mantendo-se apenas a comparticipação financeira, a protocolar anualmente, para fazer face aos encargos suportados pela SCMS com os empréstimos contraídos juntos do IHRU, conforme previsto na alínea c) do nº 2 da cláusula 2ª do mesmo Protocolo.
- 2 – A aprovação da minuta de Acordo do Protocolo que constitui o **Anexo III**.
- 3 - Que seja iniciado junto do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, um processo com vista à aquisição pelo Município do Seixal dos 64 imóveis adquiridos pela SCMS para o realojamento dos agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chicharos.

Anexos:

- I – Acordo de Colaboração entre o Município do Seixal, o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP e a Santa Casa da Misericórdia do Seixal;
- II – Protocolo de execução do Acordo de Colaboração;
- III – Minuta de Acordo de alteração do Protocolo.

### ACORDO

Entre:

1. **O Município do Seixal**, adiante designada por **CMS ou 1º outorgante**, sita na Alameda Bombeiros Voluntários do Seixal, 45 – Seixal, NIF 506 173 968, devidamente representada pelo presidente da Câmara Municipal, e em execução da Deliberação n.º .../2026, de ...;
2. **A Santa Casa da Misericórdia do Seixal**, adiante designada por **2º outorgante**, com sede na Rua Cândido dos Reis, 2840-503, Seixal, NIF 500 867 895, devidamente representada pelo seu provedor e pelo Tesoureiro,  
é celebrado o presente Acordo de revisão do Protocolo celebrado pelas partes, em 22 de dezembro de 2017, em execução do Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, na mesma data, que se rege pelas cláusulas seguintes:

#### Cláusula única (Revisão do Protocolo)

- a. Pelo presente Acordo, as partes aprovam a alteração da cláusula 2ª do Protocolo que dá execução ao Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, no âmbito do PROHABITA – Programa de Financiamento para Acesso à Habitação, na parte destinada à atribuição de 64 habitações para alojamento de igual número de agregados familiares residentes em situação de grave carência habitacional no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chicharos, no Seixal, nos termos do número seguinte.
- b. A cláusula 2ª do Protocolo celebrado pelas partes, em 22 de dezembro de 2017, passa a ter a seguinte redação:

#### “Cláusula 2ª (Obrigações das partes)

1. O 2º outorgante obriga-se em execução do presente Protocolo:
  - a) **Revogado**;





**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

- b) A adquirir as 64 habitações para alojamento de igual número de agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal, nos termos e condições previstos no Acordo de Colaboração a celebrar entre as partes e o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, cuja minuta consta como anexo 2 do presente Protocolo;
  - c) A celebrar os contratos de empréstimo a conceder diretamente pelo Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP ou através de uma instituição de crédito para financiamento da aquisição das 64 habitações referidas na alínea anterior, no montante máximo estimado de 1.896.845,40 € (um milhão oitocentos e noventa e seis mil oitocentos e quarenta e cinco euros e quarenta cêntimos).
  - d) A celebrar os contratos de empreitada de obras e fornecimento de materiais, bens e serviços no âmbito e para efeito das intervenções de reabilitação ou de construção das habitações referidas nas alíneas anteriores, respeitando os termos da legislação nacional e comunitária relevantes quanto à matéria;
  - e) A celebrar contratos de seguro junto de companhias de seguro de primeira ordem, para segurar, de forma adequada, os imóveis, segundo as modalidades e procedimentos aplicáveis;
  - f) A celebrar com os agregados familiares os contratos de arrendamento das 64 habitações, ao abrigo da legislação de arrendamento apoiado em vigor, e a gerir a execução desses contratos com vista a assegurar o cumprimento das obrigações pelos arrendatários;
  - g) A afetar as 64 habitações, em caso de resolução dos contratos de arrendamento previstos na alínea anterior, ao alojamento de outros agregados familiares residentes noutros Lotes do Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal, mediante indicação do 1º outorgante;
  - h) A apoiar na mudança dos agregados familiares para as 64 habitações;
  - i) **Revogado;**
  - j) A participar nos condomínios dos imóveis adquiridos;
  - k) A indicar o apoio da Câmara Municipal do Seixal nos materiais gráficos editados no âmbito das iniciativas a realizar em execução do presente Protocolo.
2. O 1º outorgante obriga-se em execução do presente Protocolo:
- a) A financiar até ao montante máximo de 421.512,00 € (quatrocentos e vinte e um mil quinhentos e doze euros) a aquisição pelo 2º outorgante das 64 habitações para alojamento de igual número de agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chícharos, no Seixal, correspondente à parte do preço não incluída no financiamento a fundo perdido e sob a forma de empréstimo, nos termos do Acordo de Colaboração a celebrar entre as partes e o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, cuja minuta consta como anexo 2 do presente Protocolo;
  - b) **Revogado.**
  - c) A conceder ao 2º outorgante uma comparticipação financeira para os encargos por este suportados com os contratos de empréstimo previstos na alínea c) do número um da presente cláusula, a protocolar anualmente.
  - d) A assumir a gestão dos 64 imóveis adquiridos pelo 2º outorgante para o realojamento dos agregados familiares residentes no Loteamento Quinta Vale de Chícharos, com os respetivos encargos.
3. As partes comprometem-se a iniciar junto do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, um processo com vista à aquisição pelo Município do Seixal dos 64 imóveis adquiridos pela SCMS para o realojamento dos agregados familiares residentes no Lote 10 do Loteamento Quinta Vale de Chícharos."



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

- c. Mantêm-se em vigor as restantes cláusulas do Protocolo celebrado pelas partes, em 22 de dezembro de 2017, em execução do Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, na mesma data

O presente Acordo foi celebrado em \_\_\_ / 02/ 2026, em 2 (dois) exemplares que ficam respetivamente em poder de cada um dos outorgantes.

**O 1º Outorgante**

**O 2º Outorgante**

**Presidente da Câmara  
Municipal do Seixal**

**Provedor da Santa Casa da  
Misericórdia do Seixal**

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva"

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com quatro votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau e Maria João Filipe Costa, e com sete abstenções Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, explicou que, com a criação de mais de 600 vagas de creche, o município reforça a capacidade de atendimento às crianças do Concelho, contribuindo para o crescimento do Seixal. Sobre os pontos 12 e 13, referiu o programa de realojamento iniciado em 2017, quando 64 imóveis foram adquiridos em nome da Santa Casa da Misericórdia do Seixal. A Câmara ficou responsável pelo pagamento de um valor à Santa Casa pela gestão do processo e pelo empréstimo ao IHRU. Atualmente, negocia-se a transferência da titularidade desses imóveis para a Câmara, com um valor aproximado de 6.400.000 euros, e a dívida ao IHRU é de cerca de 900.000 euros. Destacou que a gestão passará a ser feita pela própria Câmara, sem depender da Santa Casa, utilizando recursos internos e pessoal municipal. Além disso, está em curso um levantamento de toda a habitação municipal para verificar ocupações e recalcular pagamentos de renda pelos inquilinos. Avisou que serão iniciados processos de cobrança e despejo em casos de não pagamento injustificado, defendendo uma postura firme para garantir direitos e obrigações dos moradores, prevenindo o surgimento de bairros precários no Concelho. Todo o trabalho está a ser coordenado com as equipas municipais de habitação e com o vereador Marco Fernandes.

**13.Deliberação nº 058/2026-CMS - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA À SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO SEIXAL AO ABRIGO DO REALOJAMENTO DE 64 AGREGADOS FAMILIARES DO LOTEAMENTO QUINTA DE VALE DE CHÍCHAROS. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

"Considerando:

- O Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal do Seixal, o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP, e a Santa Casa da Misericórdia do Seixal, no âmbito do PRÓHABITA (anexo 1);
- O Protocolo de execução assinado entre a Câmara e a Santa Casa da Misericórdia (anexo 2);



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

- A homologação do referido Acordo de Colaboração pela Sra. Secretária de Estado da Habitação;
- Que a Câmara Municipal se comprometeu a conceder à Santa Casa da Misericórdia do Seixal uma comparticipação anual, conforme previsto nas alíneas b) e c) do nº 2 da cláusula 2ª do referido Protocolo de execução (anexo 2)
- Que o previsto na alínea b) do nº2, da cláusula 2ª, referido no ponto anterior se traduz numa comparticipação anual de 52.200,00€
- Que o previsto na alínea c) do nº2, da cláusula 2, do referido Protocolo de Execução se traduz na atribuição de uma comparticipação financeira para fazer face aos encargos resultantes do Plano de Reembolso do Empréstimo Bonificado
- Que a Santa Casa da Misericórdia tem assumido encargos com a gestão das 64 frações, nomeadamente em condomínios, seguros e obras de beneficiação dos imóveis;
- Que desde 2021 a Câmara Municipal não atribuí nenhuma comparticipação à Santa Casa da Misericórdia do Seixal, em face da necessidade reconhecida por ambas as partes de revisão do protocolo celebrado em..., agora possível em face da Divisão de Habitação ter já assumido a gestão de todas as situações relacionadas com os imóveis adquiridos pelo Município para o realojamento dos 234 agregados familiares residentes no Loteamento Quinta Vale de Chicharos;
- Que a Santa Casa da Misericórdia do Seixal dirigiu a esta autarquia um pedido de apoio para fazer face às despesas já assumidas;

Proponho:

- a aprovação da minuta de contrato-programa para atribuição de comparticipação financeira anual, respeitante aos encargos suportados pela Santa Casa da Misericórdia do Seixal nos anos de 2021 e 2022, no valor global de 322.783,26€ (trezentos vinte dois mil setecentos oitenta três euros e vinte e seis cêntimos), a ser suportado pela GOP: 02 002 2025/5085;

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso PRP: REALOJAMENTO 64 AGREGADOS FAMILIARES LOTEAMENTO QTA VALE DE CHÍCHAROS/2026 – Número sequencial 70554 – 25.02.2026 – anexo nº 216/2026.
- Acordo entre o Município do Seixal e a Santa Casa da Misericórdia do Seixal – anexo nº 217/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com quatro votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau e Maria João Filipe Costa, e com sete abstenções Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**\*Supra intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal.**



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**O Senhor Vereador Marco Fernandes**, questionou o aumento de barracas na zona de Santa Marta de Corroios e solicitou esclarecimentos sobre as ações que a Câmara Municipal tem vindo a desenvolver nessa área.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal** explicou que a fiscalização naquela área é contínua, incluindo o recurso a drones para monitorizar a evolução das construções. Referiu que a intervenção municipal procura ocorrer ainda durante a fase de construção das barracas, de forma a impedir que as famílias se instalem antes de qualquer ação de remoção, evitando assim o agravamento da situação. Acrescentou que todas as famílias presentes estão referenciadas pelos serviços municipais e que o território foi mapeado em quadrículas, com o objetivo de organizar um eventual processo de realojamento. No caso de surgirem construções fora dessas áreas identificadas, a Câmara atuará através de demolições, em articulação com as forças de segurança, proteção civil e serviços sociais, num processo que descreveu como complexo e que procura respeitar os direitos humanos. Salientou ainda que existem situações em que algumas famílias poderão ter sido enganadas por pessoas que venderam lotes de forma irregular, o que exige cautela na atuação. Reconheceu que o processo pode parecer lento devido ao cumprimento das normas legais e à salvaguarda dos direitos das pessoas envolvidas, mas garantiu que a Câmara está a agir com firmeza nas zonas de Santa Marta e da Lobateira, através de intervenções planeadas e coordenadas com várias entidades. O objetivo é controlar o crescimento irregular de forma organizada, assegurando ao mesmo tempo a proteção e a dignidade das famílias envolvidas.

**O Senhor Vereador Miguel Feio**, proferiu declaração de voto sobre a centralização da gestão dos 104 fogos adquiridos pela Santa Casa da Misericórdia do Seixal e transferidos para a Câmara Municipal. Destacou que a centralização da gestão é legalmente possível e justificada do ponto de vista fiscal e administrativo, representando uma economia de escala. No entanto, levantou reservas quanto à intenção futura de aquisição de imóveis adicionais. Para o Partido Socialista, essa aquisição carece de maior justificação, incluindo avaliações independentes, anuência do IHRU e enquadramento como serviços de interesse económico geral. Essa prudência reflete uma postura de cautela institucional. Quanto ao ponto 13, que trata de encargos financeiros entre 2021 e 2022, Miguel Feio afirmou que não ficou claro o que se fará nos anos seguintes (2023 a 2025). Sublinhou a necessidade de comprovação documental completa das despesas com condomínios, seguros, obras e manutenção, bem como verificação de cabimentação e compromisso orçamental. Por falta desses elementos, o Partido Socialista considerou prudente abster-se da aprovação, mantendo a intenção de analisar a questão de forma mais detalhada futuramente.

### **14. Deliberação nº 059/2026-CMS - ADIANTAMENTO DE DESPESAS DECORRENTES DO EXERCÍCIO DE COMPETÊNCIAS DELEGADAS PELO MUNICÍPIO DO SEIXAL NOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS/ESCOLAS NÃO AGRUPADAS E ATÉ À ENTRADA EM VIGOR DOS NOVOS PROTOCOLOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

“O mapa com os duodécimos de 2026 do Fundo de Financiamento da Descentralização para a Educação, com a indicação dos montantes por competência, foi divulgado pela DGAL a meio de janeiro. Como já havia sido veiculado pelo Orçamento de Estado para 2026, o montante a transferir para o Seixal será de €15.063.852, o que traduz um aumento de €325.308 em relação ao ano transato e um aumento de 2,2%, nem sequer acompanhando o aumento salarial previsto para o pessoal não docente em 2026 (estimado em 6,4%) e muito menos compensando a Autarquia em relação ao défice acumulado.

Verificam-se aumentos ligeiros nas componentes de apoios alimentares e funcionamento (apx. €30.000 em cada), manutenção e equipamentos (€15.000 e €8.000, respetivamente). A verba



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

destinada ao financiamento da escola a tempo inteiro mantém-se inalterada e regista-se uma diminuição de €48.000 na verba para os circuitos especiais de transporte com uma diminuição significativa. O aumento no Pessoal Não Docente vai na linha do já verificado em 2025, ou seja, um aumento de €287.000 para fazer face a um défice de €3.098.023, apurado pela diferença entre o valor recebido (€9.571.272) e o valor pago pela Autarquia (€12.669.295), segundo dados de 2025.

Portanto, não há vislumbre de resposta ao problema de subfinanciamento tantas vezes reportado e reiterado.

Não obstante, está em curso a operacionalização dos novos processos de delegação de competências nas Direções dos Agrupamentos de Escolas e das Escolas Não Agrupadas, trabalho de considerável complexidade e ainda não logrado, uma vez que implica a adaptação desta nova moldura financeira, a atualização em termos de enquadramento legal e a incorporação de algumas matérias identificadas no exercício do ano transato, para além da obrigatória tramitação processual.

Face ao exposto, e para prevenir eventual período temporal entre os instrumentos que legitimarão o exercício de competências e a ausência da correspondente comparticipação, apesar do serviço público não poder ser interrompido, é proposto o pagamento aos Agrupamentos de Escolas/Escolas Não Agrupadas do montante referente a mais dois meses de 2026, com base na moldura financeira de 2025, a transferir em tranches únicas e especificadas no seguinte quadro:

Entidade	Competência	Montante anual (2025)	Duodécimo	2 meses (mar-abr2026)
AGRUPAMENTO ESCOLAS VALE DE MILHAÇOS	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	59 204,99	4 933,75	9 867,50
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	105 436,91	8 786,41	17 572,82
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	1 148,19	95,68	191,37
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	157 350,14	13 112,51	26 225,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	13 592,49	1 132,71	2 265,42
<b>TOTAL</b>		<b>336 732,72</b>	<b>28 061,06</b>	<b>56 122,12</b>
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PINHAL DE FRADES	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	49 609,49	4 134,12	8 268,25
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	77 056,91	6 421,41	12 842,82
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	106 050,14	8 837,51	17 675,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	12 048,55	1 004,05	2 008,09
<b>TOTAL</b>		<b>244 765,09</b>	<b>20 397,09</b>	<b>40 794,18</b>
ESCOLA SECUNDARIA MANUEL CARGALEIRO	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	73 465,99	6 122,17	12 244,33
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	85 909,91	7 159,16	14 318,32
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	14 822,61	1 235,22	2 470,44
<b>TOTAL</b>		<b>174 198,51</b>	<b>14 516,54</b>	<b>29 033,09</b>
ESCOLA SECUNDÁRIA JOSÉ AFONSO	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	59 866,99	4 988,92	9 977,83
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	150 600,91	12 550,08	25 100,15
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	18 161,52	1 513,46	3 026,92
<b>TOTAL</b>		<b>228 629,42</b>	<b>19 052,45</b>	<b>38 104,90</b>
ESCOLA SECUNDÁRIA ALFREDO DOS REIS SILVEIRA	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	63 976,99	5 331,42	10 662,83
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	105 790,91	8 815,91	17 631,82
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	15 437,67	1 286,47	2 572,95
<b>TOTAL</b>		<b>185 205,57</b>	<b>15 433,80</b>	<b>30 867,60</b>



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PAULO DA GAMA	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	62 719,99	5 226,67	10 453,33
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	87 409,91	7 284,16	14 568,32
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	24 192,44	2 016,04	4 032,07
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	99 150,14	8 262,51	16 525,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	10 529,73	877,48	1 754,96
	<b>TOTAL</b>	<b>284 002,21</b>	<b>23 666,85</b>	<b>47 333,70</b>
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS TERRAS DE LARUS	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	67 466,99	5 622,25	11 244,50
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	52 558,91	4 379,91	8 759,82
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	109 137,49	9 094,79	18 189,58
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	67 800,14	5 650,01	11 300,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	8 333,08	694,42	1 388,85
	<b>TOTAL</b>	<b>305 296,61</b>	<b>25 441,38</b>	<b>50 882,77</b>

Entidade	Competência	Montante anual (2025)	Duodécimo	2 meses (mar-abr2026)
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS JOÃO DE BARROS	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	54 383,95	4 532,00	9 063,99
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	161 313,91	13 442,83	26 885,65
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	80 301,86	6 691,82	13 383,64
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	60 600,14	5 050,01	10 100,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	24 086,19	2 007,18	4 014,37
	SERVIÇOS EXTERNOS FORNECIMENTO REFEIÇÕES	43 748,91	3 645,74	7 291,49
<b>TOTAL</b>	<b>424 434,96</b>	<b>35 369,58</b>	<b>70 739,16</b>	
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PEDRO EANES LOBATO	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	56 854,24	4 737,85	9 475,71
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	70 113,91	5 842,83	11 685,65
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	56 369,94	4 697,50	9 394,99
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	66 300,14	5 525,01	11 050,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	9 964,88	830,41	1 660,81
	<b>TOTAL</b>	<b>259 603,11</b>	<b>21 633,59</b>	<b>43 267,19</b>
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS ANTÓNIO AUGUSTO LOURO	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	69 233,79	5 769,48	11 538,97
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	79 703,91	6 641,99	13 283,99
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	75 847,77	6 320,65	12 641,30
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	124 950,14	10 412,51	20 825,02
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	10 994,16	916,18	1 832,36
	<b>TOTAL</b>	<b>360 729,77</b>	<b>30 060,81</b>	<b>60 121,63</b>
AGRUPAMENTO DE ESCOLAS NUN'ÁLVARES	CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	39 028,59	3 252,38	6 504,77
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	71 563,91	5 963,66	11 927,32
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	78 855,84	6 571,32	13 142,64
	ATIVIDADES ENRIQUECIMENTO CURRICULAR	85 800,00	7 150,00	14 300,00
	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	8 169,90	680,83	1 361,65
	<b>TOTAL</b>	<b>283 418,24</b>	<b>23 618,19</b>	<b>47 236,37</b>
	FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES	191 701,91	15 975,16	31 950,32
	CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES	54 493,44	4 541,12	9 082,24



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

ESCOLA SECUNDÁRIA DE AMORA	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDÁTICOS	15 450,22	1 287,52	2 575,04
	<b>TOTAL</b>	<b>261 645,57</b>	<b>21 803,80</b>	<b>43 607,60</b>

Em virtude do exposto, e em cumprimento do quadro legislativo em vigor e dos pressupostos suprarreferidos, proponho que a Câmara Municipal do Seixal delibere:

- a. Aprovar os pagamentos identificados na proposta, no montante de € 558.110,30 (quinhentos e cinquenta e oito mil, cento e dez euros e trinta cêntimos), tendo a despesa cabimento nos seguintes códigos do Plano para 2026:

Competência	Rubrica	Montante
Conservação e manutenção de edifícios escolares	01 003 22/5231 8	109.302,00
Funcionamento dos edifícios escolares	01 003 22/5231 7	206.526,99
Circuitos especiais de transporte	01 003 22/5231 5	80.057,83
Atividades de Enriquecimento Curricular	01 003 22/5231 6	128.000,16
Aquisição de equipamentos didáticos	01 003 22/5231 11	26.931,83
Serviços externos de fornecimento de refeições	01 003 22/5231 9	7.291,49

- AGRUPAMENTO ESCOLAS VALE DE MILHAÇOS: € 56 122,12
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PINHAL DE FRADES: € 40 794,18
- ESCOLA SECUNDARIA MANUEL CARGALEIRO: € 29 033,09
- ESCOLA SECUNDÁRIA JOSÉ AFONSO: € 38 104,90
- ESCOLA SECUNDÁRIA ALFREDO DOS REIS SILVEIRA: € 30 867,60
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PAULO DA GAMA: € 47 333,70
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS TERRAS DE LARUS: € 50 882,77
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS JOÃO DE BARROS: € 70 739,16
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PEDRO EANES LOBATO: € 43 267,19
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS ANTÓNIO AUGUSTO LOURO: € 60 121,63
- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS NUN'ÁLVARES: € 47 236,37
- ESCOLA SECUNDÁRIA DE AMORA: € 43 607,60

- b. Remeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos e ao abrigo do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º, conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação mais atualizada.

Anexos:

Deliberação n.º 08/2026, de 14 de janeiro.

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de compromisso – PRP: CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES – 16603/2026 – Número sequencial 70056 – 14.01.2026 – anexo n.º 217/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – 16603/2026 – Número sequencial 70062 – 14.01.2026 – anexo n.º 218/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 16603/2026 – Número sequencial 70064 – 14.01.2026 – anexo n.º 219/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 16603/2026 – Número sequencial 70067 – 14.01.2026 – anexo n.º 220/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO – 16603/2026 – Número sequencial 70069 – 14.01.2026 – anexo n.º 221/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – 15535/2026 – Número sequencial 70073 – 14.01.2026 – anexo n.º 222/2026.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15535/2026 – Número sequencial 70076 – 14.01.2026 – anexo n.º 223/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15535/2026 – Número sequencial 70086 – 14.01.2026 – anexo n.º 224/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO – 15535/2026 – Número sequencial 70091 – 14.01.2026 – anexo n.º 225/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 184/2026 – Número sequencial 70078 – 14.01.2026 – anexo n.º 226/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 184/2026 – Número sequencial 70089 – 14.01.2026 – anexo n.º 227/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO – 184/2026 – Número sequencial 70093 – 14.01.2026 – anexo n.º 228/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 172/2026 – Número sequencial 70082 – 14.01.2026 – anexo n.º 229/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 172/2026 – Número sequencial 70090 – 14.01.2026 – anexo n.º 230/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO – 172/2026 – Número sequencial 70095 – 14.01.2026 – anexo n.º 231/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/ALFREDO REIS SILVEIRA/2026 – Número sequencial 70096 – 14.01.2026 – anexo n.º 232/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/ALFREDO REIS SILVEIRA/2026 – Número sequencial 70099 – 14.01.2026 – anexo n.º 233/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO/ALFREDO REIS SILVEIRA/2026 – Número sequencial 70102 – 14.01.2026 – anexo n.º 234/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES/PAULO DA GAMA/2026 – Número sequencial 70085 – 14.01.2026 – anexo n.º 235/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR/PAULO DA GAMA/2026 – 15535/2026 – Número sequencial 70073 – 14.01.2026 – anexo n.º 236/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/PAULO DA GAMA/2026 – Número sequencial 70094 – 14.01.2026 – anexo n.º 237/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/PAULO DA GAMA/2026 – Número sequencial 70098 – 14.01.2026 – anexo n.º 238/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO/PAULO DA GAMA/2026 – Número sequencial 70101 – 14.01.2026 – anexo n.º 239/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES/TERRAS LARUS/2026 – Número sequencial 70081 – 14.01.2026 – anexo n.º 240/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR/TERRAS LARUS/2026 – Número sequencial 70087 – 14.01.2026 – anexo n.º 241/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/TERRAS LARUS/2026 – Número sequencial 70092 – 14.01.2026 – anexo n.º 242/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/TERRAS LARUS/2026 – Número sequencial 70097 – 14.01.2026 – anexo n.º 243/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DIDÁTICO/TERRAS LARUS/2026 – Número sequencial 70100 – 14.01.2026 – anexo n.º 244/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70051 – 14.01.2026 – anexo n.º 245/2026.





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026



- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70053 – 14.01.2026 – anexo n.º 246/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70054 – 14.01.2026 – anexo n.º 247/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70057 – 14.01.2026 – anexo n.º 248/2026.
- Informação de compromisso – PRP: SERVIÇOS EXTERNOS FORNECIMENTO REFEIÇÕES/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70058 – 14.01.2026 – anexo n.º 249/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EDQUIPAMENTO DIDATICO/JOÃO DE BARROS/2026 – Número sequencial 70060 – 14.01.2026 – anexo n.º 250/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRTUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES – 15508/2026 – Número sequencial 70052 – 14.01.2026 – anexo n.º 251/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – 15508/2026 – Número sequencial 70063 – 14.01.2026 – anexo n.º 252/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15508/2026 – Número sequencial 70068 – 14.01.2026 – anexo n.º 253/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15508/2026 – Número sequencial 70074 – 14.01.2026 – anexo n.º 254/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDATICOS – 15508/2026 – Número sequencial 70079 – 14.01.2026 – anexo n.º 255/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRTUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES – 15507/2026 – Número sequencial 70055 – 14.01.2026 – anexo n.º 256/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – 15507/2026 – Número sequencial 70065 – 14.01.2026 – anexo n.º 257/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15507/2026 – Número sequencial 70070 – 14.01.2026 – anexo n.º 258/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 15507/2026 – Número sequencial 70075 – 14.01.2026 – anexo n.º 259/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDATICOS – 15507/2026 – Número sequencial 70080 – 14.01.2026 – anexo n.º 260/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRTUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES – 16601/2026 – Número sequencial 70059 – 14.01.2026 – anexo n.º 261/2026.
- Informação de compromisso – PRP: ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – 16601/2026 – Número sequencial 70066 – 14.01.2026 – anexo n.º 262/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 16601/2026 – Número sequencial 70071 – 14.01.2026 – anexo n.º 263/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 16601/2026 – Número sequencial 70077 – 14.01.2026 – anexo n.º 264/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDATICOS – 16601/2026 – Número sequencial 70083 – 14.01.2026 – anexo n.º 265/2026.
- Informação de compromisso – PRP: CIRTUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES – 165/2026 – Número sequencial 70061 – 14.01.2026 – anexo n.º 266/2026.
- Informação de compromisso – PRP: FUNCIONAMENTO DE EDIFÍCIOS ESCOLARES – 165/2026 – Número sequencial 70072 – 14.01.2026 – anexo n.º 267/2026.
- Informação de compromisso – PRP: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DIDATICOS – 165/2026 – Número sequencial 70084 – 14.01.2026 – anexo n.º 268/2026.

O Presidente da Câmara  
Paulo Alexandre da Conceição Silva”



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com sete votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau, Maria João Filipe Costa, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião e Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes, com três votos contra dos Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado e Ana Cristina Viegas Mendes e com uma abstenção do Senhor Vereador Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, explicou que o ponto 14 refere-se ao adiamento das despesas decorrentes do exercício de competências legadas pelo Município do Seixal aos agrupamentos de escolas e escolas não agrupadas, até à entrada em vigor dos novos protocolos de aprovação de competências. Com a aprovação da revisão orçamental, o valor previsto no orçamento de Estado para 2026 já está incorporado no orçamento municipal, permitindo avançar com os protocolos de forma que as escolas não fiquem sem financiamento por dois meses.

**15. Deliberação n.º 060/2026-CMS – CONTRATAÇÃO PÚBLICA. CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO PARA A EMPREITADA DE REFORMULAÇÃO DO PASSEIO RIBEIRINHO DE ARRENTELA E REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES DO NÚCLEO URBANO ANTIGO DE ARRENTELA. PROCESSO N.º 2022/300.10.001/39 – CL 332/DCA/2022. PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO E MINUTA DO 2º ADITAMENTO AO CONTRATO. APROVAÇÃO.**

Proposta:

Pelouro do Urbanismo, Recursos Humanos, Obras Municipais, Mobilidade, Energia e Proteção Civil

“Por Deliberação CMS n.º 483/2022 de 21 de dezembro foi a empreitada objeto do presente procedimento adjudicada à empresa Armando Cunha, SA, com o NIPC 500 316 066 pelo preço contratual global de 2.377.441,82€ (dois milhões, trezentos e setenta e sete mil, quatrocentos e quarenta e um euros e oitenta e dois cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal de 6%, pelo prazo de execução de 730 (cento e oitenta) dias.

Nessa sequência foi outorgado entre as partes o Contrato n.º 25/2023, tendo o mesmo iniciado a sua execução após a obtenção do Visto do Tribunal de Contas, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 45.º da Lei n.º 98/97 de 26 de agosto.

Em sede de execução do contrato n.º 25/2023, foram, por deliberação da Câmara Municipal n.º 242/2025-CMS de 9 de julho autorizados trabalhos complementares no valor de 472.844,22€ e trabalhos a menos no valor de 103.945,67€. Que deram origem à 1.ª adenda ao contrato.

No período que mediou a autorização dos trabalhos complementares e assinatura da adenda, que por motivos imputáveis ao cocontratante decorrente do Processo Especial de Revitalização em que este foi interveniente, veio a ocorrer em 5 de dezembro de 2025, o mesmo veio solicitar a prorrogação do prazo de execução da empreitada conforme requerimento em anexo e que aqui se dá por integralmente reproduzido.

Analisados os motivos apresentados pela cocontratante, conforme informação técnica n.º MGD 7737, de 4 de fevereiro de 2026, elaborada pela Fiscalização de Obra, junta em anexo e que aqui se dá por integralmente reproduzida, que pugna no sentido do deferimento parcial do pedido, e com ela concordando, propõe-se:

- a) A aprovação da prorrogação do prazo de execução da empreitada, a título gracioso até 30 de junho de 2026;
- b) A aprovação dos novos planos de trabalhos, plano de mão-de-obra, plano de equipamentos, e cronograma financeiro decorrentes da prorrogação do prazo de execução acima referido;
- c) A aprovação da minuta de adenda ao contrato decorrente da prorrogação do prazo, que se junta em anexo., em cumprimento do disposto nos n.º 1 do artigo 98.º e da alínea a) do n.º 1 do artigo 311.º e do artigo 375.º todos do Código dos Contratos Públicos.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**CONTRATO N.º 25/2023**  
**2º ADITAMENTO**

**(MINUTA)**

**CONTRATO PARA A EMPREITADA DE REFORMULAÇÃO DO PASSEIO RIBEIRINHO DE ARRENTELA E REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS DO NÚCLEO URBANO ANTIGO DE ARRENTELA**

**ENTRE:**

**Município do Seixal**, pessoa coletiva n.º 506 173 968, com sede em Alameda dos Bombeiros Voluntários, n.º 45, Seixal, representado pelo Presidente do seu órgão executivo Paulo Alexandre da Conceição Silva, com domicílio escolhido na sede da pessoa coletiva representada, que outorga no exercício de funções e nos termos da alínea f) do número 2 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, adiante identificada como **Primeira Outorgante**,

E

**Armando Cunha, S.A.**, com sede ....., Distrito....., Concelho ....., Freguesia....., com o **NIPC 500 316 066**, aqui representada por ....., portador do cartão de cidadão n.º ....., válido até ....., que outorga na qualidade de ....., com poderes para o ato nos termos da certidão permanente com o código de acesso n.º ....., subscrita em ..... e válida até ..... adiante designada por **Segunda Outorgante**.

na sequência da autorização da prorrogação do prazo e da aprovação da minuta de adenda ao presente contrato, realizada por Deliberação da Câmara Municipal n.º ...../2026-CMS, de ..... de....., é celebrado, o presente aditamento que se rege pela cláusula seguinte, mantendo-se plenamente em vigor as restantes cláusulas do contrato celebrado pelas partes.

**Cláusula 1ª**

**(Prorrogação do Prazo de Execução)**

O prazo de execução do Contrato é prorrogado por 289 (duzentos e oitenta e nove) dias, nos termos seguintes:

- a) A prorrogação de prazo de execução teve início a 18 de setembro de 2025.
- b) A execução da empreitada terá o seu término a 30 de junho de 2026.

As restantes cláusulas do contrato celebrado pelas partes mantêm-se plenamente em vigor.

Seixal, ..... de ..... de 2025.

Documentos anexos a esta proposta:

- Informação de Serviço – Divisão de Compras e Aprovisionamento – anexo N.º 269/2026

O Proponente

O Vereadora do Pelouro do Urbanismo, Recursos Humanos, Obras Municipais, Mobilidade,  
Energia e Proteção Civil  
Joaquim Carlos Coelho Tavares"

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com sete votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Maria João Varela Macau, Joaquim Carlos Coelho Tavares e Maria João Filipe Costa, Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes e quatro abstenções dos Senhores Vereadores Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

O Senhor Vereador Joaquim Tavares, agradece a explicação do vereador Joaquim Tavares e acrescenta que a prorrogação do passeio ribeirinho da Arrentela é fundamental não apenas para concluir a obra, mas também para garantir a segurança de todos os utilizadores e a qualidade final da intervenção. Salaria que os trabalhos complementares são importantes para reforçar a pavimentação, acessibilidades, sinalização e proteção ambiental da zona ribeirinha. Acrescenta que a Câmara tem acompanhado de perto a execução do projeto e que todas as diligências foram tomadas para minimizar atrasos, incluindo reuniões de coordenação com a empreiteira e fiscalização rigorosa. O executivo municipal reitera que o objetivo é entregar a obra concluída com todas as condições de segurança e qualidade, atendendo também ao impacto positivo que terá na mobilidade, lazer e valorização urbanística da Arrentela. Por fim, informa que este tipo de prorrogação é uma prática normal em obras públicas de complexidade técnica e de integração com espaços urbanos existentes, garantindo que não haja prejuízo para os cidadãos e assegurando a transparência e acompanhamento do processo pela Câmara Municipal.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, prossegue explicando que a obra do passeio ribeirinho da Arrentela enfrentou atrasos devido a trabalhos complementares não previstos inicialmente e à necessidade de formalizar aditamentos contratuais. Ele ressalta que, mesmo com a prévia qualificação da empreiteira, surgiram imprevistos como processos internos da empresa, mas que a Câmara tem acompanhado de perto todas as etapas para garantir a conclusão em condições adequadas. Em relação ao ponto 16, sobre os concursos para cargos de direção intermédia de primeiro grau, explica que a necessidade de reconstituir o júri se deu porque os convidados inicialmente provenientes de outras câmaras ou institutos não aceitaram participar. A Câmara propõe, portanto, formar um novo júri para dar seguimento legal e transparente ao processo de seleção, garantindo que os cargos sejam preenchidos de acordo com os regulamentos. Sublinha a importância de ambos os pontos: a conclusão da obra é essencial para a valorização da área urbana e o cumprimento de prazos contratuais, enquanto a reorganização dos concursos assegura a boa governança e gestão das escolas e serviços municipais. Em seguida, volta a abrir espaço para intervenções antes de submeter os pontos à votação, reforçando a transparência e a necessidade de aprovação pelos vereadores.

### **16. Deliberação n.º 061/2026-CMS – PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA RECRUTAMENTO DE TITULAR DE CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 1º GRAU. COMPOSIÇÃO DO JÚRI DE RECRUTAMENTO. APROVAÇÃO.**

Proposta:

Pelouro do Urbanismo, Recursos Humanos, Obras Municipais, Mobilidade, Energia e Proteção Civil

“Considerando que:

1. Através da deliberação n.º 045/2025, de 12 de fevereiro, da Câmara Municipal e aprovação pela Assembleia Municipal, por deliberação n.º 17/XIII/2025, de 14 de abril, foi determinada a abertura dos procedimentos concursais para recrutamento dos titulares dos cargos de direção intermédia de 1º grau e designados os júris dos referidos procedimentos concursais, nos termos do disposto no n.º 1, do artigo 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto;
2. O júri designado no procedimento concursal para recrutamento do titular para o cargo de direção intermédia de 1º grau – Diretor de Departamento de Urbanismo e Mobilidade -, com a ref.ª n.º 02/DIR/2025, do mapa de pessoal da Câmara Municipal do Seixal, manifestou entretanto a sua indisponibilidade para assegurar as funções de júri do referido procedimento concursal;
3. A Lei 49/2012, de 29 de agosto, introduziu alterações ao recrutamento dos titulares dos cargos dirigentes, nomeadamente no que respeita à forma de designação e composição do júri;
4. O júri de recrutamento é designado, nos termos do disposto no n.º 1, do artigo 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, por deliberação da Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara Municipal e é composto por um presidente e dois vogais, em que o Presidente é designado de entre personalidades de reconhecidos mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal e os vogais



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

são designados de entre personalidades de reconhecidos mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, cuja atividade seja ou tenha sido exercida preferencialmente na área dos recursos humanos ou da administração local autárquica, conforme consignam os n.ºs 2 e 3, do artigo 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto;

Face ao exposto, propõe-se o seguinte:

Nos termos do consignado no artigo 13.º, da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, seja aprovada e submetida, para designação pela Assembleia Municipal, a seguinte proposta de composição do júri do procedimento concursal para recrutamento do titular do cargo de direção intermédia de 1º grau - Diretor de Departamento de Urbanismo e Mobilidade -, infra identificado, a constituir, nos termos do consignado nos n.ºs 2 e 3 do citado preceito legal, por um presidente, designado de entre personalidades de reconhecidos mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal e dois vogais efetivos e dois vogais suplentes, designados de entre personalidades de reconhecidos mérito profissional, credibilidade e integridade pessoal, sendo que todos os elementos exercem ou exerceram atividade na administração local autárquica:

### **Ref.º 02/DIR/2025 – Procedimento concursal para provimento do cargo de Diretor de Departamento de Urbanismo e Mobilidade:**

Presidente: José Manuel Conceição Charneira, Anterior Diretor de Departamento de Urbanismo e Mobilidade da Câmara Municipal do Seixal;

1.º Vogal efetivo: Ernesto José Fadista Horta Nova, Adjunto da Vereação do Pelouro do Desporto, Água e Saneamento, Espaço Público e Ambiente da Câmara Municipal do Seixal;

2.º Vogal efetivo: Ana Cristina de Oliveira da Silva, Adjunta do Presidente da Câmara Municipal do Seixal;

1.º Vogal suplente: Carlos Fernando Martins de Brito Mateus, Geógrafo e Anterior Diretor de Projeto Municipal na Área do Ambiente e Sustentabilidade da Câmara Municipal do Seixal;

2.º Vogal suplente: Isabel Maria Gonçalves Mirandela da Costa, Anterior Diretora do Departamento de Desporto da Câmara Municipal do Seixal.

O Proponente

O Vereadora do Pelouro do Urbanismo, Recursos Humanos, Obras Municipais, Mobilidade,  
Energia e Proteção Civil  
Joaquim Carlos Coelho Tavares”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com quatro votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal, Paulo Alexandre da Conceição Silva, e dos Senhores Vereadores, Maria João Varela Macau, Joaquim Carlos Coelho Tavares e Maria João Filipe Costa e sete abstenções dos Senhores Vereadores Miguel Ferreira Feio, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes, Nuno Emanuel Monteiro Capucha, Carlos Manuel Damas Pelado, Ana Cristina Viegas Mendes e Bruno Miguel Machado Vasconcelos, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

### **\*Supra intervenção do Senhor Vereador Joaquim Tavares.**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal, informa que o ponto 15 foi aprovado com votos a favor dos eleitos da CDU e do Partido Socialista, enquanto o ponto 16 obteve aprovação apenas da CDU, com abstenções do PS, do Partido Chega e da AD. Em seguida, solicita à Senhora vereadora Maria João Macau, responsável pelo pelouro da Educação, Cultura, Tecnologias e Habitação, que apresente os pontos 17 e 18. Ele ressalta que, no ponto 17, houve uma retificação de valor: o montante correto é 42.820 € e não 41.307 €, tratando-se de um simples erro aritmético já corrigido no início da sessão e comunicado a todos os eleitos.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**17. Deliberação n.º 062/2026-CMS – AQUISIÇÃO E MANUTENÇÃO DE FOTOCOPIADORAS NAS ESCOLAS BÁSICAS/JARDINS DE INFÂNCIA DA REDE PÚBLICA – ANO LETIVO DE 2025/2026. COMPARTICIPAÇÕES FINANCEIRAS.**

Proposta:

Pelouro da Educação, Cultura, Tecnologias e Habitação

“Considerando o previsto no artigo 23.º, n.º 2, e) do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro bem como a informação dada pela Divisão de Gestão de Equipamentos Educativos, de 18 de fevereiro de 2026, em anexo, e os apoios regulares concedidos às escolas do 1º ciclo e jardins de infância da rede pública.

Proponho, a atribuição de uma comparticipação financeira no valor € 42 820,00 (quarenta e dois mil, oitocentos e vinte euros) para aquisição e manutenção de fotocopiadoras nas escolas do 1º ciclo e jardins de infância da rede pública do Município do Seixal, cujo modelo a adotar é da responsabilidade dos Agrupamentos de Escola para o ano de 2025/2026, conforme referido na proposta em anexo da Divisão de Gestão de Equipamentos Educativos.

Documentos anexos a esta proposta:

- Proposta da Divisão de Gestão de Equipamentos Educativos – 2026.02.18 – anexo n.º 270/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 16240-2025/2026/2026 – Número sequencial 70548 - 2026.02.25 – anexo n.º 271/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 16601-2025/2026/2026 – Número sequencial 70547 - 2026.02.25 – anexo n.º 272/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 16603-2025/2026/2026 – Número sequencial 70546 - 2026.02.25 – anexo n.º 273/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 16301-2025/2026/2026 – Número sequencial 70545 - 2026.02.25 – anexo n.º 274/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 15508-2025/2026/2026 – Número sequencial 70544 - 2026.02.25 – anexo n.º 275/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 15535-2025/2026/2026 – Número sequencial 70543 - 2026.02.25 – anexo n.º 276/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 15507-2025/2026/2026 – Número sequencial 70542 - 2026.02.25 – anexo n.º 277/2026.
- Informação de compromisso PRP: Aquis/Manut Fotocopiadoras EB/JI Rede Publica Entid 16152-2025/2026/2026 – Número sequencial 70541 - 2026.02.25 – anexo n.º 278/2026.

O Proponente

A Vereadora da Educação, Cultura, Tecnologias e Habitação  
Maria João Varela Macau.”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**A Senhora Vereadora Maria João Macau**, explicou que os pontos 17 e 18 refletem o empenho da Câmara Municipal do Seixal na educação e na cultura. No ponto 17, a proposta diz respeito à aquisição e manutenção de fotocopiadoras para todas as escolas básicas do primeiro ciclo e jardins de infância da rede pública, garantindo que os equipamentos estejam em pleno funcionamento, com manutenção regular e ajustamento do número de cópias por aluno, de acordo com as necessidades de cada agrupamento. Este apoio contínuo visa assegurar que não haja interrupções nas atividades escolares e que as escolas tenham recursos adequados para o trabalho pedagógico. O ponto 18 refere-se ao projeto “Viver o Teatro na Escola”, desenvolvido ao longo do ano letivo no primeiro ciclo, envolvendo cerca de 11 escolas e 20 turmas. A associação Sem Arte, sediada no Concelho, é responsável por levar atividades de teatro às escolas, promovendo a expressão artística e o



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026



contacto dos alunos com as artes performativas. No final do ano letivo, haverá apresentações públicas no auditório municipal, permitindo que os alunos demonstrem as aprendizagens e envolvam as famílias nas atividades culturais da escola. Não houve pedidos de intervenção, e a vereadora reforçou que estas medidas contribuem para uma educação mais completa e para o desenvolvimento cultural das crianças do Concelho

### **18.Deliberação n.º 063/2025-CMS – CONTRATO-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO EDUCATIVO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DO SEIXAL E A SEI.ARTE. APOIO AO PROJETO “VIVER O TEATRO NA ESCOLA” – ANO LETIVO 2025/2026. APROVAÇÃO DE MINUTA E PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA.**

Proposta:

Pelouro da Educação, Cultura, Tecnologias e Habitação

“Considerando que, a Câmara Municipal do Seixal considera que, as diversas Associações, através dos seus projetos, ações e iniciativas em diversas áreas de interesse, artístico, formativo e pedagógico, desempenham uma utilíssima função reconhecida pela Constituição da República, sendo de realçar a sua inestimável contribuição para o desenvolvimento cultural, educativo e formativo, bem como para a ocupação dos tempos livres das populações em geral, das crianças e dos jovens.

Consequentemente, a Câmara Municipal do Seixal tem vindo a conceder, na medida das suas possibilidades, apoios às Associações do Município do Seixal, nomeadamente mediante a comparticipação financeira a projetos de interesse educativo, lúdico - pedagógico, de carácter social e formativo.

O projeto “Viver o Teatro na Escola” é dinamizado pela Associação do Seixal para o Ensino das Artes – Sei.arte, em articulação com o Gabinete de Projetos Educativos e constitui uma oferta no âmbito do PEM – Plano Educativo Municipal, na área das Expressões e Tradições.

Este projeto enquadra-se na dinâmica escolar do primeiro ciclo do ensino básico, de acordo com a Lei de Bases do Sistema Educativo (Lei nº49/2005 de 30 de agosto), orientando-se de acordo com os objetivos gerais e específicos dos programas curriculares do 1º ciclo do ensino básico, para a área das expressões.

Os objetivos propostos são de inquestionável pertinência pedagógica pois constituem uma oportunidade de desenvolvimento das competências expressivas, artísticas, culturais e sociais para os alunos envolvidos.

Ao longo dos anos, têm sido recorrentes as manifestações de satisfação de professores e alunos com este projeto. Também muitas escolas referem a necessidade da sua continuidade, uma vez que constitui uma forma de coadjuvação do professor titular da turma no cumprimento dos objetivos curriculares propostos para a área das Expressões, nomeadamente no desenvolvimento de competências fundamentais nas áreas da Expressão Dramática.

No ano letivo de 2025/2026 o projeto “Viver o Teatro na Escola”, será dinamizado em 11 escolas do 1º ciclo do concelho, envolvendo 20 turmas.

Estas escolas receberão os monitores da Associação, os quais realizarão oficinas de expressão dramática, com os alunos das turmas participantes, que contarão também com o envolvimento ativo do professor titular da turma.

O Projeto “Viver o Teatro na Escola” terá início em fevereiro e culminará com apresentações públicas dos trabalhos construídos ao longo do ano, que se realizará no dia 13 e 14 de junho de 2026, no Auditório Municipal do Fórum Cultural do Seixal.

Considerando o previsto nas alíneas d) e e) do n.º 2 do artigo 23.º, e da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, bem como a proposta do Gabinete de Projetos Educativos n.º 7855 de 4 de fevereiro de 2026 em anexo e a importância pedagógica, social e cultural do projeto do PEM - “Viver o Teatro na Escola”.

Proponho, a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de € 39 500,00 (trinta e nove mil e quinhentos euros), à Sei.arte – Associação do Seixal para o Ensino de Artes, a ser



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

descentralizada conforme indicado na proposta do Gabinete de Projetos Educativos em anexo. Mais se propõe, a aprovação do contrato – programa em anexo.

Documentos anexos a esta proposta:

- Contrato-programa de desenvolvimento na área da educação entre o Município do Seixal e a Sei.arte – anexo n.º 279/2026.
- Proposta do Gabinete de Projetos Educativos – 2026.02.04 – anexo n.º 280/2026.
- Informação de compromisso PRP: projeto Viver o Teatro na Escola ano Letivo 2025/2026/2026 – Número sequencial 70549 – 2026.02.25 – anexo n.º 281/2026.

O Proponente

A Vereadora da Educação, Cultura, Tecnologias e Habitação  
Maria João Varela Macau.”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**\*Supra intervenção da Senhora Vereadora Maria João Macau.**

### **19.Deliberação n.º 064/2026-CMS – PARECER FUNDAMENTADO PARA ATRIBUIÇÃO DO ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA À ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DOS ANIMAIS DO SEIXAL. APROVAÇÃO.**

Proposta:

Pelouro da Saúde Pública e do Bem-Estar Animal

“A Associação dos Amigos dos Animais do Seixal está a instruir processo de candidatura à atribuição pelo governo de Portugal, do Estatuto de Utilidade Pública. A obtenção do Estatuto de Utilidade Pública, reconhecimento que valoriza oficialmente a relevância do seu trabalho em prol do interesse geral.

O procedimento de candidatura necessita de um parecer favorável e fundamentado do Município do seixal.

Após análise da informação apresentada e considerando o historial de atuação da Associação dos amigos dos Animais do Seixal, entende-se estarem reunidos os pressupostos que justificam a emissão de parecer favorável à sua candidatura ao Estatuto de utilidade Pública.

A associação dos Amigos dos Animais do Seixal, legalmente constituída em 9 de novembro de 2006, desenvolve desde então uma atividade contínua, relevante e de manifesto interesse público no domínio da proteção e bem-estar animal. A sua missão centra-se no apoio a animais errantes ou abandonados, assegurando o seu resgate, acolhimento temporário, alimentação, cuidados veterinários e promoção de adoção responsável. Paralelamente, a associação dinamiza campanhas de esterilização e identificação eletrónica para controlo ético da população animal e para a prevenção do abandono.

A entidade tem igualmente promovido ações de sensibilização junto da comunidade, incluindo escolas e coletividades locais, fomentando práticas de guarda responsável e reforçando a consciência cívica relativamente ao bem-estar animal. A sua atuação é complementada por parcerias com médicos veterinários, voluntários e entidades públicas, bem como pela organização de recolha de alimentos, medicamentos e outros bens essenciais destinados a animais em situação de vulnerabilidade.

Importa salientar que a Associação dos Amigos dos Animais do Seixal é uma organização sem fins lucrativos, cuja atividade depende exclusivamente das quotas dos seus associados e de donativos particulares, enfrentando dificuldades financeiras significativas. Ainda assim, tem mantido uma intervenção regular, consistente e reconhecida pela comunidade local, suprimindo lacunas existentes





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

no apoio a animais abandonados e contribuindo para a melhoria das condições de salubridade e segurança no concelho.

Face ao trabalho desenvolvido ao longo de quase duas décadas, ao impacto social das suas iniciativas e ao contributo efetivo para o interesse público municipal, considera-se que a atribuição do Estatuto de Utilidade Pública permitirá reforçar a capacidade de resposta da associação, ampliar projetos em curso e consolidar parcerias estratégicas, beneficiando diretamente o concelho do Seixal e a sua população.

Proponho, nos termos da alínea o) do n.º 1 do art.º 33.º do anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação vigente, conjugado com a alínea d) do art.º 8.º da Lei n.º 36/2021, de 14 de junho (Lei-Quadro do Estatuto de Utilidade Pública), a aprovação do parecer favorável do Município do Seixal para atribuição de Estatuto de Utilidade Pública à Associação dos Amigos dos Animais do Seixal.

Documentos anexos a esta proposta:

- Proposta do Pelouro da Saúde Pública e Bem-Estar Animal – 2026.01.29 – anexo n.º 282/2026.

O Proponente  
A Vereadora da Saúde Pública e Bem-Estar Animal  
Elisabete Manuela Pereira Adrião.”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**A Senhora Vereadora Elisabete Adrião**, explicou que a Associação dos Amigos dos Animais do Seixal está a candidatar-se ao estatuto de utilidade pública, sendo necessário um parecer favorável do município. Após análise do seu percurso desde 2006, concluiu-se que a associação desenvolve uma atividade contínua de interesse público na proteção do bem-estar animal, assegurando o resgate de animais, cuidados veterinários, adoção responsável, campanhas de esterilização e ações de sensibilização comunitária. Apesar de depender exclusivamente de cotas e donativos, mantém uma intervenção regular e reconhecida, contribuindo para a salubridade e segurança no Concelho. Assim, propõe-se a aprovação do parecer favorável à atribuição do estatuto de utilidade pública, nos termos da legislação aplicável.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, afirmou que apoia o reconhecimento do trabalho da Associação dos Amigos dos Animais do Seixal e a atribuição do estatuto de utilidade pública, valorizando a proteção animal e o combate ao abandono. Contudo, destacou que esta decisão levanta uma questão sobre prioridades: se o município consegue mobilizar-se com eficácia para proteger animais vulneráveis, é urgente questionar o que está a ser feito com igual determinação em relação a mulheres em situações de gravidez vulnerável. Sublinhou que continua a faltar uma estratégia consistente de apoio à maternidade em contextos difíceis, e que muitas mulheres se veem empurradas para a interrupção da gravidez por ausência de rede social, económica e psicológica que lhes permita manter a vida sem risco de pobreza, solidão ou culpa. Propôs uma medida concreta: realizar um levantamento imediato de todos os apoios à gravidez vulnerável existentes a nível municipal, reforçá-los, coordená-los e divulgá-los claramente junto de centros de saúde e associações locais. O objetivo é que nenhuma mulher sinta que a única saída é a interrupção da gravidez por falta de apoio. Enfatizou que, assim como o município oferece abrigo e proteção a animais abandonados, deve também oferecer às mulheres todo o apoio necessário para abraçar a maternidade de forma segura e digna.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, começou por agradecer ao vereador Nuno Capucha e referiu que a intervenção levanta uma questão pessoal e de enfoque. Ele destacou que, embora a declaração de voto seja sobre o apoio à atribuição do estatuto de utilidade pública à Associação



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

dos Amigos dos Animais do Seixal, o vereador aproveitou para abordar um tema distinto a proteção de mulheres em situação de gravidez vulnerável. Disse que considera relevante reconhecer o mérito do cuidado com os animais, mas aponta que o desvio para outro tema, embora legítimo na sua opinião, foge ao objeto específico do ponto em votação. Ele inicia a frase com "Eu acho que...", sugerindo que iria expressar uma opinião sobre a pertinência de ligar dois assuntos diferentes numa mesma declaração de voto, mas ainda não concluiu a intervenção.

**O Senhor Vereador Nuno Capucha**, respondeu ao Presidente da Câmara Municipal pedindo que este guardasse a sua opinião, indicando que desejava prosseguir com a sua intervenção sem interrupções ou comentários sobre o conteúdo da declaração que estava a fazer.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, aproveitou para sublinhar a importância das reuniões descentralizadas, como a que estava a decorrer, destacando que aproximam a população do funcionamento da autarquia e permitem que os cidadãos acompanhem de perto as decisões do executivo municipal. Reiterou ainda o empenho da Câmara do Seixal em manter um diálogo constante com as diversas instituições e coletividades do concelho, assim como com os municípios, garantindo transparência e rigor na gestão dos recursos públicos. Referiu que todas as deliberações aprovadas, incluindo a revisão orçamental, os apoios às creches, o investimento em património cultural e escolar, e o reconhecimento da Associação dos Amigos dos Animais do Seixal como de utilidade pública, refletem o compromisso do município em promover desenvolvimento, bem-estar social, educação, cultura e proteção animal no concelho. Enfatizou que a Câmara continuará a trabalhar para assegurar a execução das obras em curso, a manutenção e aquisição de imóveis municipais, e o apoio às famílias e instituições locais, sempre com foco no interesse público e na melhoria da qualidade de vida da população do Seixal. Finalizou reforçando a gratidão a todos os participantes e a importância do trabalho colaborativo entre autarquia, vereadores, técnicos e cidadãos, desejando que o concelho continue a prosperar e a crescer de forma sustentável e inclusiva.

O Presidente deu por encerrados os trabalhos pelas 22 horas e 53 minutos do dia 25 fevereiro de 2026.

Nos termos do art.º 5.º do Dec.-Lei n.º 45362, de 21 de novembro de 1963 (com a redação atualizada pelo Dec.-Lei n.º 334/82, de 19 de agosto, e de acordo com uma interpretação extensiva), os documentos mencionados são arquivados, ora em pasta anexa à presente Ata, ora no respetivo processo.

Sempre que se indicou ter sido tomada qualquer deliberação, dever-se-á entender ter sido aprovada nos termos e para o efeito do disposto do art.º 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada pela Lei n.º 24-A/2022, de 23 de dezembro.

**O Presidente da Câmara Municipal**

Paulo Alexandre da Conceição Silva

**A Secretária**

Magda Isabel da Fonseca Bastos Sargento Galandim



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata n.º 04/2026

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 25 de fevereiro de 2026

**Elaboração da Ata:**

**Secretário da Câmara Municipal**

Magda Isabel da Fonseca Bastos Sargento Galandim

**Apoio Administrativo**

Carla Maria Ribeiro Dias

Cláudio Miguel Félix Vilhena



**Câmara Municipal do Seixal**



**ÍNDICE**

TERMO DE ABERTURA .....	- 01
PERÍODO PARA A INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO .....	- 01
PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA .....	- 06
PERÍODO DA ORDEM DO DIA .....	- 17
PRESIDÊNCIA .....	- 35
URBANISMO, RECURSOS HUMANOS, OBRAS MUNICIPAIS, MOBILIDADE, ENERGIA E PROTEÇÃO CIVIL	- 57
EDUCAÇÃO, CULTURA, TECNOLOGIAS E HABITAÇÃO .....	- 61
SAÚDE PÚBLICA E DO BEM-ESTAR ANIMAL .....	- 63
TERMO DE ENCERRAMENTO .....	- 65

.../...