



MUNICÍPIO DO SEIXAL  
CÂMARA MUNICIPAL

# EDITAL

Nº 013/2019

**Joaquim Carlos Coelho Tavares,**  
**Vice - Presidente da Câmara Municipal do Seixal**

Torna público, em cumprimento do disposto no art. 56º do Anexo à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, atualizado pela Lei n.º 50/2018 de 16 de agosto, que alterou a Lei nº 169/99 de 18 de setembro, e conforme **despacho com o n.º 2270-VMC/2018 de 18 de outubro:**

**“Auto de vistoria de segurança**  
**Processo n.º 14-E/18**

Ao segundo dia do mês de julho de dois mil e dezoito, a fim de proceder à vistoria de segurança para efeitos do disposto nos artigos 89º e 90º do D.L. n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterada pelo D.L. n.º 26/2010, de 30 de março, pela Lei n.º 28/2010, de 2 de setembro e D.L. n.º 266-B/2012, de 31 de março e alínea w), do n.º 1, do art. 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deslocou-se à Rua Aristides da Costa, 37, Aldeia de Paio Pires, União das Freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires, Município do Seixal, a Comissão Técnica de Vistorias de Segurança e Salubridade, nomeada por Despacho nº 444/VCL/15, de 1 de outubro desta Câmara Municipal.

Notificados os interessados da faculdade que a lei lhes confere para apresentarem peritos a participarem na referida vistoria, não o fizeram.

Pelas 10 horas e 30 minutos, a Comissão de Vistorias constatou:

Do que foi dado observar exteriormente, o edifício encontra-se devoluto e em mau estado de conservação geral.

Observa-se revestimentos degradados nos paramentos exteriores, com alvenaria em desagregação em áreas extensas.

Cobertura ruiu parcialmente.

Face ao exposto, recomenda-se:

A realização das necessárias obras de recuperação do edifício no seu todo, garantindo a sua estabilidade.

Numa primeira fase, e relativamente à segurança e salubridade no local, devem ser realizados os seguintes trabalhos:

- reparação e pintura dos paramentos exteriores.
- substituição da cobertura ou, em alternativa, remoção da mesma, garantindo as condições de segurança no local bem como a estanquidade dos paramentos exteriores.

A execução dos trabalhos necessários à correção das más condições de segurança/salubridade, deverão ter início dentro de dez dias úteis, contados da receção da presente notificação, mediante edital, e ficarem concluídos no prazo de 40 dias úteis, decorridos 30 seguidos sobre a publicitação do mesmo.”



**MUNICÍPIO DO SEIXAL**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na Lei, por 30 dias subsequentes à data do presente.

Seixal, 3 de janeiro de 2019.

O Vice - Presidente da Câmara Municipal

---

Joaquim Carlos Coelho Tavares